

УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением администрации  
 Тихвинского района  
[от 21 июля 2021 г. № 01-1377-а](#)  
 (приложение № 2)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**  
**о проведении аукциона на право заключения договора**  
**на размещение нестационарного торгового объекта**  
**на территории Тихвинского городского поселения**

Настоящая документация о проведении аукциона разработана в соответствии с частью 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»; с учётом Положений Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; статьи 30 устава Тихвинского городского поселения; постановления администрации Тихвинского района от 18 мая 2017 года № 01-1266-а «Об утверждении Положения о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Тихвинского городского поселения» (с изменениями от 17 августа 2020 года № 01-1537-а).

**1. Организатор аукциона:** администрация Тихвинского района, расположенная по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42; адрес электронной почты: [rajon@tikhvin.org](mailto:rajon@tikhvin.org), контактные телефоны 8 (81367) 77-333, 8 (81367) 74-190, факс 8 (81367) 71-725.

**2. Предмет аукциона:** право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) на территории Тихвинского городского поселения.

| ЛОТ | Место размещения НТО  | Тип / специализация                                    | Площадь м <sup>2</sup> | Начальная цена*, руб. | Шаг аукциона, руб. | Задаток**, руб. |
|-----|---|--|------------------------|-----------------------|--------------------|-----------------|
| 1   | Ленинградская область, г. Тихвин, территория между ул. Карельской и пер. Тверским | передвижной павильон (киоск)/ продовольственные товары | 25                     | 8 217,00              | 410,85             | 821,70          |

\* Начальная цена - годовая плата, без учёта НДС, определяется в соответствии с утверждённой методикой расчёта платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта.

\*\* Задаток вносится не позднее **24 августа 2021 года** на счёт УФК по Ленинградской области (ОФК 17, Администрация Тихвинского района л/с 05453204490), р/сч. 03232643416451014500, БИК 014106101, Кор.сч. 40102810745370000006, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 41645101, ИНН 4715015877, КПП 471501001.

**3. Срок действия договора: 5 лет.**

**4. Заявки на участие в аукционе принимаются:** по рабочим дням с 09:00 до 12:30 и с 14:30 до 17:00 часов с **26 июля 2021 года по 24 августа 2021 года** в кабинете 33 административного здания по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42.

## 5. Содержание, состав и форма заявки на участие в аукционе:

- [форма заявки](#) - приложение № 1 к документации;
- [опись документов](#) - приложение № 2 к документации;
- [расписка в получении заявки](#) - приложение № 3 к документации.

К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы, согласно описи:

- 1) копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц), копия документа, удостоверяющего личность (для физических лиц, индивидуальных предпринимателей);
- 2) копия свидетельства о регистрации юридического лица (для юридических лиц) либо свидетельства о регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей);
- 3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности). В случае если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на право участия в аукционе и подписания документов от имени претендента, заверенную печатью претендента и подписанную руководителем претендента (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности;
- 4) копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка, подтверждающее перечисление задатка).

Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны претендентом или лицом, уполномоченным таким претендентом.

## 6. Участники аукциона: юридические лица и индивидуальные предприниматели.

Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**7. Дата, время и место определения участников аукциона: 26 августа 2021 года в 10:30 часов** в здании администрации по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, малый зал.

**8. Дата, время и место проведения аукциона: 26 августа 2021 в 11:00 часов** в здании администрации по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, малый зал.

Аукцион проводится путём повышения начальной (минимальной) цены на «шаг аукциона».

## 9. Порядок проведения аукциона:

1) Участники аукциона или их представители для подтверждения своих полномочий представляют документ, удостоверяющий личность (паспорт или иной документ его заменяющий), а также документ, подтверждающий право участвовать в аукционе от имени участника аукциона.

Участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

2) Аукцион ведёт аукционист.

Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), его наименования, краткой характеристики, начальной (минимальной) цены лота, шага аукциона, а также количества участников аукциона по данному лоту.

После оглашения аукционистом начальной цены лота участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения о цене лота путём поднятия карточек.

Если после троекратного объявления начальной цены лота ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион по данному лоту признается несостоявшимся.

3) Поднятие карточки означает безусловное и безотзывное согласие участника купить выставленный на аукцион лот по заявленной цене.

4) После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену, в сумме кратной заявленному шагу аукциона.

Каждое последующее поднятие карточки участниками аукциона означает согласие приобрести лот по цене, названной аукционистом.

5) Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после третьего объявления заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион по данному лоту завершается.

6) По завершении аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона, называет последнюю цену, номер карточки и наименование победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который подписывается аукционистом, председателем и секретарем комиссии, а также победителем аукциона не позднее следующего рабочего дня, в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых в течение трех рабочих дней передается лицу, выигравшему аукцион, второй остается у организатора аукциона.

По каждому лоту оформляется отдельный протокол об итогах аукциона.

Информация об итогах аукциона публикуется в газете в течение десяти рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона и размещается в сети Интернет организатором аукциона не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона заключает договор на условиях и по начальной цене договора (лота), которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе.

**10. Порядок и срок отзыва заявок:** заявитель вправе отозвать поданную им заявку в любое время до начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (**26 августа 2021 года до 10:30 часов**), подав заявление в письменной форме организатору аукциона.

При этом должна быть указана следующая информация: наименование аукциона, дата, время подачи уведомления, фамилия, имя, отчество физического лица, индивидуального предпринимателя или наименование юридического лица, подавшего заявку.

**11. Срок заключения договора** (приложение №4 к документации): не позднее двадцати календарных дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

#### **12. Форма, сроки, порядок пересмотра оплаты по договору**

Размер платы по договору устанавливается по результатам аукциона, в соответствии с протоколом комиссии по проведению аукциона.

Договор подписывается сторонами не позднее двадцати календарных дней или иного, указанного в извещении, срока со дня подписания протокола об итогах аукциона. Оплата устанавливается с даты подписания договора на право размещения нестационарного торгового объекта. Оплата вносится ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за кварталом.

Размер платы может пересматриваться в бесспорном и одностороннем уведомительном порядке по требованию администрации при изменении в установленном порядке базовых ставок платы, а также методики определения величины платы путём направления хозяйствующему субъекту письменного уведомления об изменении размера платы, если размер платы, определенный расчётным путём будет превышать размер платы, установленной договором. Момент получения хозяйствующим субъектом уведомления в любом случае определяется не позднее 7 календарных дней с даты отправления уведомления заказным письмом.

При этом уведомление об изменении размера платы является неотъемлемой частью договора.

Оплата по договору не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения, но может быть изменена в сторону увеличения при изменении технической характеристики нестационарного торгового объекта.

**13. Победителем аукциона признается** лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

#### **14. Организатор аукциона вправе:**

- отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе;
- по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов и газете «Трудовая слава». В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом, срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесённых в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе на право заключения договора**  
**на размещение нестационарного торгового объекта**

Заявитель - \_\_\_\_\_  
*ФИО / Фирменное наименование заявителя*

в лице \_\_\_\_\_

действующего на основании \_\_\_\_\_

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица /индивидуального предпринимателя  
 серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, дата регистрации " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Место жительства / Место нахождения /почтовый адрес, Индекс заявителя:  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Телефон /Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств:

расчётный (лицевой) счёт № \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_

корр. счёт № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_

Представитель заявителя \_\_\_\_\_

*(ФИО или наименование)*

Действует на основании доверенности от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г. № \_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя - физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя -юридического лица:  
 \_\_\_\_\_

*(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)*

1. Изучив извещение об аукционе, и ознакомившись с Положением о порядке предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов на территории Тихвинского городского поселения, утвержденным постановлением администрации Тихвинского района от 18 мая 2017 года №01-1266-а (с изменениями от 17 августа 2020 года №01-1537-а) (далее - Порядок), мы нижеподписавшиеся согласны участвовать в аукционе на объявленных условиях.

2. В случае признания нас победителями аукциона берем на себя обязательство заключить договор в сроки, установленные Порядком.

Подпись заявителя / полномочного представителя \_\_\_\_\_

*М.П.*

Дата " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 г.

К заявке прилагаются документы в соответствии с пунктом 5 Порядка

Заявка зарегистрирована организатором аукциона/ полномочным представителем

№ \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица, зарегистрировавшего заявку \_\_\_\_\_

*подпись/фамилия*

Заявка на участие в аукционе, опись документов и прилагаемые документы должны быть прошиты и пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридических лиц) и подписаны претендентом или лицом, уполномоченным таким претендентом.

