

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

1 ноября 2025 г. 01-2934-а
от _____ № _____

Об утверждении муниципальной программы
Тихвинского района «Архитектура
и градостроительство в Тихвинском районе»
21.0100 ДО НПА

В целях создания условий для устойчивого развития территории Тихвинского городского поселения; в соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31 июля 1998 года № 145-ФЗ, постановлениями администрации Тихвинского района: от 22 февраля 2024 года № 01-383-а «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Тихвинского района и Тихвинского городского поселения», от 29 августа 2025 года № 01-2330-а «Об утверждении на 2026 - 2028 годы перечня муниципальных программ Тихвинского района и перечня муниципальных программ Тихвинского городского поселения», администрация Тихвинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить муниципальную программу Тихвинского района «Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе» (далее – муниципальная программа) (приложение).

2. Финансирование расходов, связанных с реализацией муниципальной программы Тихвинского района «Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе», производить в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете Тихвинского района.

3. Признать утратившими силу с **1 января 2026 года** постановления администрации Тихвинского района:

- от **31 октября 2024 года № 01-2626-а** «Об утверждении муниципальной программы Тихвинского района «Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе»;

- от **7 марта 2025 года № 01-628-а** «О внесении изменений в муниципальную программу Тихвинского района «Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе», утверждённую постановлением администрации Тихвинского района от 31 октября 2024 года № 01-2626-а».

4. Обнародовать настоящее постановление в информационно-коммуникационной сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Тихвинского района – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству, заместителя главы администрации Тихвинского района – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с **1 января 2026 года**.

Глава администрации

А.В. Брицун

СОГЛАСОВАНО:

И.о. заместителя главы администрации - председателя
комитета по управлению муниципальным имуществом
и градостроительству

Якушина Т.В.

Заведующий отделом архитектуры
и градостроительства комитета по управлению
муниципальным имуществом и градостроительству

Кузьмина И. В.

Заместитель главы администрации – председатель
комитета по экономике и инвестициям

Яценко И.Н.

Заведующий отделом бухгалтерского учёта
и отчётности – главного бухгалтера

Бодрова Л. Г.

Заместитель главы администрации – председатель
комитета финансов

Суворова С. А.

Заведующий юридическим отделом

Павличенко И. С.

Заведующий общим отделом

Савранская И. Г.

РАССЫЛКА:

Дело

1

Отдел архитектуры и градостроительства комитета по управлению
муниципальным имуществом и градостроительству

2

Комитет финансов

1

Комитет по экономике и инвестициям

1

Отдел бухгалтерского учёта и отчётности

1

ИТОГО:

6

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Тихвинского района
 от 1 ноября 2025 г. №01-2934-а
 (приложение)

**Муниципальная программа Тихвинского района
 «Архитектура и градостроительство
 в Тихвинском районе»**

**ПАСПОРТ
 муниципальной программы Тихвинского района
 «Архитектура и градостроительство
 в Тихвинском районе»**

Сроки реализации муниципальной программы	2026-2028 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района
Соисполнители муниципальной программы	Нет
Участники муниципальной программы	Нет
Подпрограммы муниципальной программы	Нет
Проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	Да
Цель муниципальной программы	Создание условий для устойчивого развития территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области
Задачи муниципальной программы	1. Выполнение инженерных изысканий и подготовка проекта межевания для подготовки документации по планировке территории в Тихвинском районе. 2. Подготовка чертежей градостроительных планов земельных участков для строительства, реконструкции или капитального ремонта объектов местного значения и иных объектов, расположенных в сельских поселениях Тихвинского района. 3. Внесение изменений в генеральный план Борского сельского поселения.
Ожидаемые (конечные) результаты реализации муниципальной программы	По итогам муниципальной программы к концу 2028 года будут достигнуты следующие целевые показатели: 1. Количество подготовленных документов территориального планирования – 2 2. Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков, расположенных в сельских поселениях Тихвинского района – 230

Финансовое обеспечение муниципальной программы - всего, в том числе по годам реализации	Общий объем финансирования муниципальной программы на весь период реализации составляет 5 772,5 тыс. руб. , в том числе по годам: 2026 год – 4 072,5 тыс. руб. 2027 год – 850,0 тыс. руб. 2028 год – 850,0 тыс. руб.
Размер налоговых расходов, направленных на достижение цели муниципальной программы	Налоговые расходы не предусмотрены

1. Общая характеристика, основные проблемы и прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Согласно пункту 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», (далее - Закон 131-ФЗ), к вопросам местного значения поселений отнесены:

- утверждение генеральных планов поселения;
- утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;
- выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения.

В соответствии с частью 1 статьи 8, частью 5 статьи 31, частью 5 статьи 33, частью 2 статьи 57.3, частью 4 статьи 41.2, частью 1 статьи 42, частью 1 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности в том числе относятся:

- постановка и утверждение документов территориального планирования поселений;
- выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории;
- подготовка проектов планировки и проектов межевания территории;
- подготовка градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории поселений.

В силу областного закона Ленинградской области от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», к полномочиям Правительства и органов исполнительной власти Ленинградской области отнесены полномочия по утверждению всей градостроительной документации.

