

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29 января 2026 г. 01-186-а  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность бесплатно»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Ленинградской области от 28 декабря 2015 года № 585-р «Об утверждении типового (рекомендованного) перечня муниципальных услуг органов местного самоуправления Ленинградской области, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг», протоколом заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 30 декабря 2025 года, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность бесплатно».

2. Признать **утратившим силу** постановление администрации Тихвинского района от **28 января 2025 года № 01-150-а** «Об утверждении административного регламента администрации муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области по предоставлению муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность бесплатно».

3. Постановление опубликовать в газете «Трудовая слава» и обнародовать в сети Интернет на официальном сайте Тихвинского района.

4. Разместить административный регламент в Реестре государственных и муниципальных услуг в течении 15 дней после опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Тихвинского района - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации



А.В. Брицун

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
Тихвинского района  
от 29 января 2026 г. № 01-186-а  
(приложение)

**Административный регламент администрации муниципального образования  
Тихвинский муниципальный район Ленинградской области по предоставлению  
муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей,  
на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории  
Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной  
собственности (государственная собственность на который не разграничена),  
в собственность бесплатно»**

(Сокращённое наименование: «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей,  
на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка  
в собственность бесплатно»)  
(далее – регламент, муниципальная услуга)

## **1. Общие положения**

### **1.1. Предмет регулирования.**

Регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.

### **1.2. Круг заявителей.**

Муниципальная услуга предоставляется физическим лицам, имеющим право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трёх и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее - областной закон № 75-оз), в том числе:

- гражданам Российской Федерации, состоящим в зарегистрированном браке (в том числе с лицом, не имеющим гражданства Российской Федерации), имеющим трёх и более детей (далее также - многодетная семья), (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье, пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно);

- гражданам Российской Федерации, не состоящим в зарегистрированном браке, имеющим трёх и более детей (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающих с родителем (иным законным представителем не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно);

- гражданам Российской Федерации, состоящим в зарегистрированном браке (в том числе с лицом, не имеющим гражданства Российской Федерации), имеющим трёх и более детей, (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье, пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно), состоящим на учёте в органах местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- гражданам Российской Федерации, не состоящим в зарегистрированном браке, имеющим трёх и более детей (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающих с родителем (иным законным представителем не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно), состоящим на учёте в органах местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма (далее - заявитель),

при одновременном соблюдении следующих условий (требований):

1) хотя бы один из родителей (иных законных представителей) в составе многодетной семьи постоянно проживает на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих дню подачи заявления о бесплатном предоставлении земельного участка;

2) ранее членам многодетной семьи не предоставлялся в собственность бесплатно земельный участок, находящийся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации, муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населённого пункта с правом возведения жилого дома или ведения садоводства для собственных нужд. Указанное условие (требование) не распространяется на граждан, ставших собственниками таких земельных участков до достижения ими возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения вне зависимости от даты предоставления земельного участка.

Представлять интересы заявителя могут:

- уполномоченные представители, наделённые соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.3. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - реестр услуг) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал, ЕПГУ).

## **2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

### **2.1. Наименование муниципальной услуги:**

Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление на территории Ленинградской области земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность бесплатно (сокращённое наименование: Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно).

22.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу.

Муниципальную услугу предоставляет:

Администрация муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области (далее – ОМСУ).

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

Результатом предоставления услуги является:

- решение о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (приложение к настоящему административному регламенту - образец 2);

- решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги приложение к настоящему административному регламенту - образец 3).

Результат предоставления муниципальной услуги направляется гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения либо в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов:

1) при личной явке:

в филиалах, отделах, удалённых рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 10 рабочих дней со дня поступления заявления в ОМСУ.

2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы её взимания.

Муниципальная услуга предоставляется бесплатно.

2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет не более 15 минут.

2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги:

- при личном обращении в ОМСУ - в день поступления запроса;

- при направлении запроса почтовой связью в ОМСУ - в день поступления запроса;

- при направлении запроса на бумажном носителе из МФЦ в ОМСУ - в день передачи документов из МФЦ в ОМСУ;

- при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ, сайта ОМСУ (при наличии технической возможности) - в день поступления запроса на ЕПГУ или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни).

2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий

муниципальную услугу, или многофункциональный центр, размещены на официальном сайте ОМСУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

#### 2.9. Показатели качества и доступности муниципальной услуги.

Перечень показателей качества и доступности муниципальной услуги размещён на официальном сайте ОМСУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

2.10. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. Информационная система, используемая для предоставления муниципальной услуги - Единый портал, ПГУ ЛО (при технической реализации), СМЭВ.

2.10.3. При получении результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

2.10.4. Предоставление результатов муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется способом, указанным в заявлении, в сроки, предусмотренные пунктом 2.4. настоящего административного регламента, с учётом требования, предусмотренного частью 3 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.10.5 Предоставление муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется при наличии вступившего в силу соглашения о взаимодействии между ГБУ ЛО «МФЦ» и ОМСУ.

Многофункциональный центр принимает в том числе решение об отказе в приёме запроса и документов и(или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги при отсутствии вступившего в силу соглашения о взаимодействии между ГБУ ЛО «МФЦ» и ОМСУ.

2.10.6. В многофункциональном центре осуществляется выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальной услуги органами, предоставляющими муниципальные услуги, а также

выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведён в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2).

Формы заявления и документов приведены в приложении к настоящему регламенту.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.12.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

2.12.2. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги не предусмотрены.

2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении муниципальной услуги административных процедур:

- а) профилирование заявителя;
- б) приём заявления и документов;
- в) межведомственное информационное взаимодействие;
- г) принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
- д) предоставление результата муниципальной услуги.

3.2. Профилирование заявителя.

Профилирование заявителя осуществляется должностным лицом ОМСУ или посредством Единого портала и включает в себя вопросы, позволяющие выявить перечень категорий (признаков) заявителя.

По результатам получения ответов от заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим регламентом, каждая из которых соответствует одной категории (признаку) предоставления муниципальной услуги.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 1).

3.3. Приём запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.3.1. Состав запроса и перечень документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с категорией (признаками)

заявителя, а также способы подачи указанных запроса, документов и(или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2).

3.3.2. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приёма посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, многофункциональном центре с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и(или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 572-ФЗ) (при наличии технической возможности).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

- 1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;
- 2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ

3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приёме запроса и документов и (или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

При наличии оснований для отказа в приёме документов, предусмотренных пунктом 2.12.1 настоящего административного регламента, работник ОМСУ, ответственный за обработку входящих документов, в тот же день с помощью указанных в заявлении средств связи уведомляет заявителя об отказе в приёме документов с указанием оснований такого отказа и возвращает заявление и документы заявителю (приложение к настоящему административному регламенту – образец 3).

3.3.4. Возможность приёма ОМСУ или МФЦ запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) в границах Ленинградской области отсутствует.

3.3.5. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в ОМСУ или МФЦ составляет: при личном обращении в ОМСУ, при направлении запроса почтовой связью, при направлении запроса в форме электронного документа посредством Единого портала, ПГУ ЛО - в день поступления запроса или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни); при направлении запроса из МФЦ в ОМСУ на бумажном носителе - в день передачи документов.

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие.

Для получения муниципальной услуги необходимо направление посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» следующих межведомственных информационных запросов:

- а) сведения о заключении брака с заявителем, сведения о рождении детей в возрасте до 18 лет;

Указанные информационные запросы направляются в ЕГР ЗАГС.

б) сведения о составе семьи заявителя подтверждаются: сведениями из свидетельств о рождении детей в возрасте до 18 лет, а также сведениями из свидетельства о браке заявителя;

в) документы (сведения), подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением.

Указанные сведения могут быть получены, в том числе посредством запроса:

жилищного документа (аналог формы № 9) из модуля РГИС ЖКХ «Поквартирная карта Ленинградской области» (при наличии сведений);

сведений о наличии либо отсутствии регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации в пределах Ленинградской области;

г) в случае если ребёнок (дети) приёмный(е), сведения, подтверждающие факт его (их) совместного проживания с законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню обращения с соответствующим заявлением, в том числе посредством запроса сведений о наличии либо отсутствии регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации в пределах Ленинградской области;

Указанные информационные запросы направляются в Министерство внутренних дел (подразделения по вопросам по вопросам миграции территориальных органов МВД России на районном уровне (в том числе подразделениями по вопросам миграции отделов (отделений, пунктов) полиции территориальных органов МВД России на районном уровне), органы ЗАГС.

е) сведения из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя и его супруга (супруги) (в случае, если заявитель состоит в зарегистрированном браке) либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений;

Указанный запрос направляется в Росреестр.

ж) справка о постановке на учёт в ОМСУ в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьёй 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (запрашивается в случае необходимости подтверждения права заявителя на получение земельного участка в первоочередном порядке).

Указанный информационный запрос направляется в ОМСУ.

3.5. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

3.5.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

3.5.2. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги – 10 рабочих дней со дня поступления заявления.

3.6. Предоставление результата муниципальной услуги.

3.6.1. Результат предоставления муниципальной услуги направляется гражданину заказным письмом с уведомлением о вручении в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения либо способом, указанным в заявлении:

1) при личной явке:

в филиалах, отделах, удалённых рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;

2) без личной явки:

в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ.

3.6.2. Возможность предоставления уполномоченным органом или многофункциональным центром результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства либо места пребывания, либо места нахождения не предусмотрена.

#### **4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги.**

Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления:

а) посредством Единого портала.

Приложение  
к административному регламенту  
администрации муниципального образования  
Тихвинский муниципальный район  
Ленинградской области по предоставлению  
муниципальной услуги «Постановка граждан,  
имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц,  
имеющих право на предоставление на территории  
Ленинградской области земельного участка,  
находящегося в муниципальной собственности  
(государственная собственность на который  
не разграничена), в собственность бесплатно»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**условных обозначений и сокращений,**  
**Идентификаторы категорий (признаков) заявителей,**  
**Исчерпывающий перечень документов,**  
**необходимых для предоставления муниципальной услуги,**  
**Исчерпывающий перечень оснований для отказа**  
**в приёме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов,**  
**необходимых для предоставления услуги,**  
**оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги**  
**или отказа в предоставлении муниципальной услуги,**  
**Формы запроса о предоставлении муниципальной услуги**  
**и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

**I. Перечень условных обозначений и сокращений**

1. Условные сокращения:
  - а) ОМСУ – органы местного самоуправления;
  - б) ЕП, ЕПГУ – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
  - в) МФЦ, ГБУ ЛО «МФЦ» - Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;
2. Условные обозначения:
  - а) [Все] – документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением муниципальной услуги;
  - б) ФЛ – заявителем является физическое лицо;
  - в) П(з) – представитель заявителя;
  - г) ЕП – Единый портал;
  - д) ЕПГУ – документы подаются посредством портала;
  - е) ПС – документы подаются посредством почтовой связи;
  - ж) Л - документы подаются при личном посещении ОМСУ, МФЦ;
  - з) О – представляется оригинал документа;
  - и) О(э) – представляется оригинал документа в электронной форме;
  - к) К – представляется копия документа;
  - л) К(э) – представляется копия документа в электронной форме;
  - м) Д (1) – документы представляются в одном экземпляре;
  - н) Д (2) – документы представляются в двух экземплярах.