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**  
**предоставляемых для участия в аукционе**  
**на право заключения договора на размещение нестационарного торгового**  
**объекта, расположенного по адресу: Ленинградская область, город Тихвин**

ЛОТ № \_\_\_\_\_

Настоящим \_\_\_\_\_

*(наименование заявителя)*

подтверждает, что для участия в аукционе, направляются нижеперечисленные документы:

| №<br>п/п | Наименование                 | Кол-во<br>страниц | Номера<br>страниц |
|----------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| 1.       | Заявка на участие в аукционе |                   |                   |
|          |                              |                   |                   |
|          |                              |                   |                   |
|          |                              |                   |                   |
|          |                              |                   |                   |
|          |                              |                   |                   |
|          | <b>ИТОГО страниц:</b>        |                   |                   |

Заявитель  
 (уполномоченный представитель)

\_\_\_\_\_

*подпись*

\_\_\_\_\_

*Ф.И.О.*

**РАСПИСКА**  
**на право заключения договора**  
**на размещение нестационарного торгового объекта,**  
**расположенного по адресу: Ленинградская область, город Тихвин**

\_\_\_\_\_ ЛОТ № \_\_\_\_\_

от заявителя \_\_\_\_\_

| №<br>п/п  | Наименование документа       | кол-во/листов | №<br>регистрации,<br>дата |
|-----------|------------------------------|---------------|---------------------------|
| <b>1.</b> | Заявка на участие в аукционе |               |                           |
|           |                              |               |                           |
|           |                              |               |                           |

Дата и время получения расписки « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_ ч. \_\_\_\_ мин.

Представитель организатора \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
подпись ФИО

Заявитель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
подпись ФИО

## ДОГОВОР на размещение нестационарного торгового объекта

г. Тихвин

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 год

Администрация муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы администрации Наумова Ю. А., действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица; Ф. И. О. индивидуального предпринимателя),

именуемое в дальнейшем «Предприниматель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. На основании постановления администрации Тихвинского района от 18 мая 2017 года № 01-1266-а «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Тихвинского городского поселения» (с изменениями от 17 августа 2020 года № 01-1537-а) (далее - Порядок) (в случае проведения аукциона - на основании протокола аукционной комиссии от \_\_\_ 20 \_\_\_ № \_\_\_) Администрация предоставляет Предпринимателю право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО):

вид: \_\_\_\_\_;

месторасположение: \_\_\_\_\_;

площадь (м<sup>2</sup>): \_\_\_\_\_;

специализация: \_\_\_\_\_.

Место размещения НТО предусмотрено в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Тихвинского городского поселения, утвержденной постановлением администрации Тихвинского района от 17 февраля 2021 года № 01-272-а (с изменениями от 16 июля 2021 года № 01-1366-а) (далее - Схема).

1.2. Владелец вносит плату за размещение НТО в порядке, установленном разделом 3 настоящего договора.

### 2. Срок действия договора

2.1. Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует на срок \_\_\_\_\_ года.

2.2. По истечении срока, указанного в пункте 2.1 настоящего договора, Стороны руководствуются Порядком.

### 3. Плата за размещение Объекта и порядок расчётов

3.1. Плата за размещение НТО (далее - плата) составляет \_\_\_\_\_ руб. в год.

3.2. Предприниматель вносит плату ежеквартально не позднее 15 числа месяца, следующего за кварталом.

3.3. Плата вносится путём безналичного перечисления денежных средств на счёт Администрации. Днём внесения платы является день её поступления на счёт Администрации.

3.4. Размер платы пересматривается в бесспорном и одностороннем уведомительном порядке по требованию Администрации при изменении в установленном порядке правовых актов, регулирующих исчисление платы, путём направления Предпринимателю письменного уведомления об изменении размера платы, если размер платы будет превышать размер платы, установленной в пункте 3.1 настоящего договора.

При этом уведомление об изменении размера платы является неотъемлемой частью договора.

Цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

#### **4. Права и обязанности Сторон**

##### 4.1. Предприниматель имеет право:

4.1.1. Разместить НТО по месторасположению в соответствии с пунктом 1.1 настоящего договора.

4.1.2. Использовать НТО для осуществления торговой деятельности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

##### 4.2. Предприниматель обязан:

4.2.1. Своевременно вносить плату за размещение НТО.

4.2.2. Сохранять внешний вид, месторасположение и размеры НТО в течение установленного периода размещения Объекта.

4.2.3. Обеспечивать функционирование НТО в соответствии с требованиями настоящего договора, законодательства Российской Федерации.

4.2.4. Обеспечить соблюдение санитарных норм и правил, вывоз мусора и иных отходов от использования НТО.

4.2.5. Соблюдать при размещении НТО требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.2.6. Использовать НТО способами, которые не должны наносить вред окружающей среде.

4.2.7. Не допускать загрязнение, захламление места размещения НТО.

4.2.8. Не допускать передачу прав по настоящему договору третьим лицам.

4.2.9. При прекращении договора в 10-дневный срок обеспечить демонтаж и вывоз НТО с места его размещения.

4.2.10. В случае если НТО конструктивно объединен с другими нестационарными торговыми объектами, обеспечить демонтаж НТО без ущерба другим нестационарным торговым объектам.

4.2.11. В случае изменения градостроительной ситуации и внесения в связи с этим изменений в Схему переместить НТО с места его размещения на компенсационное место размещения.

4.2.12. Соблюдать Правила благоустройства территории Тихвинского городского поселения, утвержденные решением совета депутатов от 18 октября 2017 года № 02-219 (с изменениями и дополнениями).

#### 4.3. Администрация имеет право:

4.3.1. В любое время действия договора проверять соблюдение Предпринимателем требований настоящего договора на месте размещения НТО.

4.3.2. Требовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Предприниматель размещает НТО не в соответствии с периодом размещения, Схемой и иными условиями настоящего договора.

4.3.3. В случае отказа Предпринимателя демонтировать и вывезти НТО при прекращении договора в установленном порядке самостоятельно осуществить указанные действия с возмещением затрат на его перенос за счёт Предпринимателя.

#### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора, а в части, не предусмотренной настоящим договором, - в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае невнесения платы в установленный настоящим договором срок, в том числе внесения указанной платы в неполном размере, Предприниматель обязан уплатить Администрации пеню (штраф) в размере 15% просроченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Взыскание пени и штрафов не освобождает Предпринимателя от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору и устранения выявленных нарушений.

5.4. Предприниматель самостоятельно несет ответственность за ущерб (вред), причиненный третьим лицам при размещении Объекта и (или) при осуществлении торговой деятельности.

#### **6. Порядок изменения и расторжения договора**

6.1. Договор расторгается в случаях:

6.1.1. подачи собственником (владельцем) НТО соответствующего заявления;

6.1.2. ликвидации юридического лица, прекращения деятельности физического лица, являющегося хозяйствующим субъектом, в качестве индивидуального предпринимателя, являющегося хозяйствующим субъектом, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

6.1.3. по решению суда в случае нарушения собственником НТО существенных условий Договора.

6.2. Действие Договора прекращается Уполномоченным органом досрочно либо в одностороннем порядке в следующих случаях:

6.2.1. при наличии у Предпринимателя задолженности по внесению платы, сформировавшейся в случае невнесения или внесения не в полном объеме платы более, чем за 6 (шесть) месяцев;

6.2.2. принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения о необходимости ремонта и (или) реконструкции автомобильных дорог в связи с необходимостью использования территории, занимаемой НТО, для целей, связанных с развитием улично-дорожной сети, размещением объектов благоустройства, опор городского уличного освещения (при условии, что размещение НТО препятствует проведению указанных работ и (или) достижению указанных целей);

6.2.3. перехода земельного участка, на котором размещен НТО, в собственность третьих лиц;

6.2.4. нарушения требований Положения, а также неоднократного нарушения Правил благоустройства территории Тихвинского городского поселения, утвержденных решением совета депутатов Тихвинского городского поселения от 18 октября 2017 года № 02-219 (с изменениями и дополнениями), в течение срока действия Договора;

6.2.5. изменения градостроительной ситуации, препятствующей размещению НТО согласно требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, Положением;

6.2.6. исключения места размещения НТО из Схемы и отказа собственника НТО от предлагаемого компенсационного места.

