|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 25/2-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203009:497, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, вблизи земельного участка Промплощадка 11**

**28 января 2025 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 67%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1203009:497, площадью: 1624 квадратных метров, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; разрешенное использование: обслуживание автотранспорта; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, вблизи земельного участка Промплощадка 11, проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 28 января 2025 года в 11 часов 00 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 30 195,35 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 6 039,07 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 905,86 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 30 месяцев.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000206.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Акционерное общество «Тихвинский вагоностроительный завод» | 27.01.2025 16:21:40 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Дубинец Александр Юрьевич | 26.01.2025 18:46:14 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Чистяков Антон Вадимович в лице Жирохова Николая Ивановича | 24.01.2025 23:41:47 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Звонцов Виктор Сергеевич | 26.01.2025 19:21:44 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | Кривцов Константин Егорович | 26.01.2025 21:42:40 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 6. | Михеева Таисия Викторовна | 21.01.2025 12:10:12 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 7. | Нестеренко Илья Андреевич | 27.01.2025 13:35:56 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 8. | Борисенко Сергей Владимирович в лице Федорова Павла Николаевича по доверенности | 27.01.2025 13:45:54 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 9. | Хаменев Сергей Александрович | 25.01.2025 22:53:52 | Задаток в размере 6 039,07 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Акционерное общество «Тихвинский вагоностроительный завод»

2. Дубинца Александра Юрьевича

3. Чистякова Антона Вадимовича

4. Звонцова Виктора Сергеевича

5. Кривцова Константина Егоровича

6. Михееву Таисию Викторовну

7. Нестеренко Илью Андреевича

8. Борисенко Сергея Владимировича

9. Хаменева Сергея Александровича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |