

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 июня 2022 г. № 01-1363-а

Об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Рассмотрев заявление (вх. от 7 июня 2022 года №ВХ-ОГ-01-П-1487/2022-0) **Пуль Елены Рудольфовны** (дата рождения: 21 апреля 1969 года, паспорт гражданина Российской Федерации 41 14 597720 выдан ТП №131 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Тихвинском районе 21 мая 2014 года, место жительства: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Танкистов, дом 42); в соответствии со статьей 11.3, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации; статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; на основании пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; части 3 статьи 30 устава муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области администрация Тихвинского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с целью образования земельного участка площадью **270 квадратных метров**; территориальная зона: Ж-3 - зона застройки индивидуальными жилыми домами; вид разрешенного использования: **магазины** (код вида разрешенного использования – 4.4); категория земель: **земли населенных пунктов**, ограничение использования: **водоохранная зона, границы зоны затопления территории города Тихвина**.

2. Отделу архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района организовать процедуру по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Тихвинского района от 1 марта 2022 года №01-379-а «Об утверждении схемы

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории», за исключением **пункта 3 и пункта 4.**

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации



Ю.А.Наумов

СОГЛАСОВАНО:

/ Заведующий общим отделом
/ Заведующий юридическим отделом
Заместитель главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству
Заведующий отделом земельных отношений
Заведующий отделом архитектуры и градостроительства

Федорова Л.Е.
Бердникова А.В.
Катышевский Ю.В.

Якушина Т.В.
Кузьмина И.В.

РАССЫЛКА:

Дело
Отдел земельных отношений

1 + схема
2 + 2 схемы + дело

ВСЕГО: 3 + 3 схемы