В случае принятия решения о внесении изменений в Схему по инициативе Уполномоченного органа, повлекших невозможность дальнейшего размещения НТО в указанном месте, Уполномоченный орган уведомляет в письменной форме хозяйствующий субъект в течение 10 рабочих дней после принятия решения о внесении изменений в Схему о невозможности дальнейшего размещения НТО, с разъяснением причин исключения места из Схемы, предлагая иные варианты размещения (при наличии в Схеме иных мест размещения).

В случае если хозяйствующий субъект в течение 10 рабочих дней после получения уведомления уполномоченного органа дает письменное согласие на предоставление ему одного из мест, информация по которому была представлена в уведомлении, размещение НТО на выбранном хозяйствующим субъектом месте осуществляется без проведения аукциона, а с ним в течение 10 рабочих дней заключается Договор на новый срок. В случае отказа хозяйствующего субъекта от предложенного Уполномоченным органом места размещения НТО или отсутствия в Схеме иных мест для размещения объекта Договор расторгается в одностороннем порядке;

6.2.7. в иных, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Ленинградской области, муниципальными правовыми актами Тихвинского района и Тихвинского городского поселения, Положением либо Договором, случаях.

В указанных пунктом 6.2 случаях настоящий Договор считается расторгнутым через 10 дней со дня направления Администрацией собственнику НТО письменного уведомления об одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора с требованием об освобождении места размещения НТО. Указанное уведомление направляется по почте заказным письмом либо вручается лично под подпись.

6.3. НТО после прекращения права на его размещение, в том числе досрочного, подлежит обязательному демонтажу собственником объекта в течение 10 календарных дней с момента прекращения права на его размещение, а для развозной и разносной торговли – в течение 2 календарных дней.

6.4. Действие Договора приостанавливается при необходимости выполнения аварийных, строительных, ремонтных, профилактических и прочих видов работ на объектах дорожно-транспортной инфраструктуры, инженерных коммуникациях и других объектах городской инфраструктуры на срок указанных работ. По согласованию сторон действие Договора может быть продлено на этот срок; соответствующее согласование оформляется Сторонами

6.5. Расторжение настоящего Договора не освобождает Предпринимателя от необходимости погашения задолженности по плате и выплаты пеней и штрафов, предусмотренных настоящим Договором.

6.6. Расторжение настоящего Договора не освобождает Предпринимателя от необходимости погашения задолженности по плате и выплаты пеней и штрафов, предусмотренных настоящим Договором.

## **7. Заключительные положения**

7.1. Любые споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, разрешаются Сторонами путём ведения переговоров, а в случае не достижения согласия передаются на рассмотрение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области в установленном порядке.

7.2. Любое уведомление, которое одна Сторона направляет другой Стороне, высылается письменным уведомлением, в том числе по электронной почте. Все возможные претензии рассматриваются в течение десяти рабочих дней со дня получения их Сторонами.

7.3. Во всем остальном, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон.

#### **8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон**

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| <p><b>Администрация Тихвинского района</b></p> <p><b>УФК по Ленинградской области</b><br/> <b>(Администрация Тихвинского района)</b><br/> ИНН 4715015877<br/> ОКТМО 41 645 101<br/> р/с 40101810200000010022 в Отделении по<br/> Ленинградской области Северо-Западного<br/> главного управления Центрального банка<br/> Российской Федерации (Отделение<br/> Ленинградское)<br/> БИК 044106001<br/> КБК 81011705050130001180</p> | <p><b>Предприниматель</b></p> |
|---|-------------------------------|

**РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ОПЛАТЫ****УФК по Ленинградской области (Администрация Тихвинского района)**

ИНН 4715015877

КПП 471501001

ОКПО 41794532

ОКТМО 41 645 101

Р/счёт 03100643000000014500

Отделение Ленинградское Банка России/УФК по Ленинградской области, г. Санкт-Петербург

БИК 014106101

Кор. сч. 40102810745370000006

л/с 04453204490

КБК 81011705050130001180

УИН (предоставляется в кабинете 33 администрации Тихвинского района ежеквартально,  
до 15 числа месяца, следующего за кварталом)

---