Согласно пункту 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения муниципального района отнесены:

- утверждение схем территориального планирования муниципального района;
- утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории;
- ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района.

Соответствующие полномочия осуществляются за счет средств бюджета муниципального района.

В рамках оказания муниципальной услуги по регистрации и выдаче градостроительных планов земельных участков необходимо продолжать работу по подготовке чертежей-приложений к градостроительному плану.

2. Цель и приоритетные направления муниципальной политики в сфере архитектуры и градостроительства Тихвинского района

Основной целью муниципальной программы является создание условий для устойчивого развития территории Тихвинского муниципального района Ленинградской области.

Приоритетными направлениями для достижения цели являются: обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охрана окружающей среды и сохранения объектов культурного наследия, а также создание предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации правовых условий для планировки территории района, создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности рационального использования земель, реализация мероприятий местного значения муниципального района, определенных схемой территориального планирования Тихвинского района.

Для достижения цели необходимо осуществлять мероприятия в рамках поставленных задач в соответствии с планом реализации муниципальной программы, согласно **приложению № 2 к муниципальной программе.**

Последовательная реализация комплекса взаимосвязанных мероприятий муниципальной программы рассчитана на 3-летний период (2026 - 2028 гг.).

3. Информация о проектах и комплексах процессных мероприятий муниципальной программы

Проектная часть:

1. Отраслевой проект «Подготовка документов территориального планирования и документации по планировке территории».

1.1. Выполнение инженерных изысканий и подготовка проекта межевания территории в Тихвинском районе.

Процессная часть:

1. Комплекс процессных мероприятий «Подготовка градостроительных планов земельных участков и документации по планировке территории».

1.1. Подготовка чертежей градостроительных планов земельных участков, расположенных в сельских поселениях Тихвинского района.

1.2. Внесение изменений в генеральный план Борского сельского поселения.

4. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

Эффективность реализации муниципальной программы в целом оценивается по результатам достижения установленных значений каждого из основных показателей (индикаторов) по годам по отношению к предыдущему году и нарастающим итогом к базовому году, в соответствии с пунктом 8.2. Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Тихвинского района и Тихвинского городского поселения от 22 февраля 2024 года № 01-383-а.

Прогнозные показатели (индикаторы реализации муниципальной программы приведены в **приложении №1 к муниципальной программе.**

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится ответственным исполнителем муниципальной программы

Приложение № 1
к муниципальной программе
Тихвинского района «Архитектура
и градостроительство в Тихвинском
районе», утвержденной
постановлением администрации
Тихвинского района
от 1 ноября 2025 г. № 01-2934-а

ПРОГНОЗНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ
показателей (индикаторов) по реализации
муниципальной программы Тихвинского района
«Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе»

№ пп	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		
			2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	2	3	4	5	6
1	Количество подготовленных документов территориального планирования	ед.	2	0	0
2	Количество подготовленных градостроительных планов земельных участков	ед.	70	80	80

Приложение № 2
к муниципальной программе
Тихвинского района «Архитектура
и градостроительство в Тихвинском
районе», утверждённой постановлением
администрации Тихвинского района
от 1 ноября 2025 г. № 01-2934-а

**ПЛАН
реализации муниципальной программы Тихвинского района
«Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе»**

Наименование подпрограммы, подпрограммы, структурного элемента	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Годы реализации	Планируемые объёмы финансирования, тыс. руб.		
			Всего	Областной бюджет	Местный бюджет
1	2	3	4	5	6
Проектная часть					
1. Отраслевой проект «Подготовка документов территориального планирования и документации по планировке территории»	КУМИГ (отдел архитектуры и градостроительства)	2026	3 272,5	2 978,0	294,5
		2027	0,0	0,0	0,0
		2028	0,0	0,0	0,0
1.1. Выполнение инженерных изысканий и подготовка проекта межевания территории в Тихвинском районе		2026	3 272,5	2 978,0	294,5
		2027	0,0	0,0	0,0
		2028	0,0	0,0	0,0
Итого по проектной части		2026	3 272,5	2 978,0	294,5
		2027	0,0	0,0	0,0
		2028	0,0	0,0	0,0
Процессная часть					
1. Комплекс процессных мероприятий «Подготовка градостроительных планов земельных участков и территориального планирования»	КУМИГ (отдел архитектуры и градостроительства)	2026	800,0	0,0	800,0
		2027	850,0	0,0	850,0
		2028	850,0	0,0	850,0
1.1. Подготовка чертежей градостроительных планов земельных участков, расположенных в сельских поселениях Тихвинского района		2026	300,0	0,0	300,0
		2027	350,0	0,0	350,0
		2028	350,0	0,0	350,0
1.2. Внесение изменений в генеральный план Борского сельского поселения		2026	500,0	0,0	500,0
		2027	500,0	0,0	500,0
		2028	500,0	0,0	500,0
Итого по процессной части		2026	800,0	0,0	800,0

		2027	850,0	0,0	850,0
		2028	850,0	0,0	850,0
Всего по муниципальной программе Тихвинского района «Архитектура и градостроительство в Тихвинском районе»		2026	4 072,5	2 978,0	1 094,5
		2027	850,0	0,0	850,0
		2028	850,0	0,0	850,0
		2026-2028	5 772,5	2 978,0	2 794,5
