|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/52-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1201004:554, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Советская,**

**земельный участок 139Г**

**26 ноября 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 67%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1201004:554, площадью: 4491 квадратный метр, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Советская, земельный участок 139Г, проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 26 ноября 2024 года в 10 часов 00 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 40 742,35 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 8 148,47 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 222,27 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 58 месяцев.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Богданова Ольга Васильевна | 23.11.2024 10:34:44 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Гильфанов Игорь Игоревич | 25.11.2024 06:31:32 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Горбик Максим Викторович | 25.11.2024 06:27:37 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Дубинец Александр Юрьевич | 24.11.2024 15:13:34 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | Жиляков Сергей Александрович | 23.11.2024 10:26:22 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 6. | Жирохов Николай Иванович | 24.11.2024 19:37:11 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 7. | Звонцов Виктор Сергеевич | 24.11.2024 14:29:18 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 8. | Кривцов Константин Егорович | 24.11.2024 14:51:12 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 9. | Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Мрия» | 25.11.2024 14:30:21 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 10. | Тарасов Александр Борисович | 25.11.2024 14:32:54 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 11. | Хаменев Сергей Александрович | 24.11.2024 18:00:08 | Задаток в размере 8 148,47 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Богданову Ольгу Васильевну

2. Гильфанова Игоря Игоревича

3. Горбика Максима Викторовича

4. Дубинца Александра Юрьевича

5. Жилякова Сергея Александровича

6. Жирохова Николая Ивановича

7. Звонцова Виктора Сергеевича

8. Кривцова Константина Егоровича

9. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная Компания «Мрия»

10. Тарасова Александра Борисовича

11. Хаменева Сергя Александровича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |