**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КОСЬКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТИХВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОСЬКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ)**

РЕШЕНИЕ

От 19 декабря 2019 года № 06-28

|  |
| --- |
| Об установлении минимального размера платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Коськовского сельского поселения |

В соответствии со статьями 154,156 Жилищного кодекса Российской Федерации, во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Постановлением Правительства Ленинградской области от 29.03.2019 года № 126 « Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Ленинградской области на 2020 год», совет депутатов Коськовского сельского поселения

РЕШИЛ:

 1. Установить с **01 января 2020 года** на территории Коськовского сельского поселения размер платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда, поступающей в бюджет:

**7 рублей 92 копейка** для квартир кирпичных, монолитных, панельных, крупноблочных, шлакоблочных **с централизованным отоплением** на квадратный метр в месяц

 2. Размер платы за наем определяется:

 2.1. для граждан, проживающих в отдельных квартирах - исходя из занимаемой обшей площади жилого помещения.

 3. Признать утратившими силу решение совета депутатов муниципального образования Коськовское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 06-142 « Об утверждении Положения о расчете платы за пользование жилыми помещениями (плате за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда Коськовского сельского поселения».

5. Решение вступает в силу **с 01 января 2020 года**.

5. Опубликовать решение в газете «Трудовая слава».

Глава муниципального образования

Коськовское сельское поселение

Тихвинского муниципального района

Ленинградской области Ю.А.Тиханов