

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20 октября 2025 г. 01-2764-а
от _____ № _____

Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков, в целях эксплуатации и ремонта сооружения коммунального хозяйства - водопровод канализационных очистных сооружений, кадастровый номер 47:13:0810001:2095 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор 21.0800 ДО

В соответствии со статьёй 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7. Земельного кодекса Российской Федерации; на основании ходатайства уполномоченного представителя государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН: 4703144282, ОГРН: 1167847156300) от 23 сентября 2025 года № 6152215451; в целях эксплуатации и ремонта сооружения коммунального хозяйства - водопровод канализационных очистных сооружений, кадастровый номер 47:13:0810001:2095 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ОГРН 1167847156300, ИНН 4703144282, адрес юридического лица: 188800, Ленинградская область, Выборгский район, город Выборг, улица Куйбышева, дом 13) публичный сервитут в отношении земельных участков и земель согласно приложению № 1 настоящего постановления (далее соответственно - публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющиеся неотъемлемой частью настоящего постановления.

3. Публичный сервитут устанавливается на безвозмездной основе

на срок 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (при возникновении таких обстоятельств): ежегодно с 1 января по 31 декабря (от 3 до 4 месяцев).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определён санитарными правилами и нормативами «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утверждённым постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74.

6. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (пункт 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации).

7. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации

А.В. Брицун

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель главы администрации - председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом и градостроительству
Заведующий общим отделом
Заведующий юридическим отделом
Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению
муниципальным имуществом и градостроительству

Ю.В. Катышевский
И.Г. Савранская
И.С. Павличенко
Т.В. Якушина

РАССЫЛКА:

Дело	1	
Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству	1	+ дело
АНО «Редакция газеты «Трудовая слава»	1	
ИТОГО:	3	

Приложение № 1
к постановлению администрации
Тихвинского района
от 20 октября 2025 г. № 01-2764-а

**Перечень земель и земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка/земель
1.	47:13:0810001:1491	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, 29 Б
2.	47:13:0810001:1953	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, земельный участок 67
3.	47:13:0810001:1965	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор
4.	47:13:0810001:1811	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, деревня Бор
5.	47:13:0810001:4	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, дом 60
6.	47:13:0810001:1864	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, участок 162
7.	47:13:0810001:1147	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, Промплощадка № 5
8.	47:13:0810001	Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор