

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ТИХВИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

РЕШЕНИЕ

19 ноября 2025 г. 02-81
от _____ № _____

О внесении изменений в положение о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Тихвинского городского поселения, утвержденное решением совета депутатов Тихвинского городского поселения от 20 декабря 2018 года № 02-276, и установлении с 1 января 2026 года на территории Тихвинского городского поселения размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) 22,0400 ДО

В соответствии со статьями 154,156 Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр (с изменениями от 13 января 2023 года), Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», совет депутатов Тихвинского городского поселения РЕШИЛ:

1. Внести **изменение** в раздел IV «Коэффициент соответствия платы» Положения о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Тихвинского городского поселения, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение от 20 декабря 2018 года № 02-276, заменив цифру **0,10** цифрой **0,09**.

2. Установить с **1 января 2026 года** на территории Тихвинского городского поселения размер платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, поступающей в бюджет:

14 рублей 92 копейки – для квартир в деревянных, арболитовых, бревенчатых домах **без централизованного отопления** на квадратный метр в месяц;

14 рублей 99 копеек – для квартир в деревянных, арболитовых, бревенчатых домах **с централизованным отоплением** на квадратный метр в месяц;

14 рублей 95 копеек – для квартир кирпичных, монолитных, панельных, крупноблочных, шлакоблочных **без централизованного отопления** на квадратный метр в месяц;

15 рублей 03 копейки – для квартир кирпичных, монолитных, панельных, крупноблочных, шлакоблочных **с централизованным отоплением** на квадратный метр в месяц.

3. Признать **утратившими** силу пункты 1, 2 решения совета депутатов муниципального образования Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области **от 20 ноября 2024 года № 02-23** «О внесении изменений в положение о расчете размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Тихвинского городского поселения, утвержденное решением совета депутатов Тихвинского городского поселения от 20 декабря 2018 года № 02-276, и установлении с 1 января 2025 года на территории Тихвинского городского поселения размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем)».

4. Решение вступает в силу с **1 января 2026 года**.

5. Опубликовать решение в газете «Трудовая слава».

Глава муниципального образования
Тихвинское городское поселение
Тихвинского муниципального района
Ленинградской области

Ю.И. Шорохов