**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

С **7 августа 2025 года по 20 августа 2025 года** проводятся общественные обсуждения по проекту изменений в генеральный план муниципального образования Борское сельское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области применительно к части населённого пункта Бор (далее – Проект).

Подробно ознакомиться с Проектом, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационными материалами к Проекту можно на официальном сайте муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области в сети интернет: <https://tikhvin.org/working/urban-pa/ps_vgd.php> **с 7 августа 2025 года по 15 августа 2020 года**.

**Перечень информационных материалов к проекту:**

1. Положение о территориальном планировании;
2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения;
3. Карта границ населённых пунктов;
4. Карта функциональных зон поселения;
5. Приложение: описание границ населённых пунктов поселения

**Материалы по обоснованию:**

1. Материалы по обоснованию изменений в генеральный план в текстовой форме

Порядок проведения общественных обсуждений установлен в соответствии со статьёй 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Экспозиция Проекта проводится **с 7 августа 2025 года по 15 августа 2025 года** включительно в администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, 1 микрорайон, дом 2, 2 этаж (консультирование в кабинете № 36 по телефону: 73-498) с 09:00 до 13:00 по рабочим дням, в фойе администрации Борского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, дом 24 (консультирование в кабинете № 1 по телефону: 46-133) с 09:00 до 16:00 по рабочим дням, перерыв с 13:00 до 14:00.

Консультирование экспозиции отделом архитектуры администрации Тихвинского района проводится **в администрации Борского сельского поселения с 15:00 до 17:00 часов 14 августа 2025 года**.

На основании части 2 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками общественных обсуждений по проекту изменений в генеральный план являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект – муниципальное образование Борское сельское поселение, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а так же правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, так же представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства из единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

На основании части 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта.

Приём замечаний и предложений осуществляется комиссией по проведению общественных обсуждений с 7 августа 2025 года по 15 августа 2025 года включительно:

1. посредством официального сайта муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области в сети интернет: <http://tikhvin.org/> в разделе «Отправить обращение»;
2. в письменной форме в администрации Тихвинского района по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 4 микрорайон, дом 42, по электронной почте администрации Тихвинского района (admtih@team47.ru) или в кабинете №8 здания администрации;
3. Посредством записи в книге (журнале) учёта посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях в администрации Борского сельского поселения по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Борское сельское поселение, деревня Бор, дом 24 с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:00 по рабочим дням (телефон для справок 46-133).

На основании части 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации предложения и замечания, внесённые в соответствии с частью 10 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

Заключение по результатам общественных обсуждений будет опубликовано в газете «Трудовая слава» и на официальном сайте Тихвинского района.