## II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Наименование отдельного признака заявителя	Перечень результатов предоставления муниципальной услуги (цели обращения заявителя)
	Постановка на учёт гражданина, имеющего трёх и более детей, в качестве лица, имеющего право на предоставление на территории Ленинградской области в собственность бесплатно земельного участка из состава земель населённых пунктов, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)
	А
граждане Российской Федерации, состоящие в зарегистрированном браке (в том числе с лицом, не имеющим гражданства Российской Федерации), имеющие трёх и более детей, (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье, пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно) либо с одним из них	1А
гражданин Российской Федерации, не состоящий в зарегистрированном браке, имеющий трёх и более детей (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающих с родителем (иным законным представителем не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке	2А

на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно)	
граждане Российской Федерации, состоящие в зарегистрированном браке (в том числе с лицом, не имеющим гражданства Российской Федерации), имеющие трёх и более детей, (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье, пасынков и падчериц) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающих с родителями (иными законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно), состоящие на учёте в органах местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	3А
граждане Российской Федерации, не состоящие в зарегистрированном браке, имеющие трёх и более детей (в том числе усыновлённых, находящихся под опекой или попечительством, в том числе по договору о приёмной семье) в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет при условии обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, совместно проживающие с родителем (иным законным представителем не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно), состоящие на учёте в	4А

органах местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	
---	--

**IV. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Таблица № 2

№	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
<b>Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно</b>				
1.	1А, 2А, 3А, 4А	Заявление о предоставлении муниципальной услуги (приложение к настоящему регламенту – образец 1).	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
2.	1А, 2А, 3А, 4А	Паспорт либо иной документ, удостоверяющий личность заявителя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
3.	1А, 2А, 3А, 4А	Документ, удостоверяющий право (полномочия) представителя если с заявлением обращается представитель заявителя, подтверждающий наличие у представителя права действовать от лица заявителя и определяющий условия и границы реализации права представителя на получение муниципальной услуги (доверенность, удостоверенную нотариально, либо главой местной администрации поселения и специально уполномоченным должностным лицом местного самоуправления поселения или главой местной администрации муниципального района и специально уполномоченным должностным лицом местного самоуправления муниципального района (в случае если в поселении или расположенном на межселенной территории населённом пункте нет	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)

		<p>нотариуса), либо консульским должностным лицом, уполномоченным на совершение этих действий; доверенность, удостоверенную в соответствии с пунктом 2 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации и являющуюся приравненной к нотариальной; доверенность в простой письменной форме).</p>		
4.	1А, 2А, 3А, 4А	<p>Свидетельство об усыновлении либо решение суда об усыновлении (за исключением случаев, если в свидетельстве о рождении ребёнка усыновитель (усыновители) указан (указаны) в качестве родителя (родителей)).</p>	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
5.	1А, 2А, 3А, 4А	<p>Документы, подтверждающие факт обучения детей в возрасте до 23 лет в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения.</p>	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
6.	1А, 2А, 3А, 4А	<p>Действующий договор (договоры) об осуществлении опеки или попечительства, в том числе договор о приёмной семье, заключённый (заключённые) в соответствии с действующим законодательством.</p>	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
7.	1А, 2А, 3А, 4А	<p>Свидетельство об усыновлении либо решение суда об усыновлении (за исключением случаев, если в свидетельстве о рождении ребёнка усыновитель (усыновители) указан (указаны) в качестве родителя (родителей)).</p>	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
8.	1А, 2А, 3А, 4А	<p>Документы, подтверждающие факт совместного проживания детей с законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню подачи заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.</p>	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
9.	1А, 2А, 3А, 4А	<p>Решения суда о признании членом семьи (с отметкой суда о дате вступления в законную силу), решение суда об установлении факта иждивения (с отметкой суда о дате вступления в законную</p>	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)

		силу), решение об усыновлении (удочерении), договор о приёмной семье, действующий на дату подачи заявления (в отношении детей, переданных на воспитание в приёмную семью).		
<b>Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия</b>				
1.	1А, 2А, 3А, 4А	Сведения о заключении брака с заявителем, сведения о рождении детей в возрасте до 18 лет.	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
2.	1А, 2А, 3А, 4А	Сведения о составе семьи заявителя подтверждаются: сведениями из свидетельств о рождении детей в возрасте до 18 лет, а также сведениями из свидетельства о браке заявителя.	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
3.	1А, 2А, 3А, 4А	Документы (сведения), подтверждающие факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области не менее пяти лет, предшествующих моменту обращения с соответствующим заявлением	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
	1А, 2А, 3А, 4А	Сведения, подтверждающие факт его (их) совместного проживания с законными представителями не менее трёх лет подряд, предшествующих дню обращения с соответствующим заявлением, в случае если ребёнок (дети) приёмный(е).	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
4.	1А, 2А, 3А, 4А	Сведений о наличии либо отсутствии регистрации по месту жительства гражданина Российской Федерации в пределах Ленинградской области.	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)
5.	1А, 2А, 3А, 4А	Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении заявителя и его супруга	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)

		(супруги) (в случае, если заявитель состоит в зарегистрированном браке) либо уведомление органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений.		
6.	3А, 4А	Справка о постановке на учёт в ОМСУ в качестве нуждающихся в жилых помещениях по основаниям, предусмотренным статьёй 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (в случае необходимости подтверждения права заявителя на получение земельного участка в первоочередном порядке).	ЕПГУ, Л	[Все], Д(1)

**IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

Таблица № 3

№ п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
<b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги</b>		
1.	Заявление подано лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.	1А, 2А, 3А, 4А
2.	Заявление на получение услуги оформлено не в соответствии с административным регламентом.	1А, 2А, 3А, 4А
<b>Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги</b>		
1.	Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.	1А, 2А, 3А, 4А
<b>Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги</b>		
1.	Отсутствие права на предоставление муниципальной услуги:	1А, 2А, 3А, 4А
	а) отсутствие права на бесплатное предоставление в собственность земельного участка.	1А, 2А, 3А, 4А
2.	Представление неполного комплекта документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для оказания услуги, подлежащих представлению заявителем:	1А, 2А, 3А, 4А

	а) непредставление или представление в неполном объёме документов определённых в Таблице № 2; б) представленные заявителем документы недействительны/указанные в заявлении сведения недостоверны (наличие в представленных документах недостоверных сведений).	
--	---	--

**V. Формы заявления и документов, необходимых для предоставления  
муниципальной услуги**

Образец № 1

**ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ  
ГРАЖДАНИНА, ИМЕЮЩЕГО ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, О ПОСТАНОВКЕ  
НА УЧЕТ В КАЧЕСТВЕ ЛИЦА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В СОБСТВЕННОСТЬ БЕСПЛАТНО  
НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Главе администрации (наименование муниципального образования Ленинградской области)	
Заявитель: (фамилия, имя, отчество<*>)	
Представитель заявителя: (фамилия, имя, отчество<*>)	
Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан)	
Адрес постоянного места жительства:	
Адрес преимущественного пребывания:	
Телефон	
СНИЛС	

Члены семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи, дата рождения	Родственные отношения	Паспортные данные гражданина РФ (серия и номер, кем, когда выдан)/ /свидетельства о рождении (номер и дата актовой записи, наименование органа, составившего запись)
		Супруг (супруга)	
		Дети	
Сведения об изменении Ф.И.О. <*> (указывается Ф.И.О. <*>) до изменения и основание изменений			
Реквизиты актовой записи о регистрации брака - для супруга/супруги			
Реквизиты актовой записи о расторжении брака для супруга/супруги			

Прошу поставить меня на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность (в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи в равных долях) бесплатно с видом разрешённого использования

\_\_\_\_\_  
(указывается испрашиваемый вид разрешённого использования земельного участка)  
на \_\_\_\_\_ территории \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование муниципального образования Ленинградской области)

на основании \_\_\_\_\_.  
 Являюсь \_\_\_\_\_,  
 что подтверждается следующими прилагаемыми документами:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Сообщаю, что намерен (намерена) осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области (далее - земельный капитал) взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трёх и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» (далее - областной закон № 75-оз) <\*>.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_  
 (подпись)

-----  
 <\*> Информация указывается в случае наличия у гражданина намерения осуществить выбор меры социальной поддержки в виде земельного капитала в соответствии со статьёй 4-2 областного закона № 75-оз взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Результат рассмотрения заявления прошу:

Результат рассмотрения заявления прошу: \_\_\_\_\_ /

☐ выдать \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ руки \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ МФЦ \_\_\_\_\_ (указать адрес) \_\_\_\_\_

☐ направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ (при технической реализации)

Подпись

(фамилия, имя, отчество <\*> полностью)

-----  
 <\*> Отчество указывается при его наличии.

Достоверность сообщённых сведений подтверждаю (подтверждаем). Предупреждён (предупреждены) об ответственности за предоставление недостоверных сведений. Против проверки представленных сведений, содержащихся в представленных мною документах, не возражаю

\_\_\_\_\_  
 (подпись)

Даю своё согласие \_\_\_\_\_ на обработку персональных данных

---

(указать, кому)

---

(несовершеннолетних детей, указанных в заявлении)

сроком на \_\_\_\_\_ в целях постановки на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в общую долевую собственность всех членов многодетной семьи, в равных долях, бесплатно в соответствии с областным законом от 17 июля 2018 года № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трёх и более детей, земельных участков в собственность на территории Ленинградской области и о внесении изменений в областной закон «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».

Примечание: В случае если для постановки на учёт необходимо представление документов и информации об ином лице, не являющемся заявителем, прикладываются согласия указанных лиц или их законных представителей на обработку персональных данных указанных лиц.

---

(подпись)

---

(фамилия, имя, отчество (при наличии) полностью)

линия отреза

**Расписка-уведомление**  
о принятии заявления о постановке на учёт в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно  
(выдаётся гражданину)

Заявление и документы приняты

---

(фамилия, имя, отчество <\*>)

---

(должность лица,  
принявшего  
документы)

---

(дата)

---

(зарегистрирова  
но под №)

---

(подпись)

---

(расшифровка  
подписи)

-----  
<\*> Отчество указывается при его наличии.

РЕШЕНИЕ

(распоряжение и т.д. по форме, утверждённой муниципальным правовым актом)

\_\_\_\_\_

№

\_\_\_\_\_

о постановке на учёт в качестве лица,  
имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно

Глава Администрации

\_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_

Представитель: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя  
(представителя):

Тел.: \_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

## РЕШЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(номер и дата решения)

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно» № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ и приложенных к нему документов, принято решение отказать в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям: \_\_\_\_\_

(указываются наименование основания в соответствии с Таблицей № 3 регламента и разъяснение причин отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путём направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, а также в судебном порядке.

Глава Администрации \_\_\_\_\_

Кому: \_\_\_\_\_

Представитель: \_\_\_\_\_

Контактные данные заявителя  
(представителя):

Тел.: \_\_\_\_\_

Эл. почта: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

## УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в приёме заявления и документов, необходимых  
для предоставления муниципальной услуги

Настоящим подтверждается, что при приёме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Постановка граждан, имеющих трёх и более детей, на учёт в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно» были выявлены следующие основания для отказа в приёме документов:

\_\_\_\_\_

(указываются основания для отказа в приёме документов, установленные  
Таблицей № 3 регламента)

В связи с изложенным принято решение об отказе в приёме заявления и иных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

\_\_\_\_\_  
(должностное лицо (специалист МФЦ))\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

(дата)

М.П.

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Подпись заявителя, подтверждающая получение решения об отказе в приёме документов (в случае подачи документов посредством МФЦ):

\_\_\_\_\_  
(подпись)\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя/представителя заявителя)\_\_\_\_\_  
(дата)