

**ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ГЛАВА ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 декабря 2025 г. 01-81-м
от _____ № _____

О проведении публичных слушаний
23, 0100 ОБ

На основании статей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 25 декабря 2025 года по 22 января 2026 года публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» образуемому земельному участку площадью 1445 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, расположенному в кадастровом квартале 47:13:0607001 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, деревня Кузьминка, улица Луговая, земельный участок 5б.

2. Опубликовать постановление и оповещение о начале публичных слушаний в газете «Трудовая слава».

3. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области организовать и провести публичные слушания:

3.1. Разместить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» образуемому земельному участку площадью 1445 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, расположенному в кадастровом квартале 47:13:0607001, по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, деревня Кузьминка, улица Луговая, земельный участок 5б (далее – Проект решения), подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области <http://tikhvin.org/> в сети Интернет.

3.2. Открыть и осуществлять по мере необходимости проведение экспозиции Проекта решения и информационные материалы к нему на 2 этаже административного здания по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, кабинет № 29 в рабочие дни по месту нахождения отдела архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района, на информационном стенде в фойе администрации Шугозерского сельского поселения по адресу: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, поселок Шугозеро, улица Советская, дом 43 в рабочие дни.

3.3. Провести по Проекту решения собрание участников публичных слушаний 14 января 2026 года в 16:00 по адресу: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, деревня Кузьминка, улица Луговая, земельный участок 5б.

3.4. Подготовить и оформить протокол публичных слушаний.

3.5. Подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Трудовая слава».

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования
Тихвинский муниципальный район
Ленинградской области

Ю. И. Шорохов

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации Тихвинского района

Брицун А. В.

Заместитель главы администрации – председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
и градостроительству

Катышевский Ю. В.

И.о. заведующего юридическим отделом

Рыстаков Р. С.

И.о. заведующего отделом архитектуры
и градостроительства комитета по управлению
муниципальным имуществом и градостроительству

Соколова Т. В.

РАССЫЛКА:

Администрация

1

Строгонова Я. Г.

1

Совет депутатов

1

Отдел архитектуры и градостроительства комитета по управлению
муниципальным имуществом и градостроительству

1

Администрация Шугозерского сельского поселения

1

АНО «Редакция газеты «Трудовая слава»

1

ИТОГО:

6

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

С **25 декабря 2025 года по 22 января 2026 года** проводятся публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» образуемому земельному участку площадью 1445 квадратных метров, категория земель: земли населённых пунктов, расположенному в кадастровом квартале 47:13:0607001 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, деревня Кузьминка, улица Луговая, земельный участок 56 (далее – Проект решения).

Перечень информационных материалов к Проектам решений:

- схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Собрание участников публичных слушаний состоится **14 января 2026 года в 16:00** по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, **Шугозерское сельское поселение, деревня Кузьминка, улица Луговая, земельный участок 56.**

Ознакомиться с Проектом решения и информационными материалами к нему можно в период с **25 декабря 2025 года по 16 января 2026 года включительно** на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области <http://tikhvin.org/> в сети Интернет (страница «Публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности») или в отделе архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, кабинет № 29, № 36 с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням; в пятницу с 09:00 до 16:00 (телефон 75-712 (доб. 069 или 067) или в фойе администрации Шугозерского сельского поселения: по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, посёлок Шугозеро, улица Советская, дом 43 (консультирование по телефону 44-072) с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням, в пятницу с 09:00 до 16:00.

Порядок проведения публичных слушаний установлен в соответствии со статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Открытие экспозиции Проекта решения с **25 декабря 2025 года по 16 января 2026 года включительно** на 2 этаже административного здания по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, кабинет № 29 в рабочие дни по месту нахождения отдела архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района, на информационном стенде в фойе администрации Шугозерского сельского поселения по адресу: Ленинградская область Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, посёлок Шугозеро, улица Советская, дом 43 в рабочие дни.

На основании части 2 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по Проекту решения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места

жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании части 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта решения.

Приём замечаний и предложений осуществляется комиссией по подготовке проектов правил землепользования и застройки на территории Тихвинского района Ленинградской области **с 25 декабря 2025 года по 16 января 2026 года включительно:**

- 1) посредством официального сайта муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области: <http://tikhvin.org/> в сети Интернет в разделе обращения граждан/администрация Тихвинского района (заполнить форму обращения);
- 2) в письменной форме в администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, кабинет № 8 или по электронной почте администрации Тихвинского района admteh@team47.ru;
- 3) в устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний с соблюдением требований, установленных частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в отделе архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж, кабинет № 29 с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням, в пятницу с 09:00 до 16:00 (телефон 75-712 (доб. 069 или 067), в администрации Шугозерского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Шугозерское сельское поселение, посёлок Шугозеро, улица Советская, дом 43, с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00 по рабочим дням, в пятницу с 09:00 до 16:00.

На основании части 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Заключение по результатам публичных слушаний будет опубликовано в газете «Трудовая слава» и на официальном сайте Тихвинского района.
