

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от _____ № _____

**Изменения в правила землепользования и застройки
Тихвинского городского поселения
Тихвинского района Ленинградской области
(применительно к территориям населённых пунктов
и части территории земель промышленности)**

1. В статье 54.3 «Территориальная зона П-3 – зона производственно-коммунальных объектов IV-V классов опасности» главы 11:

1.1. В таблице пункта 2 «Виды разрешенного использования» основные виды разрешенного использования земельных участков для зоны П-3 дополнить строками следующего содержания:

«

3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	– Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
5.2.1	Туристическое обслуживание	– Размещение кемпингов

».

1.2. В таблице пункта 3 «Параметры разрешённого строительства и ведения хозяйственной деятельности»:

1.3. Строку 6 изложить в следующей редакции:

«

6.	Максимальный процент застройки
	для вида разрешенного использования с кодом 3.1.1 не подлежат установлению
	для вида разрешенного использования с кодом 5.2.1 0 %
	для иных видов разрешенного использования 50 %

».

1.3.1. Дополнить строкой 9 следующего содержания:

«

9.	Максимальная этажность, этаж
	для вида разрешенного использования с кодом 5.2.1 0

».