|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/50-э**

**признания несостоявшимся аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:417, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Автомобилистов, земельный участок 7А (№ U21000033860000000190-3)**

**21 ноября 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 67%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

**Место проведения аукциона:** электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <https://www.rts-tender.ru/>.

**Дата проведения аукциона:** 21 ноября 2024 года.

**Время начала аукциона:** 10 час 00 мин.

**Время окончания аукциона:** 10 час 10 мин.

**Предмет аукциона**: продажа права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:417, площадью: 4761 квадратный метр, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Автомобилистов, земельный участок 7А.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 62 688,80 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 12 537,76 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 1 880,66 руб.

Вид права – аренда. Срок аренды – 58 месяцев.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000190.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| 1. | Аширов Михаил Сергеевич в лице Анучина Дениса Алексеевича | 366218220509 | Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 61, кв. 44 |
| 2. | Гильфанов Игорь Игоревич | 366524595024 | Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Персиковая, д. 18 |
| 3. | Горбик Максим Викторович | 366408596651 | Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. 9 января, 241/4, кв. 113 |
| 4. | Куликов Валентин Валентинович | 366607543894 | Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| 5. | Нартов Константин Сергеевич | 366412809207 | Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88 |
| 6. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| 7. | Титов Сергей Александрович | 366224757549 | Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3 |
| 8. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича | 561000897507 | Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| 9. | Хаменев Сергей Александрович | 352527114416 | Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Пошехонское шоссе, дом 34, 6 |

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме Комиссией приняты следующие решения:

1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| 1. | Аширов Михаил Сергеевич в лице Анучина Дениса Алексеевича | 421990/570349 | 17.11.2024 13:59:17 |
| 2. | Гильфанов Игорь Игоревич | 422122/570571 | 17.11.2024 21:46:23 |
| 3. | Горбик Максим Викторович | 422123/570572 | 17.11.2024 21:49:06 |
| 4. | Куликов Валентин Валентинович | 421964/570320 | 17.11.2024 12:44:42 |
| 5. | Нартов Константин Сергеевич | 421980/570338 | 17.11.2024 13:43:25 |
| 6. | Нестеренко Илья Андреевич | 422366/570921 | 18.11.2024 11:17:25 |
| 7. | Титов Сергей Александрович | 421954/570309 | 17.11.2024 12:19:10 |
| 8. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности | 422323/570865 | 18.11.2024 10:34:19 |
| 9. | Хаменев Сергей Александрович | 422309/570826 | 18.11.2024 09:59:14 |

2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: Нет.

Ставки участников **не поданы**.

Комиссией приняты следующие решения:

1. На основании пункта 19 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203010:417, площадью: 4761 квадратный метр, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: склады; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Автомобилистов, земельный участок 7А **несостоявшимся** **ввиду того, что участники не сделали ценовых предложений по более высокой цене.**

Голосовали: «За» – 100 % от числа присутствующих;

«Против» – 0 % от числа присутствующих;

«Воздержались» – 0 % от числа присутствующих.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, официальном сайте Тихвинского района <http://tikhvin.org> и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000190.

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |