

**Проект планировки территории и проект межевания
территории с целью размещения линейного объекта**

**«Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д.
Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремина Гора - пос. Мехбаза
- д. Куневичи Ленинградской области»**

Основная часть проекта планировки территории

Графическая часть

Том 1

3090.085.П.0/0.1295- ППТ.ОЧП

2023

**Проект планировки территории и проект межевания
территории с целью размещения линейного объекта**

**«Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д.
Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремина Гора - пос. Мехбаза
- д. Куневичи Ленинградской области»**

Основная часть проекта планировки территории

Графическая часть

Том 1

3090.085.П.0/0.1295- ППТ.ОЧП

Начальник ОСИДП УКСиИ



Валиева Р.М.

Ведущий инженер ОСИДП УКСиИ



Грау В.В.

2023

**СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ**

Том	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
<i>Основная часть проекта планировки территории</i>		
1	ППТ.ОЧП	<i>Графическая часть</i>
		Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта
		<i>Положение о размещении линейного объекта</i>
2	ППТ.ОЧП	<ol style="list-style-type: none"> 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта 3. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства (ОКС), проектируемые в составе линейного объекта в границах зон его планируемого размещения 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	ППТ.МОП	Графическая часть
		1. Схема расположения элементов планировочной структуры 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема границ зон с особыми условиями использования территории 3. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 4. Схема конструктивных и планировочных решений
4	ППТ.МОП	Пояснительная записка
		1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта 3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с существующими, строящимися и планируемыми к размещению объектами капитального строительства 4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами Приложение: А. Материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации Б. Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке проекта планировки территории В. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории Г. Согласования ППТ и ПМТ Д. Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания
Проект межевания территории		
Основная часть проекта межевания территории		
5	ПМТ.ОЧП	Текстовая часть
		1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, виды разрешенного использования 2. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов 3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания
		Чертеж межевания территории
Чертеж межевания территории		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
6	ПМТ.МОП	Чертеж межевания территории
		Чертеж межевания территории

Условные обозначения:

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 ● - номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- - граница планируемых объектов планировочной структуры

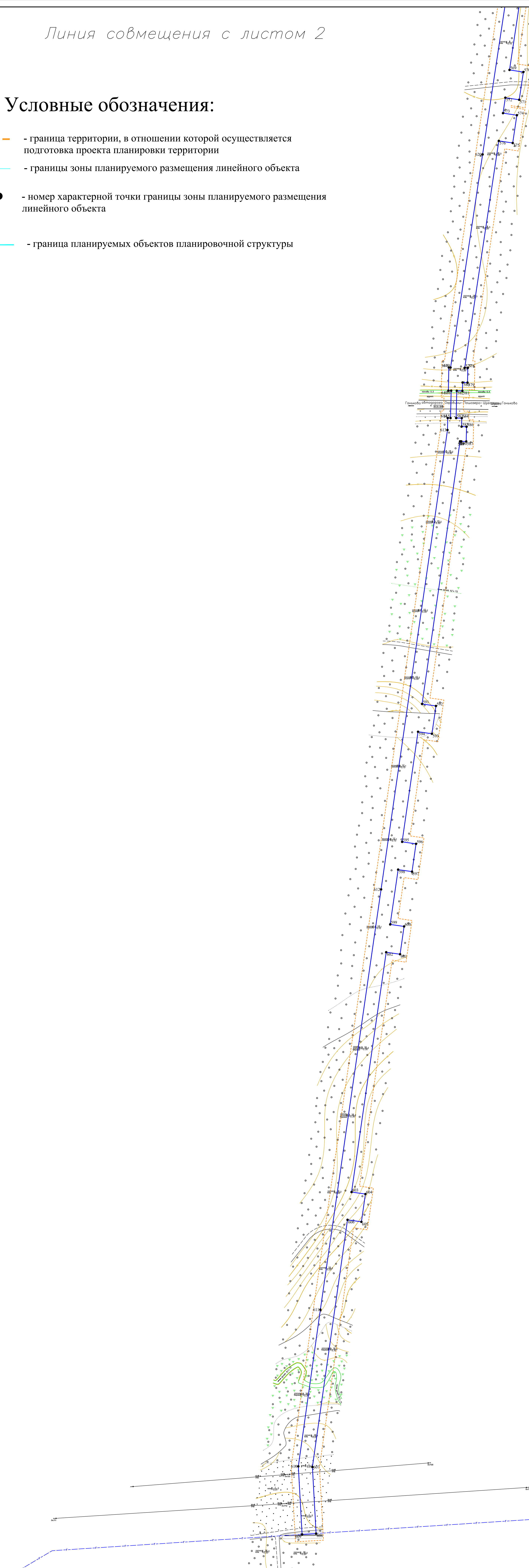
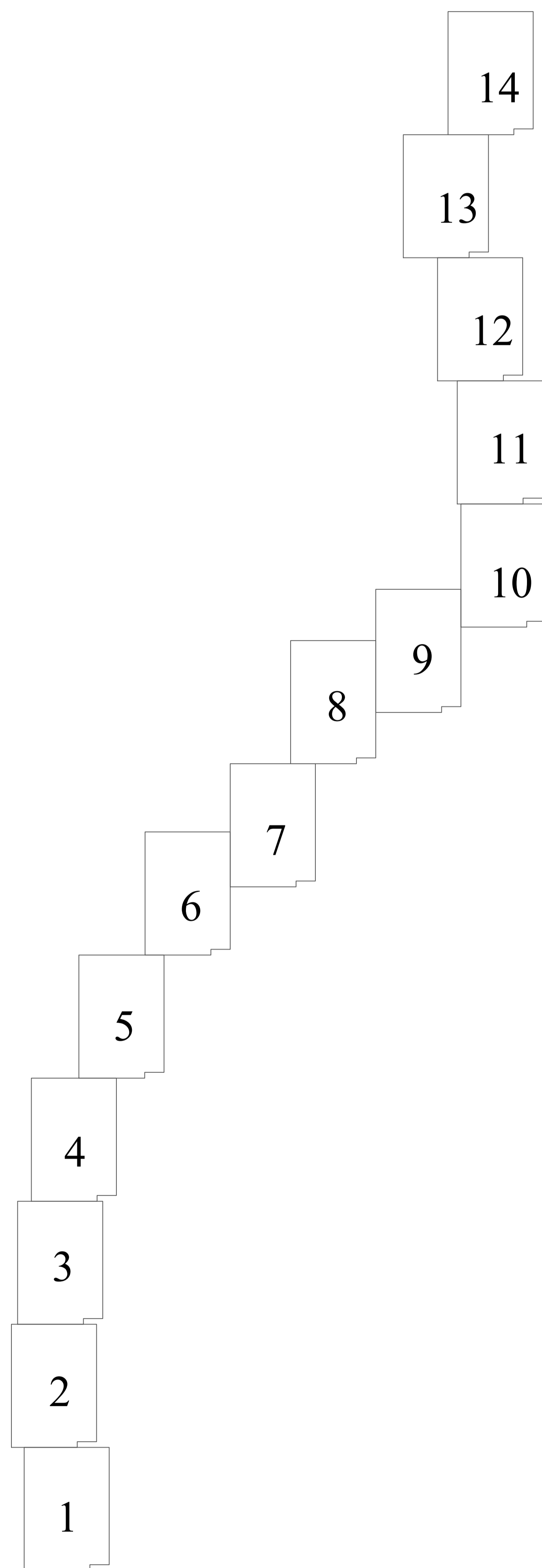


Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гара - д. Мельбаза - д. Княвечи Ленинградской области					
Изм.	Кол. у.	Лист	И. Ф.	Подпись	Дата
Разработчик	Дальневосточный	Газпром			10.05
Проектировщик	Ганчарова				10.05
И. контр.	Валиева				10.05
Утвердил	Валиева				10.05
Проект планировки территории					Страниц
Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И.1300					Лист
					Листов
					1
					14
					АО "Газпром газораспределение Ленинградской область"

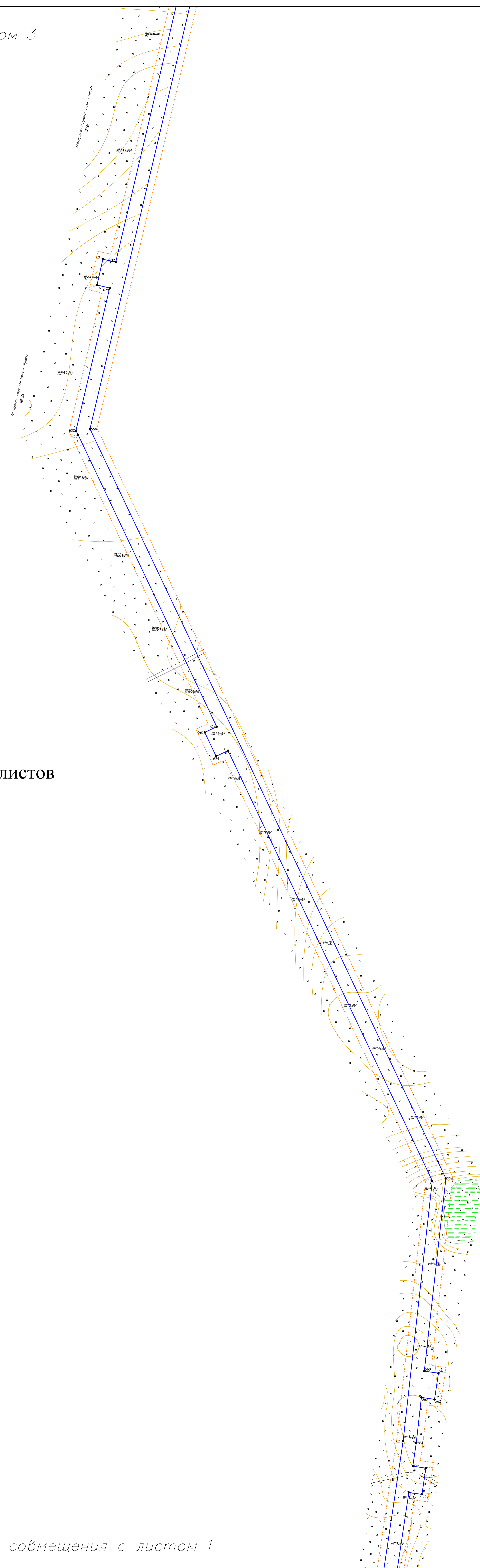
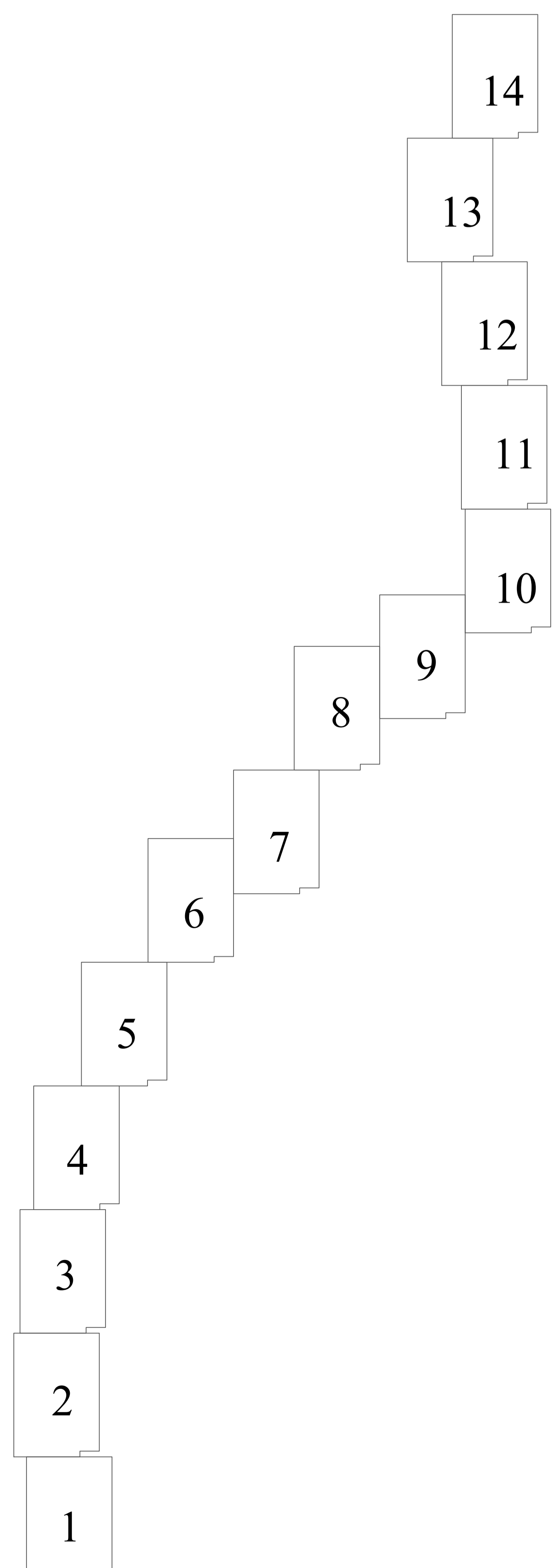


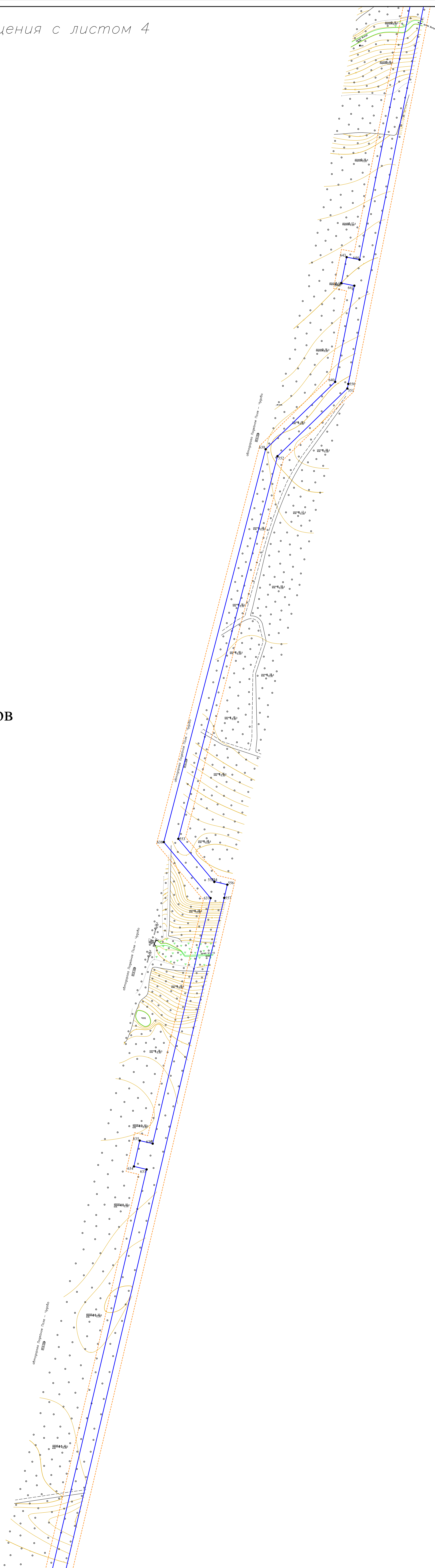
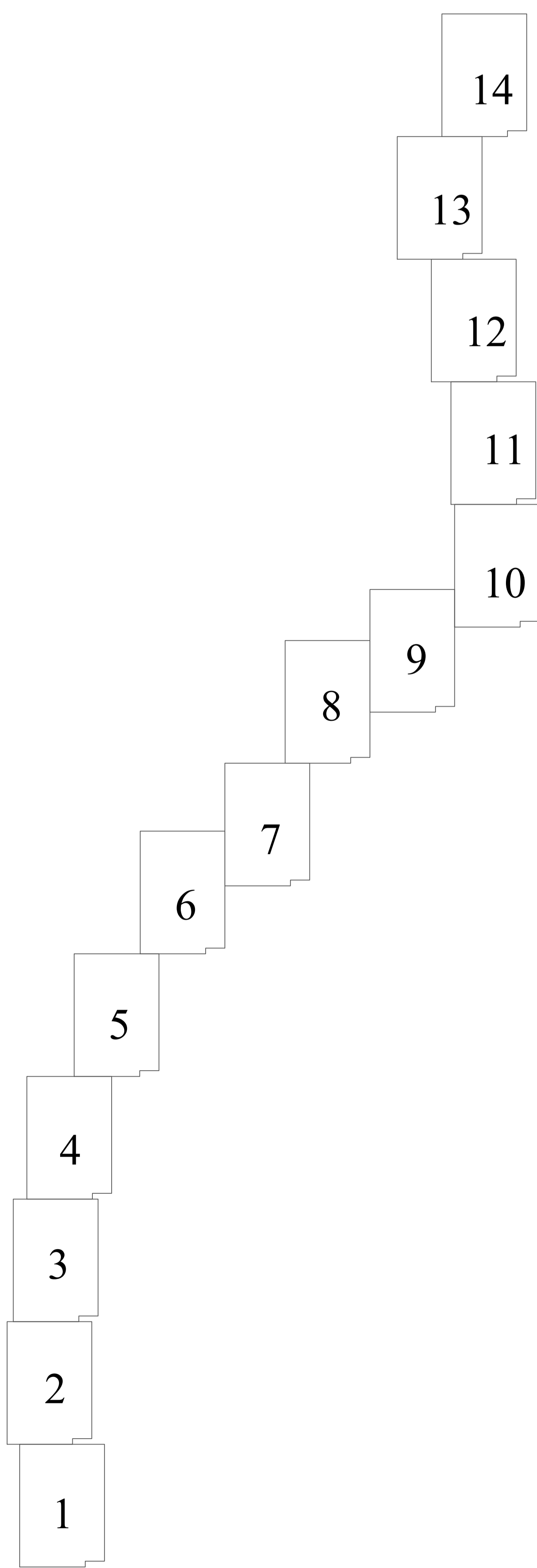
Схема совмещения листов



					3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП		
					Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мельбаза - д. Кувачичи Ленинградской области		
Изм.	Кол. изм.	Лист	Итого листов	Дата	Статус	Лист	Листов
Разработчик	Дальневосточный филиал	10.05			Проект планировки территории	2	14
Проектировщик	Ганчарова	10.05					
И. контр.	Валиева	10.05					
Утвердил	Валиева	10.05			Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планировочного размещения линейного объекта И. 1:1000		
					АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"		

3

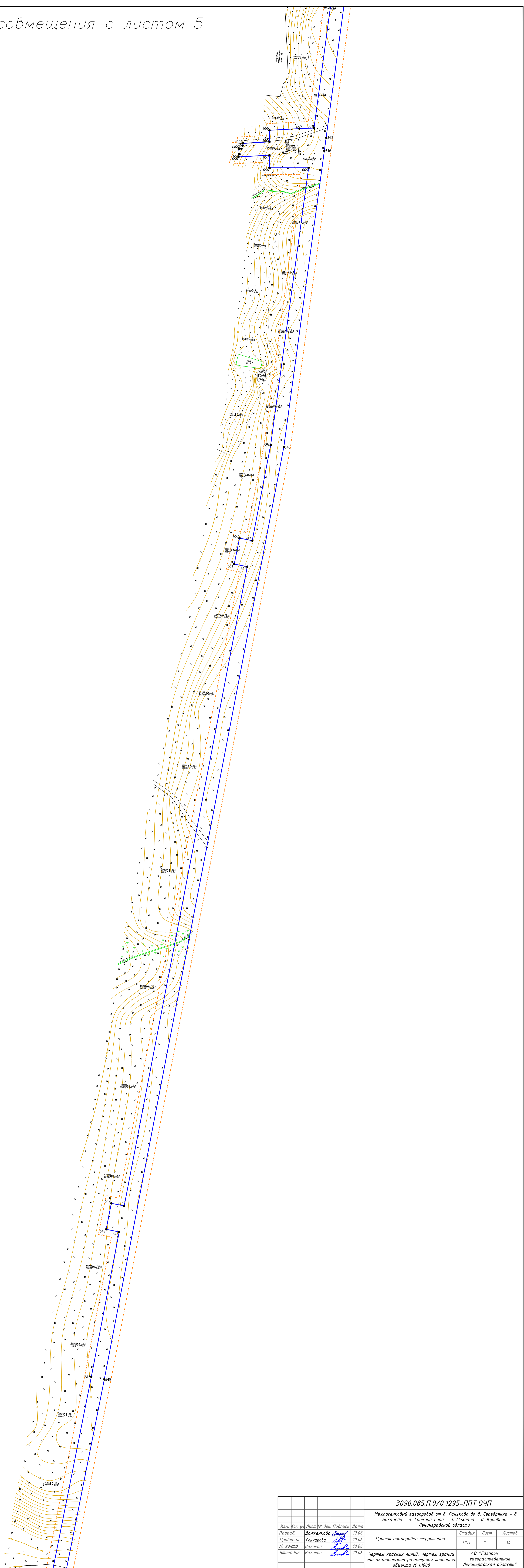
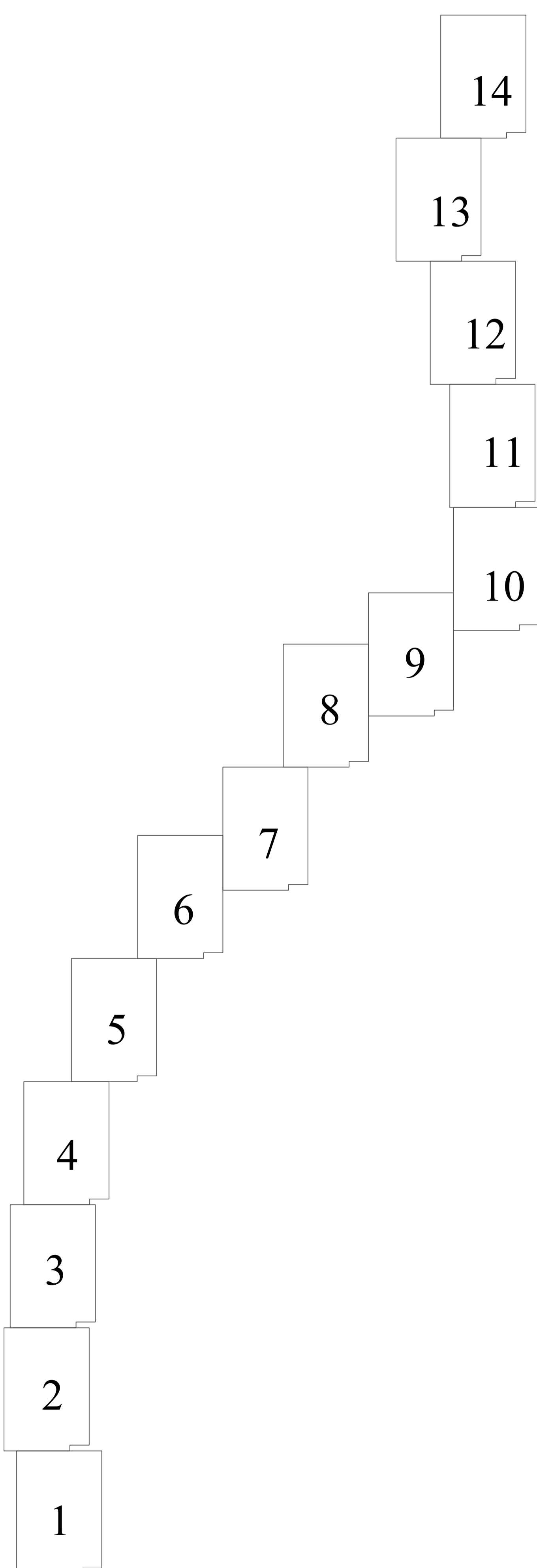
Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.04П					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мельбаза - д. Княвечи Ленинградской области					
Изм.	Кол. у.	Листы	И.о.ч.	Подпись	Дата
Разреш.	Должность	И.о.ч.	Подпись	Дата	
Проектир.	Ганчарова	И.о.ч.	Подпись	Дата	
И. контр.	Валиева	И.о.ч.	Подпись	Дата	
Утвердил	Валиева	И.о.ч.	Подпись	Дата	
Проект планировки территории					Станд. Лист Листов
Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планировочного размещения линейного объекта И.1.1000					АВ "Газпром газораспределение Ленинградской область" Формат

4

Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.04П				
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гара - д. Мельбаза - д. Княвечи Ленинградской области				
Изм.	Кол. у.	Лист	И. Фамилия	Дата
Разработчик	Дальневосточный филиал	4	Валиева	10.05
Проектировщик	Ганчарова	4	Валиева	10.05
И. контр.	Валиева	4	Валиева	10.05
Утвердил	Валиева	4	Валиева	10.05
Проект планировки территории				Стандарт
Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1:1000				Лист
				Лист
				Лист
				14
				АО "Газпром газораспределение Ленинградской область"

5

Линия совмещения с листом 6

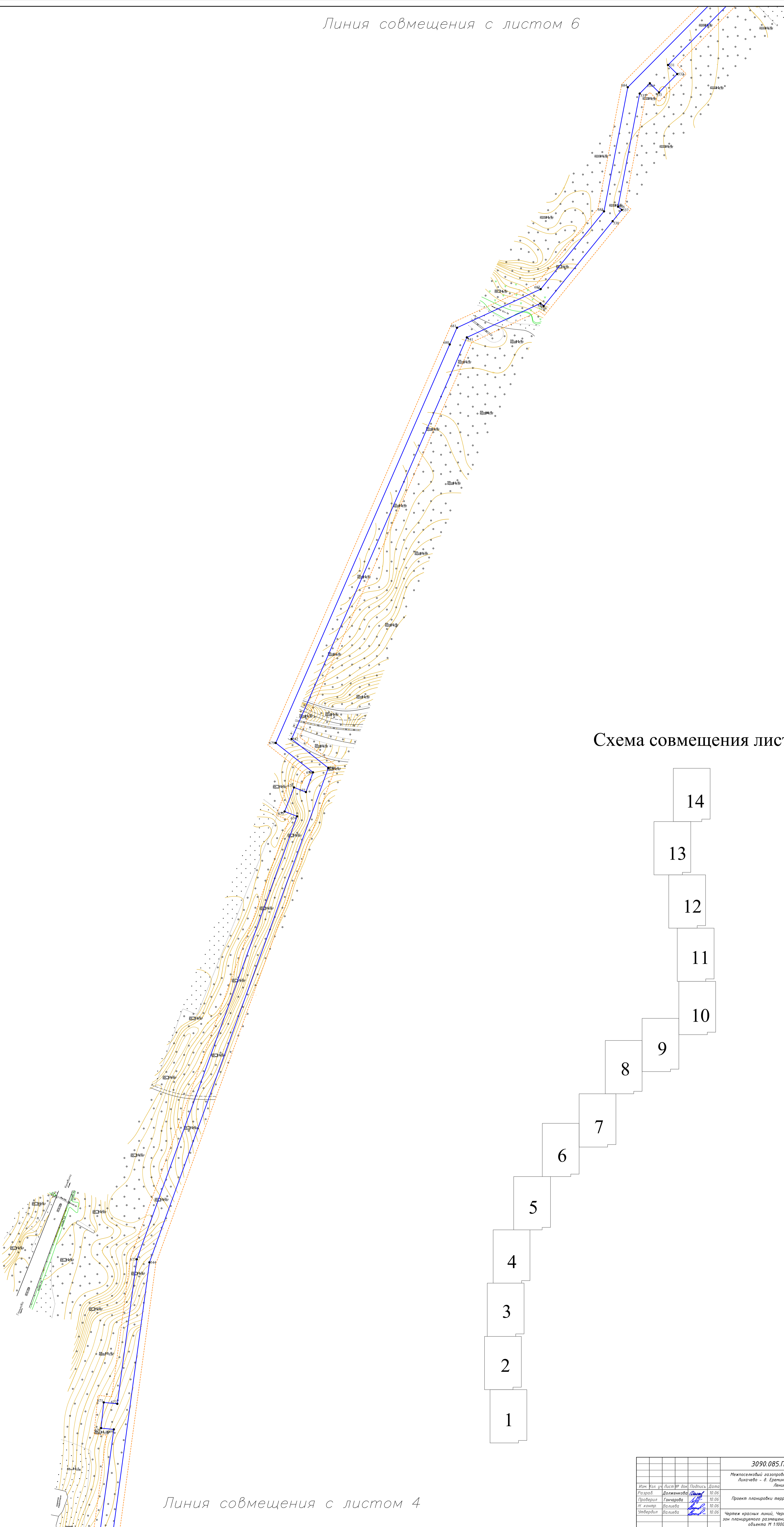
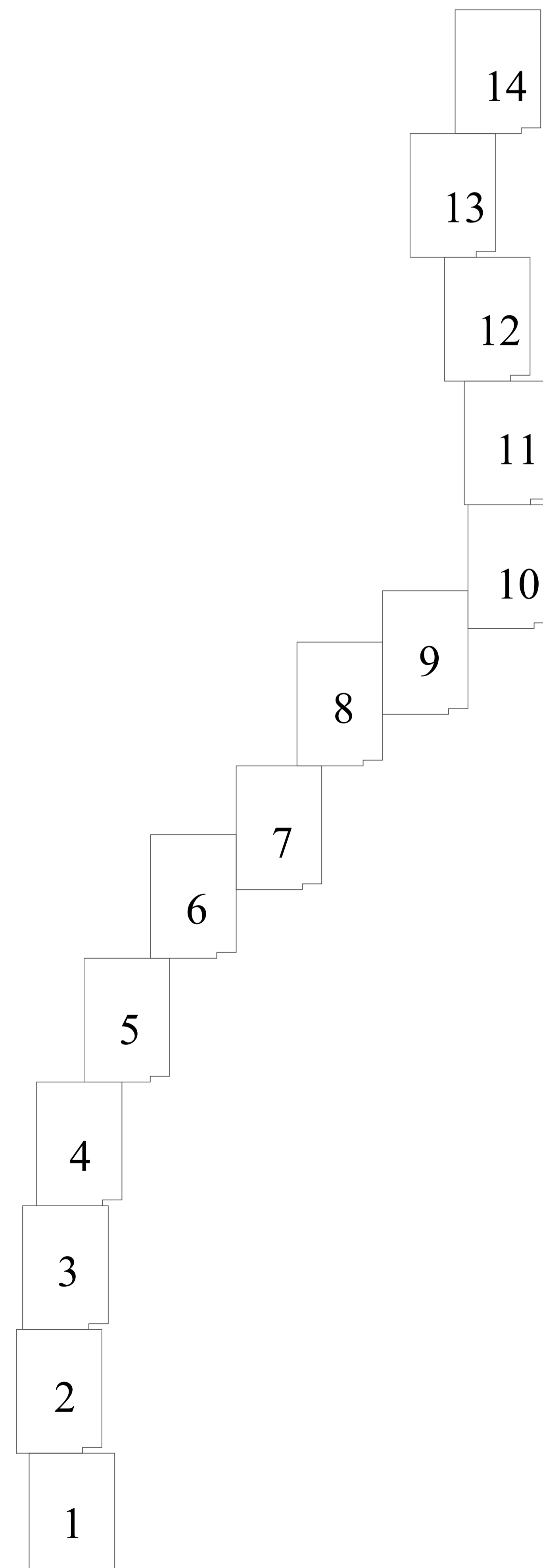


Схема совмещения листов



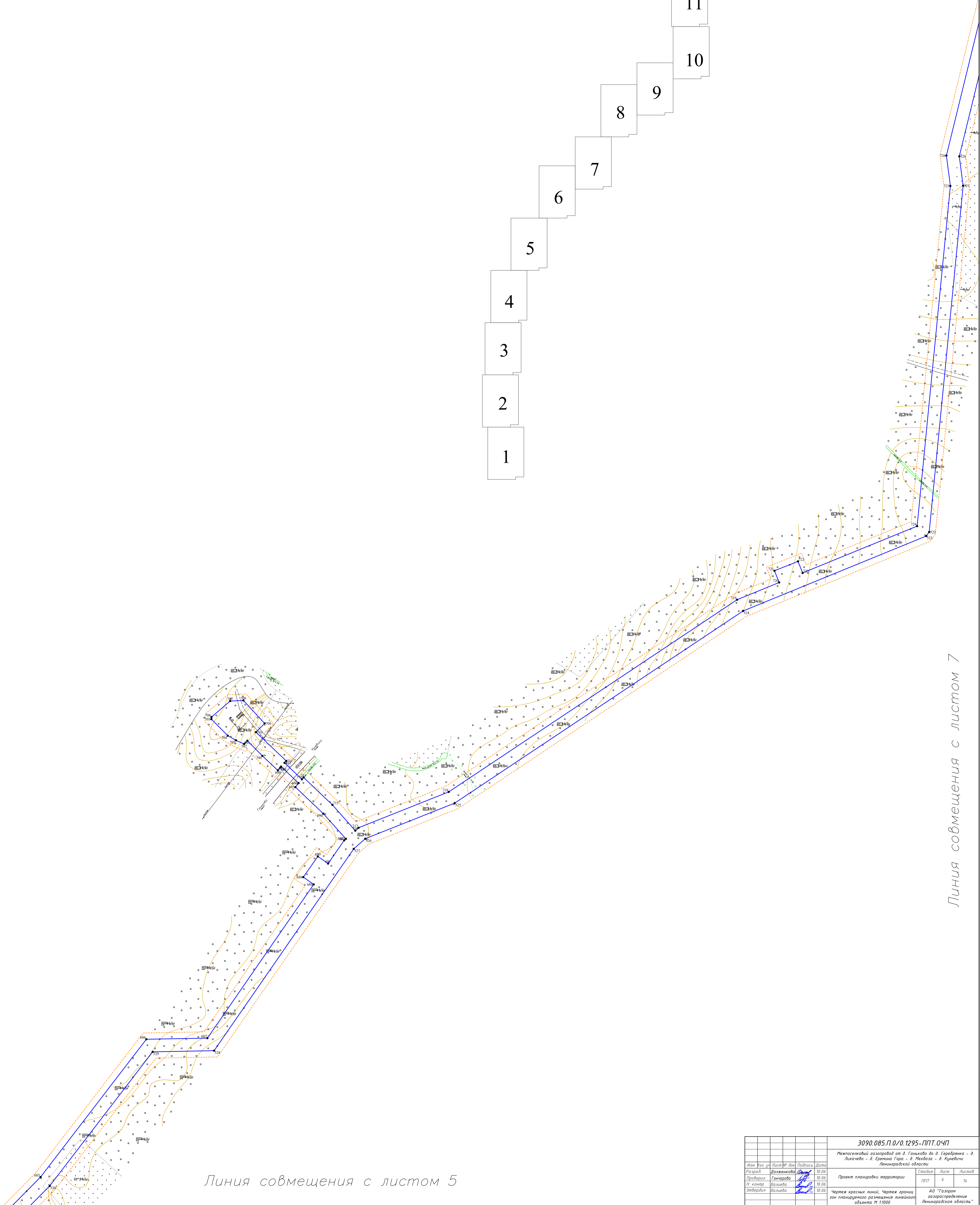
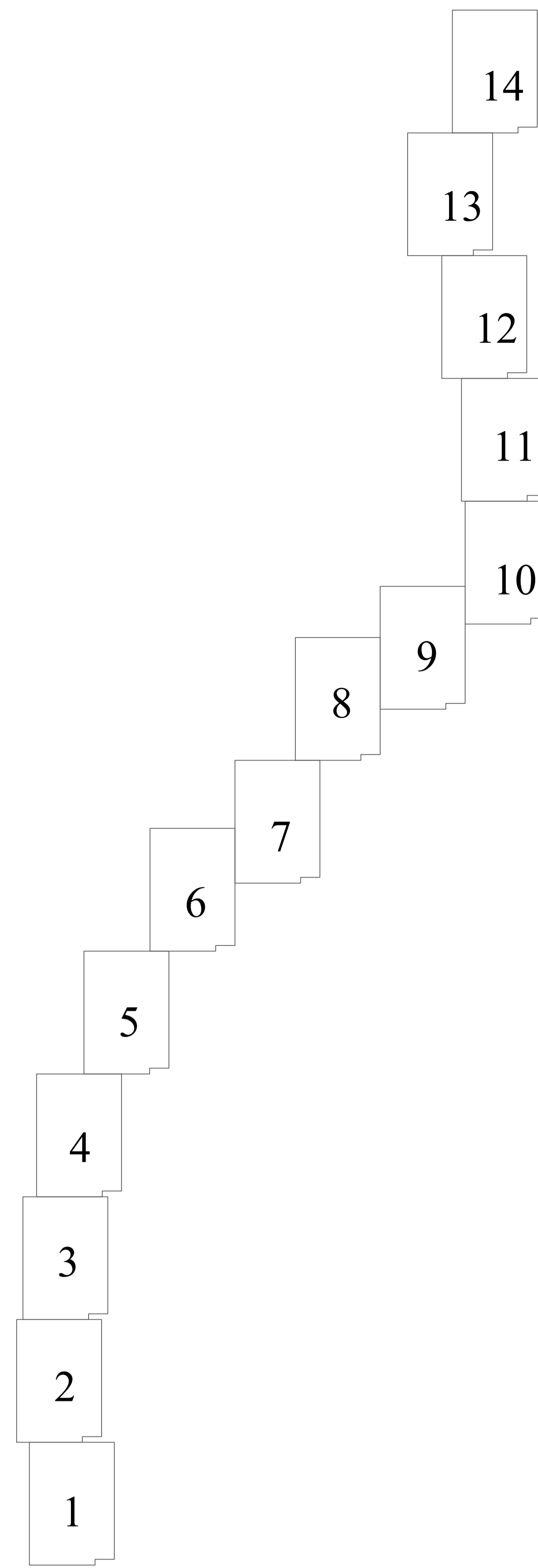
Линия совмещения с листом 4

3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гара - д. Мехало - д. Куваччи Ленинградской области					
Изм.	Кол. у.	Листы	И. д.	Подпись	Дата
Разработ	Далежневский	А.В.	10.05		
Проектиров	Ганчарова	А.В.	10.05		
И. контр.	Валиева	А.В.	10.05		
Утвердил	Валиева	А.В.	10.05		
Проект планировки территории				Станд.	Лист
Чертёж красных линий, Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1:1000				Лист	Листов
				5	14
				АО "Газпром газораспределение Ленинградской область"	

Формат

6

Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом 5

Линия совмещения с листом 7

3090.085.П.0/0.1295-ППТ.04П					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мельбаза - д. Кувшиново Ленинградской области					
Изм.	Кол. у.	Лист	Уч. Подпись	Дата	
Разработ	Дальневосточный	В.И.Иванов		10.05	
Проектировщик	Ганькова	В.И.Иванов		10.05	
И. контр.	Валиева	В.И.Иванов		10.05	
Утвердил	Валиева	В.И.Иванов		10.05	

Проект планировки территории			Стандарт	Лист	Листов
Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1:1000			СППЗ	6	14

АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" Формат

7

Линия совмещения с листом 6

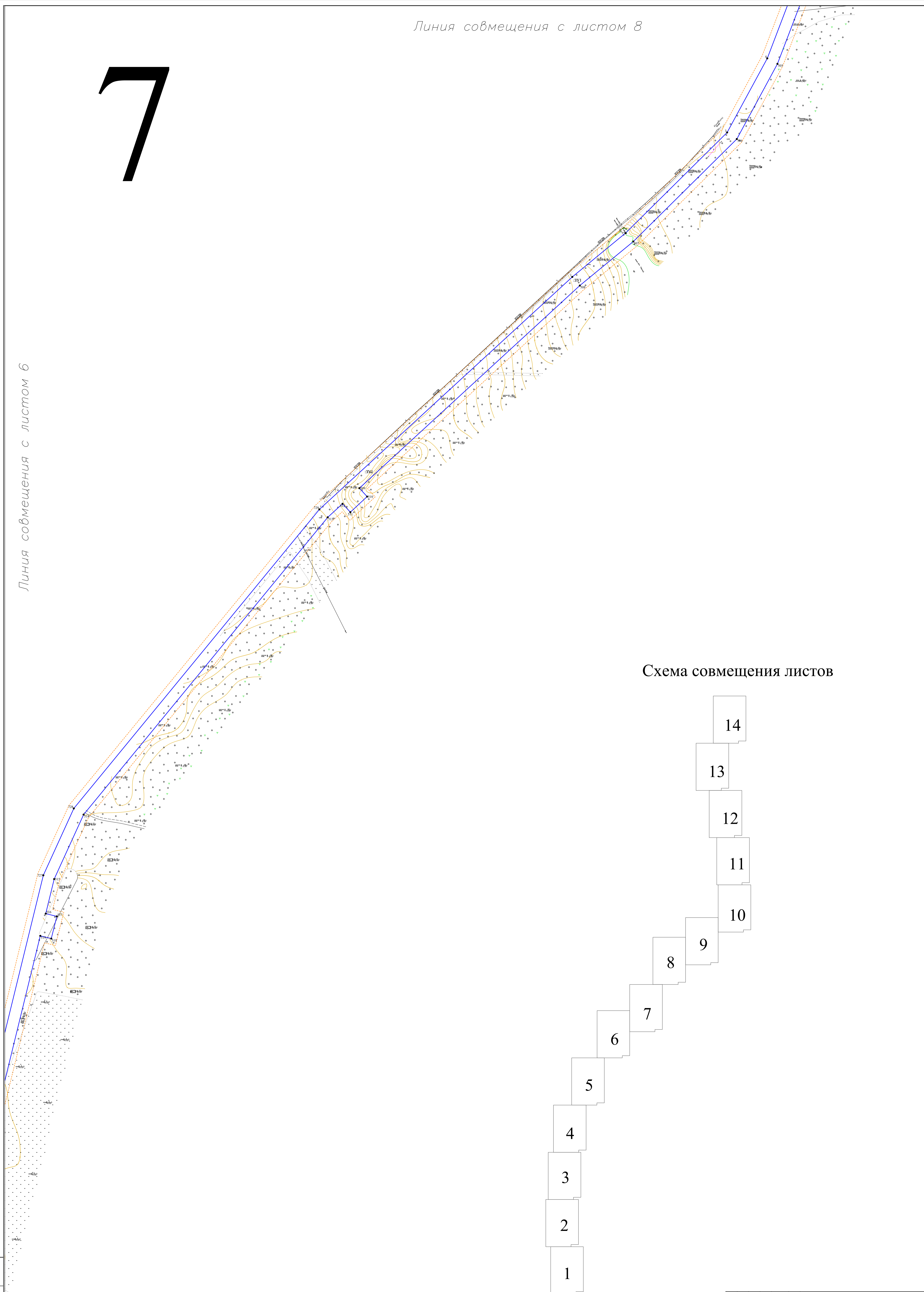
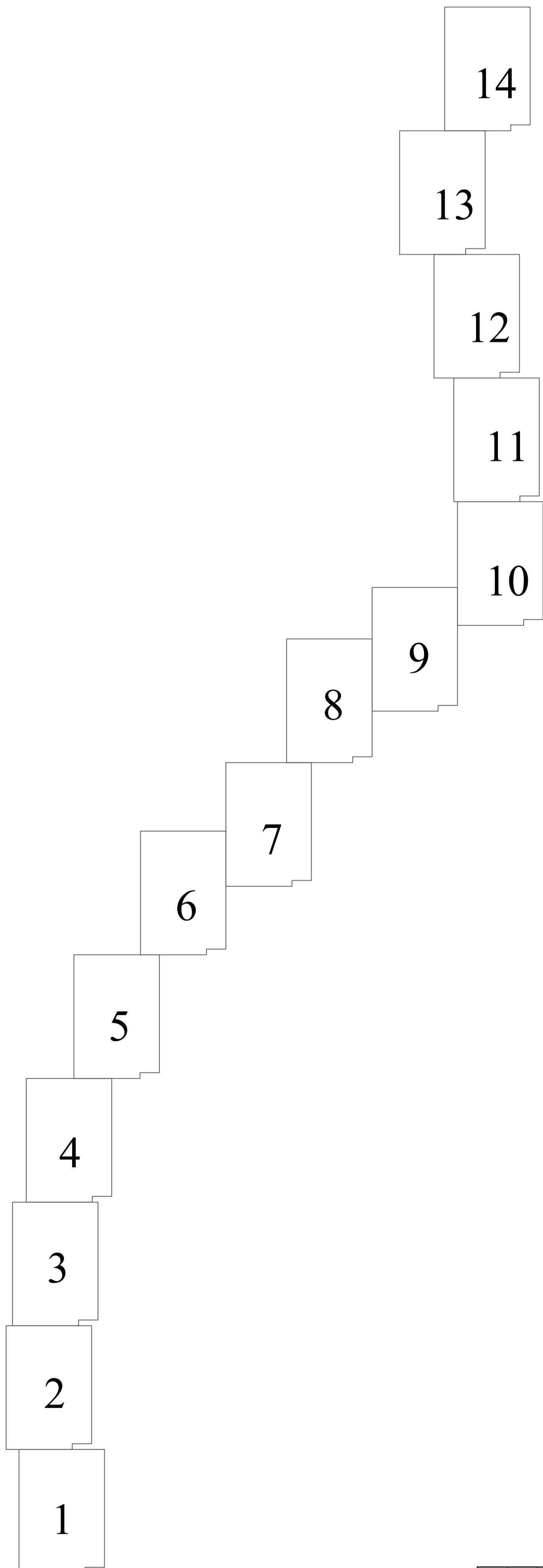


Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мельбаза - д. Киневаичи Ленинградской области					
Изм.	Кол. у.	Листы	И. Ф.	Подпись	Дата
Разработчик	Дальневосточный филиал	10.05			
Проектировщик	Ганькова	10.05			
И. контр.	Валиева	10.05			
Эксперт	Валиева	10.05			
Проект планировки территории					Страниц
Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1:1000					Лист
					Листов
					7
					14
					АО "Газпром газораспределение Ленинградской область"

Лист N 001 из 14 листов

Формат

8

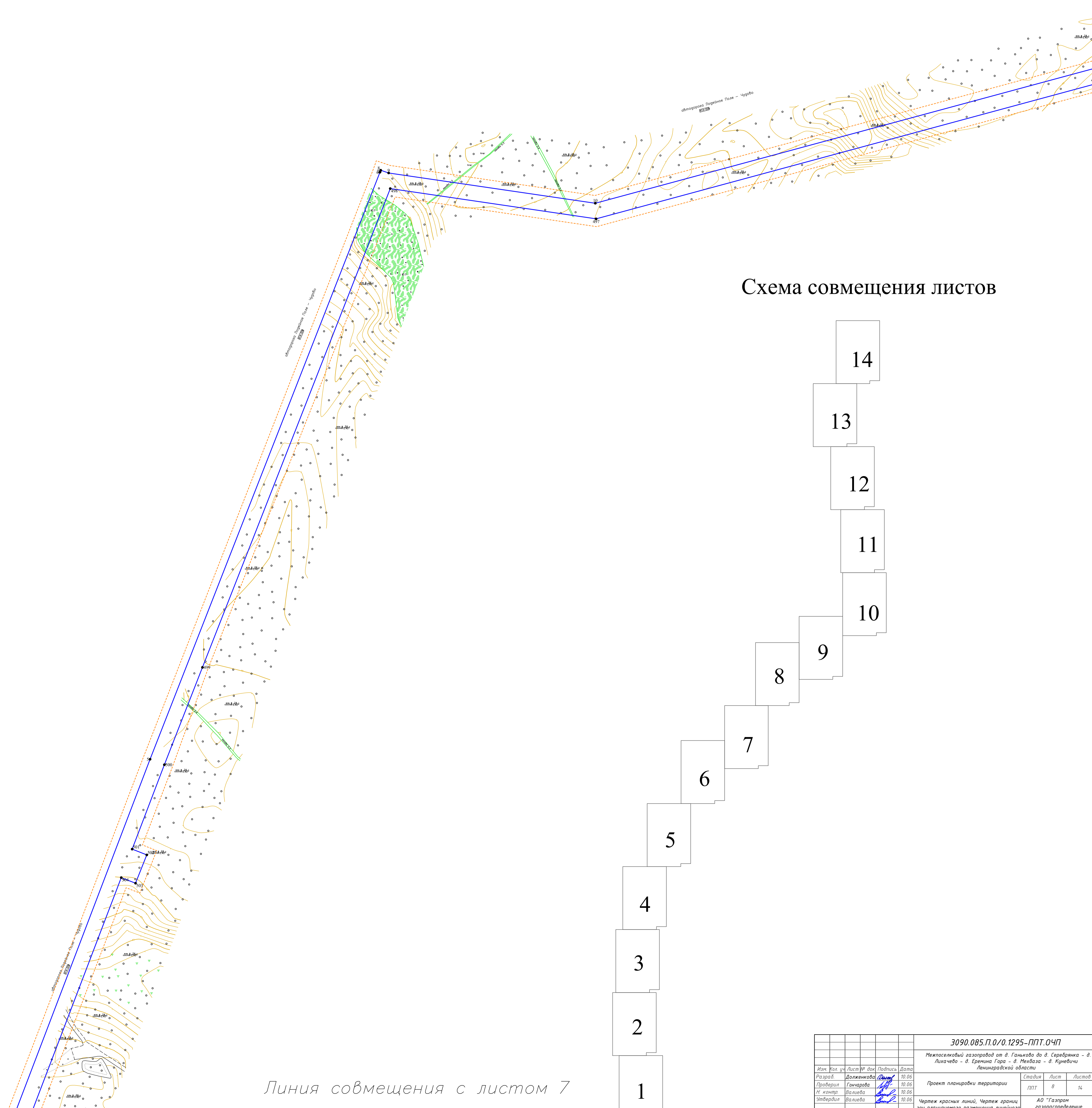
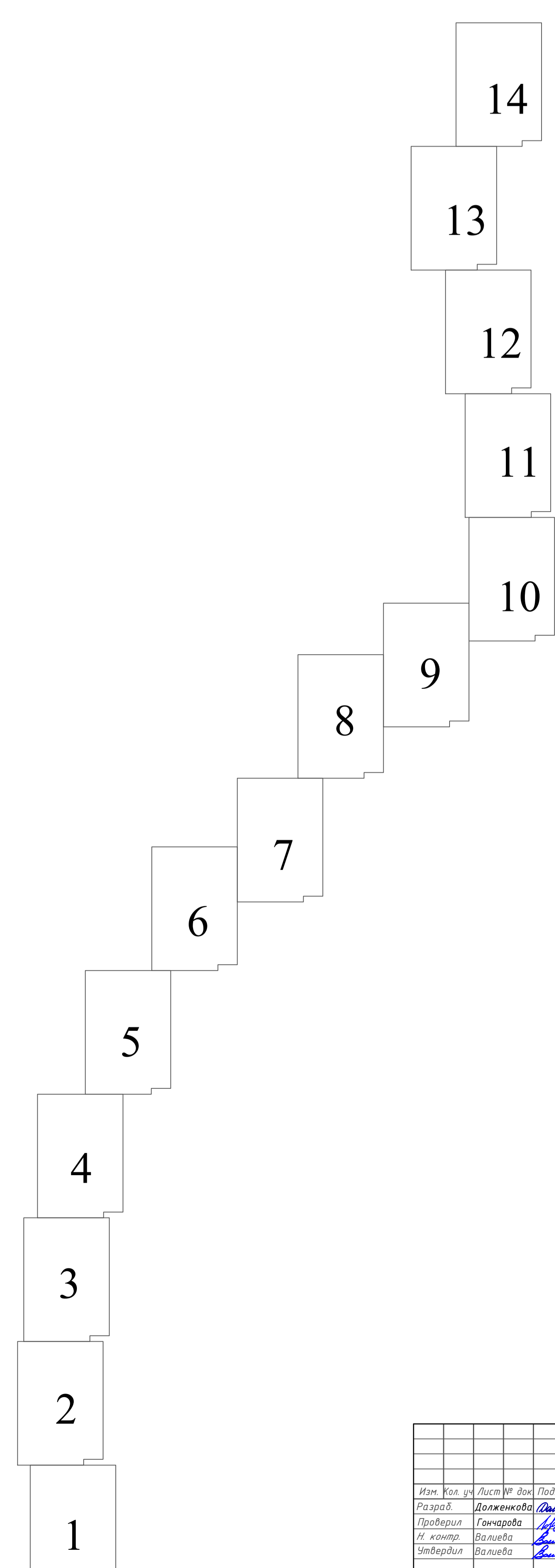


Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гара - д. Мельбаза - д. Кувшиново Ленинградской области					
Изм.	Кол. у.	Лист	И. у.	Дата	
Разработ	Далежневский	Далежневский	10.05		
Проектировщик	Ганчарова	Ганчарова	10.05		
И. контр.	Валиева	Валиева	10.05		
Утвердил	Валиева	Валиева	10.05		

Проект планировки территории			Стандарт	Лист	Листов
Чертеж красных линий, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1.1000			СППТ	8	14

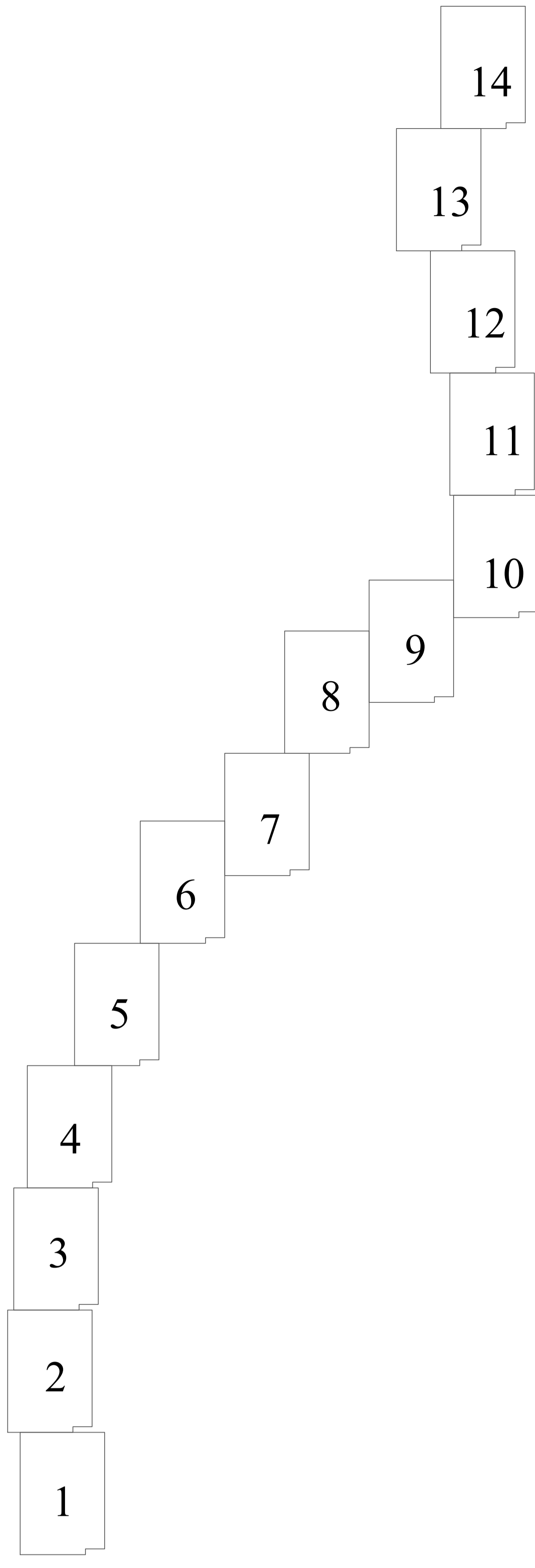
АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" Формат

Линия совмещения с листом 7

Лист N 08 из 14 листов

Схема совмещения листов

9



Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 10



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.04П									
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мехало - д. Кувачи Ленинградской области									
Исполн.	Коллеж	Лист	№	Дата	Подпись	Дата			
Разработчик	Дальневосточный	Газпром	10.05						
Проектировщик	Ганькова	10.05							
Исполнитель	Валиева	10.05							
Утвердил	Валиева	10.05							
Проект планировки территории							Стандарт	Лист	Листов
Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И.1.1000							СППТ	9	14
							АО "Газпром газораспределение Ленинградской область"		

Лист N 001.1. Планировка газопровода

Формат А3

Линия совмещения с листом 9

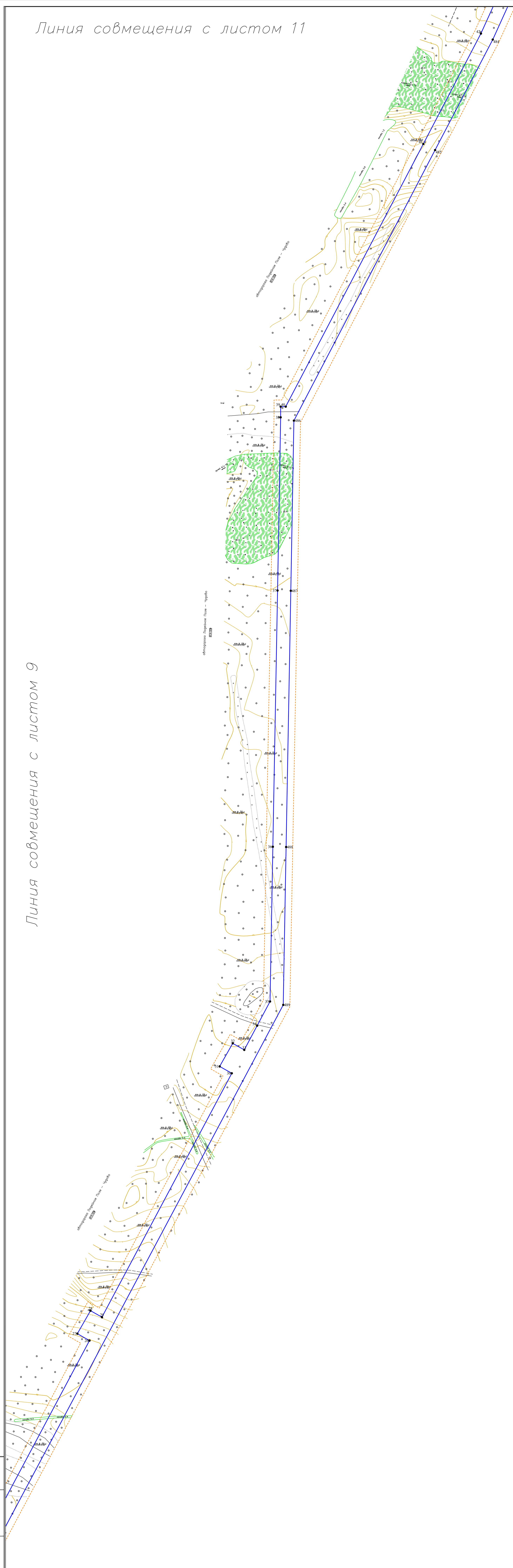
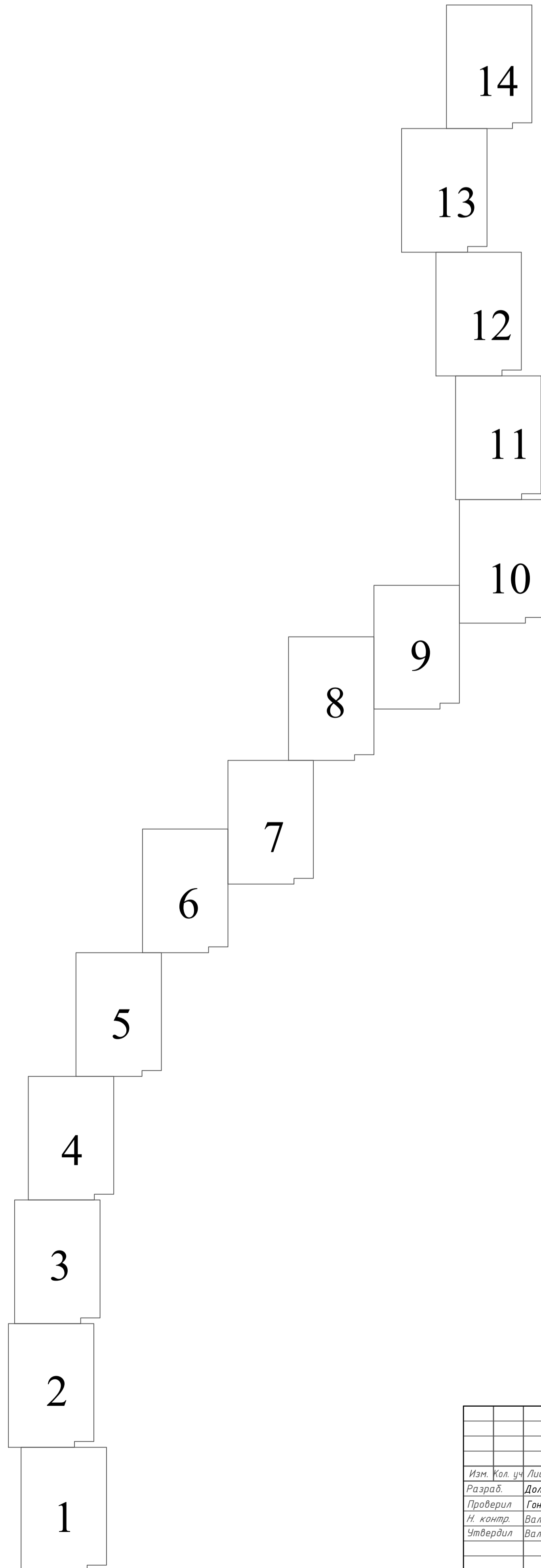


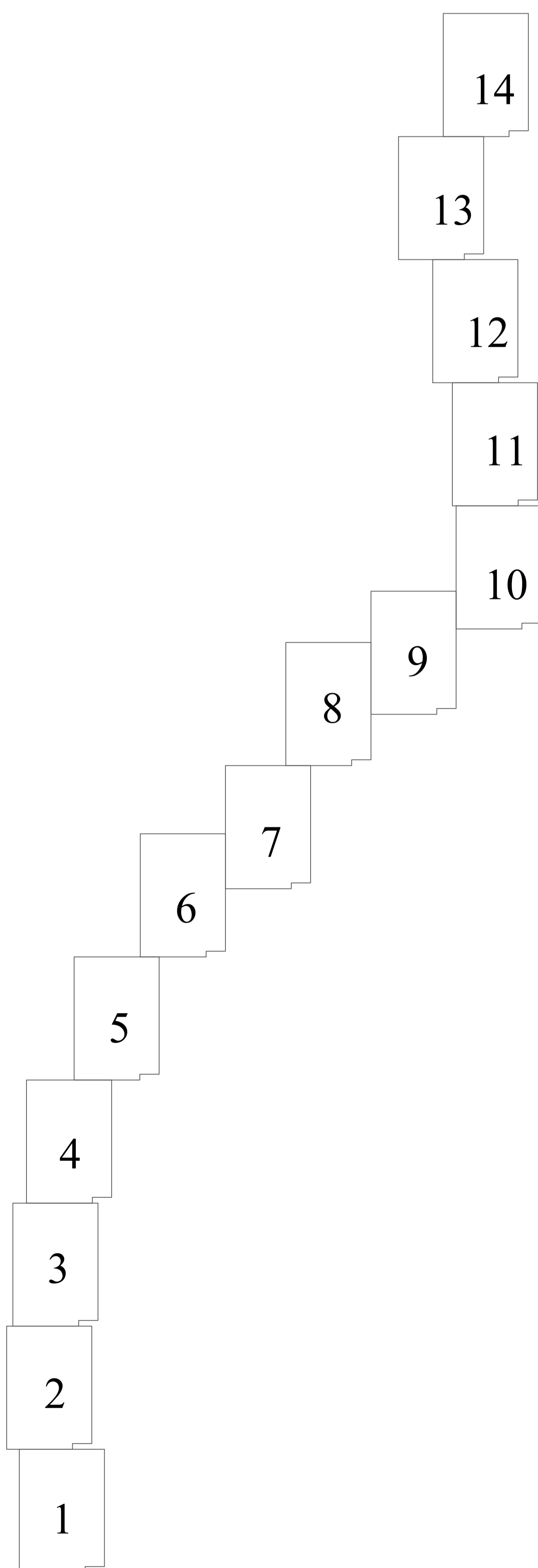
Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП						Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мехало - д. Княвечи Ленинградской области		
Изм.	Кол. у.	Лист	И. Ф.	Подпись	Дата	Станд.	Лист	Листов
Разработчик	Дальневосточный	Газпром	В.А.И.		10.05		10	14
Проектировщик	Ганькова	В.А.			10.05	Проект планировки территории		
И. контр.	Валиева	В.А.			10.05	Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1:1000		
Утвердил	Валиева	В.А.			10.05	АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"		



Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП					Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мехало - д. Княвечи Ленинградской области			
Изм.	Кол. у.	Листы	Всч.	Листы	Дата	Статус	Лист	Листов
							11	14
Разработчик	Дальневосточный филиал	10.05				Проект планировки территории		
Проектировщик	Ганькова	10.05						
И. контр.	Валиева	10.05						
Утвердил	Валиева	10.05				Чертеж красными линиями. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1.1000		
							АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"	

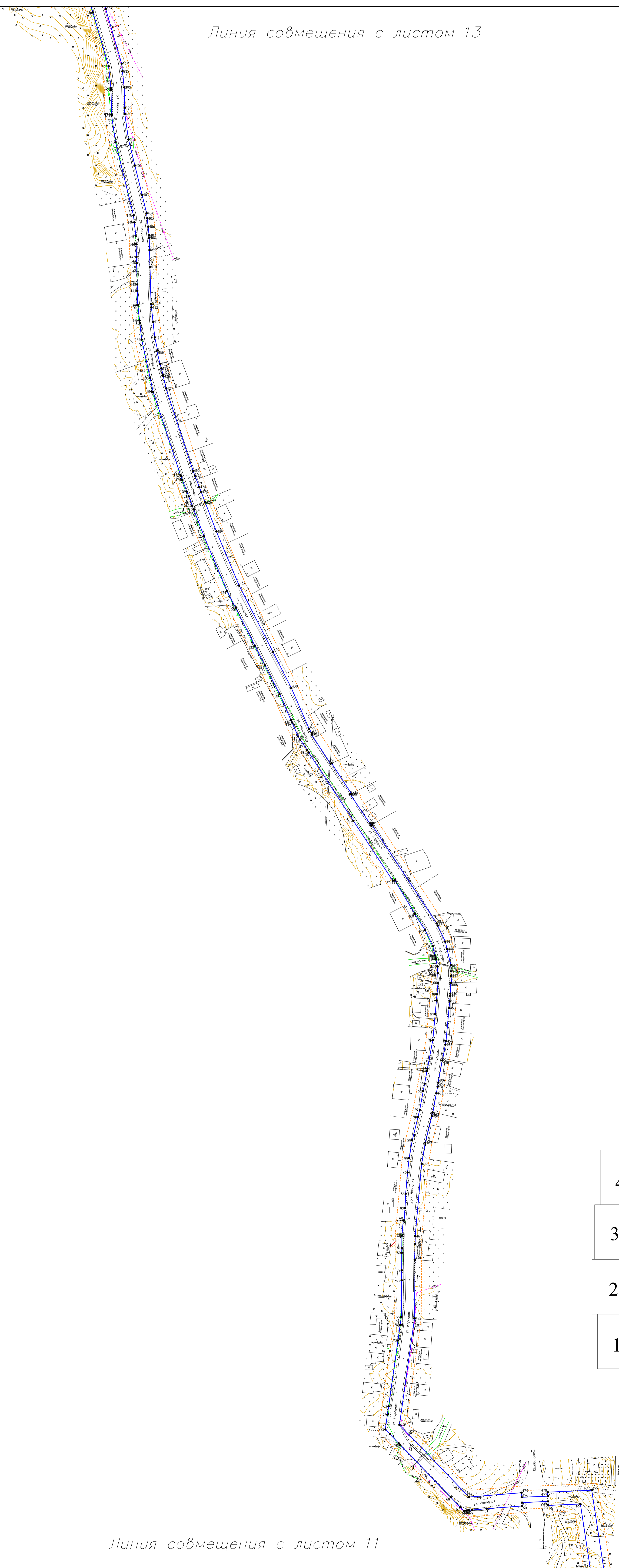
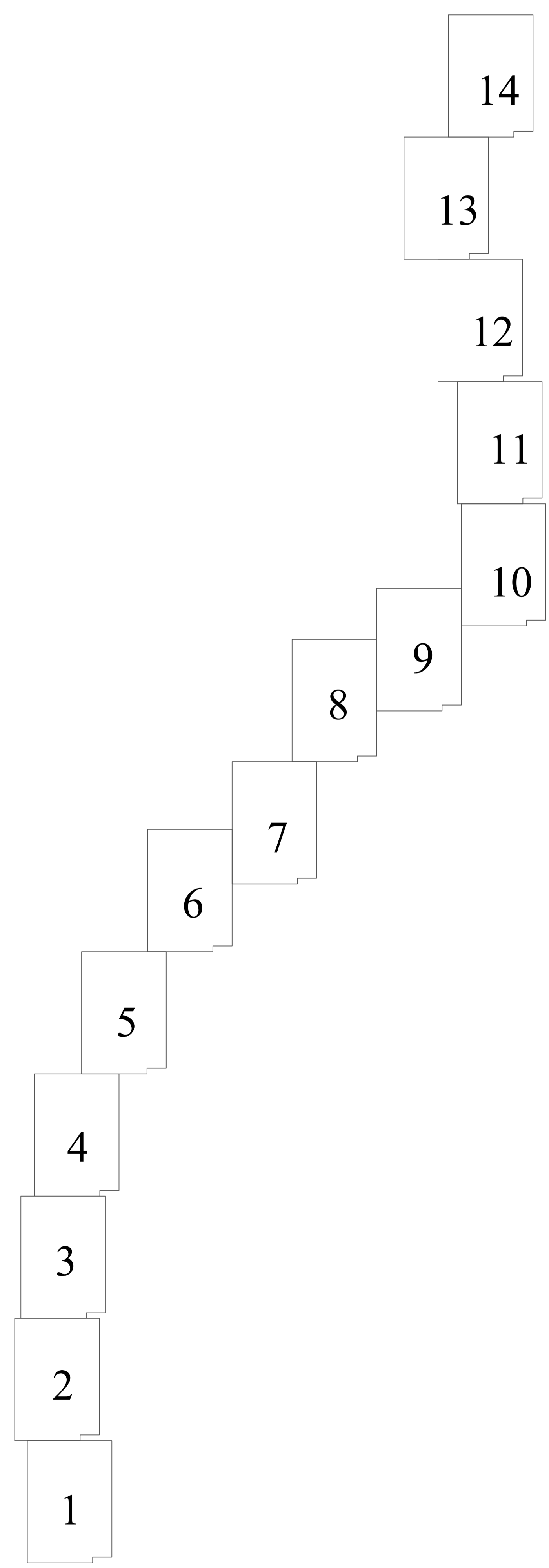
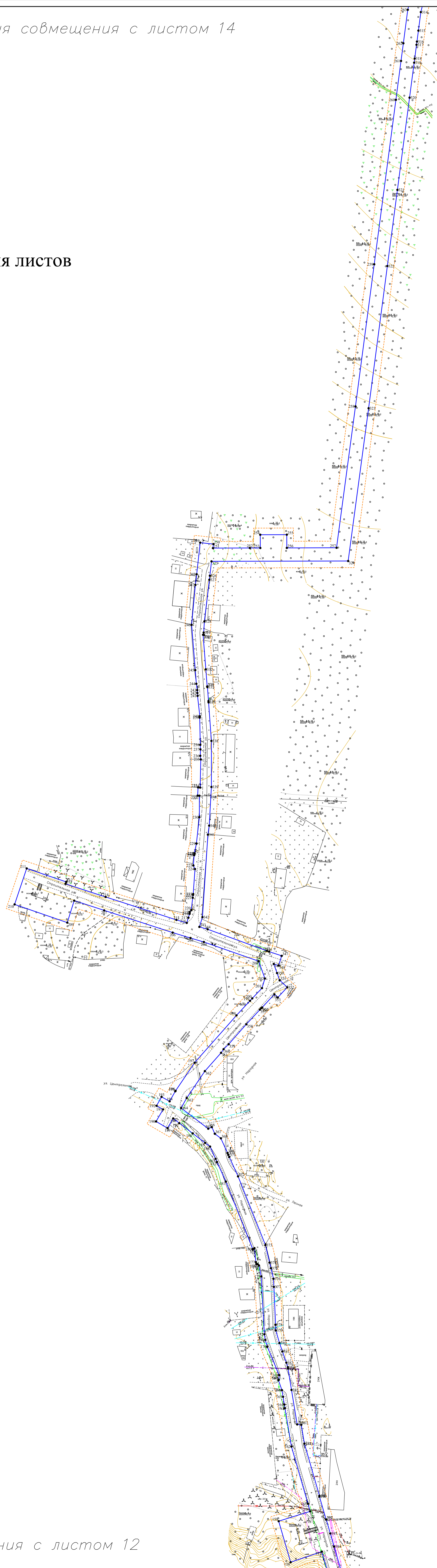
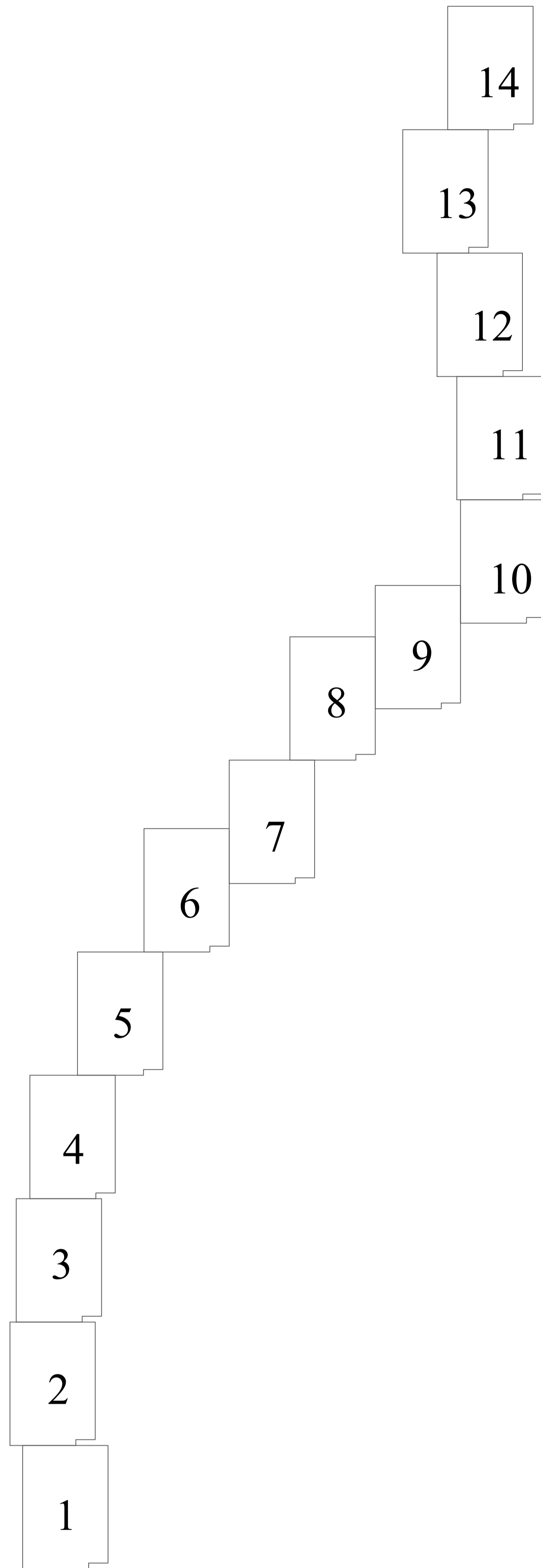


Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.ОЧП				
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гара - д. Мехало - д. Княвечи Ленинградской области				
Изм.	Кол. у.	Листы	№ док.	Подпись
Разработчик	Дальневосточный	Дальневосточный	10.05	
Проектировщик	Ганькова	Дальневосточный	10.05	
И. контр.	Валиева	Дальневосточный	10.05	
Эксперт	Валиева	Дальневосточный	10.05	
Проект планировки территории				Стандарт
Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1.1000				Лист 12
				Лист 14
				Лист 16
				Лист 18
				Лист 20
				Лист 22
				Лист 24
				Лист 26
				Лист 28
				Лист 30
				Лист 32
				Лист 34
				Лист 36
				Лист 38
				Лист 40
				Лист 42
				Лист 44
				Лист 46
				Лист 48
				Лист 50
				Лист 52
				Лист 54
				Лист 56
				Лист 58
				Лист 60
				Лист 62
				Лист 64
				Лист 66
				Лист 68
				Лист 70
				Лист 72
				Лист 74
				Лист 76
				Лист 78
				Лист 80
				Лист 82
				Лист 84
				Лист 86
				Лист 88
				Лист 90
				Лист 92
				Лист 94
				Лист 96
				Лист 98
				Лист 100
				Лист 102
				Лист 104
				Лист 106
				Лист 108
				Лист 110
				Лист 112
				Лист 114
				Лист 116
				Лист 118
				Лист 120
				Лист 122
				Лист 124
				Лист 126
				Лист 128
				Лист 130
				Лист 132
				Лист 134
				Лист 136
				Лист 138
				Лист 140
				Лист 142
				Лист 144
				Лист 146
				Лист 148
				Лист 150
				Лист 152
				Лист 154
				Лист 156
				Лист 158
				Лист 160
				Лист 162
				Лист 164
				Лист 166
				Лист 168
				Лист 170
				Лист 172
				Лист 174
				Лист 176
				Лист 178
				Лист 180
				Лист 182
				Лист 184
				Лист 186
				Лист 188
				Лист 190
				Лист 192
				Лист 194
				Лист 196
				Лист 198
				Лист 200
				Лист 202
				Лист 204
				Лист 206
				Лист 208
				Лист 210
				Лист 212
				Лист 214
				Лист 216
				Лист 218
				Лист 220
				Лист 222
				Лист 224
				Лист 226
				Лист 228
				Лист 230
				Лист 232
				Лист 234
				Лист 236
				Лист 238
				Лист 240
				Лист 242
				Лист 244
				Лист 246
				Лист 248
				Лист 250
				Лист 252
				Лист 254
				Лист 256
				Лист 258
				Лист 260
				Лист 262
				Лист 264
				Лист 266
				Лист 268
				Лист 270
				Лист 272
				Лист 274
				Лист 276
				Лист 278
				Лист 280
				Лист 282
				Лист 284
				Лист 286
				Лист 288
				Лист 290
				Лист 292
				Лист 294
				Лист 296
				Лист 298
				Лист 300
				Лист 302
				Лист 304
				Лист 306
				Лист 308
				Лист 310
				Лист 312
				Лист 314
				Лист 316
				Лист 318
				Лист 320
				Лист 322
				Лист 324
				Лист 326
				Лист 328
				Лист 330
				Лист 332
				Лист 334
				Лист 336
				Лист 338
				Лист 340
				Лист 342
				Лист 344
				Лист 346
				Лист 348
				Лист 350
				Лист 352
				Лист 354
				Лист 356
				Лист 358
				Лист 360
				Лист 362
				Лист 364
				Лист 366
				Лист 368
				Лист 370
				Лист 372
				Лист 374
				Лист 376
				Лист 378
				Лист 380
				Лист 382
				Лист 384
				Лист 386
				Лист 388
				Лист 390
				Лист 392
				Лист 394
				Лист 396
				Лист 398
				Лист 400
				Лист 402
				Лист 404
				Лист 406
				Лист 408
				Лист 410
				Лист 412
				Лист 414
				Лист 416
				Лист 418
				Лист 420
				Лист 422
				Лист 424
				Лист 426
				Лист 428
				Лист 430
				Лист 432
				Лист 434
				Лист 436
				Лист 438
				Лист 440
				Лист 442
				Лист 444
				Лист 446
				Лист 448
				Лист 450
				Лист 452
				Лист 454
				Лист 456
				Лист 458
				Лист 460
				Лист 462
				Лист 464
				Лист 466
				Лист 468
				Лист 470
				Лист 472
				Лист 474
				Лист 476
				Лист 478
				Лист 480
				Лист 482
				Лист 484
				Лист 486
				Лист 488
				Лист 490
				Лист 492
				Лист 494
				Лист 496
				Лист 498
				Лист 500
				Лист 502
				Лист 504
				Лист 506
				Лист 508
				Лист 510
				Лист 512
				Лист 514
				Лист 516
				Лист 518
				Лист 520
				Лист 522
				Лист 524
				Лист 526
				Лист 528
				Лист 530
				Лист 532
				Лист 534
				Лист 536
				Лист 538
				Лист 540
				Лист 542
				Лист 544
				Лист 546
				Лист 548
				Лист 550
				Лист 552
				Лист 554
				Лист 556
				Лист 558
				Лист 560
				Лист 562
				Лист 564
				Лист 566
				Лист 568
				Лист 570
				Лист 572
				Лист 574
				Лист 576
				Лист 578
				Лист 580
				Лист 582
				Лист 584
				Лист 586
				Лист 588
				Лист 590
				Лист 592
				Лист 594
				Лист 596
				Лист 598
				Лист 600
				Лист 602
				Лист 604
				Лист 606
				Лист 608
				Лист 610
				Лист 612
				Лист 614
				Лист 616
				Лист 618
				Лист 620
				Лист 622
				Лист 624
				Лист 626
				Лист 628
				Лист 630
				Лист 632
				Лист 634
				Лист 636
				Лист 638
				Лист 640
				Лист 642
				Лист 644
				Лист 646
				Лист 648
				Лист 650
				Лист 652
				Лист 654
				Лист 656
				Лист 658
				Лист 660
				Лист 662
				Лист 664
				Лист 666
				Лист 668
				Лист 670
				Лист 672
				Лист 674
				Лист 676
				Лист 678
				Лист 680
				Лист 682
				Лист 684
				Лист 686
				Лист 688
				Лист 690
				Лист 692
				Лист 694
				Лист 696
				Лист 698
				Лист 700
				Лист 702
				Лист 704
				Лист 706
				Лист 708
				Лист 710
				Лист 712
				Лист 714
				Лист 716
				Лист 718
				Лист 720
				Лист 722
				Лист 724
				Лист 726
				Лист 728
				Лист 730
				Лист 732
				Лист 734
				Лист 736
				Лист 738
				Лист 740
				Лист 742
				Лист 744
				Лист 746
				Лист 748
				Лист 750
				Лист 752
				Лист 754
				Лист 756
				Лист 758
				Лист 760
				Лист 762
				Лист 764
				Лист 766
				Лист 768
				Лист 770
				Лист 772
				Лист 774
				Лист 776
				Лист 778
				Лист 780
				Лист 782
				Лист 784
				Лист 786
				Лист 788
				Лист 790
				Лист 792
				Лист 794
				Лист 796
				Лист 798
				Лист 800
				Лист 802
				Лист 804
				Лист 806
				Лист 808
				Лист 810
				Лист 812
				Лист 814
				Лист 816
				Лист 818
				Лист 820
				Лист 822
				Лист 824
				Лист 826
				Лист 828
				Лист 830
				Лист 832
				Лист 834
				Лист 836
				Лист 838
				Лист 840
				Лист 842
				Лист 844
				Лист 846
				Лист 848
				Лист 850
				Лист 852
				Лист 854
				Лист 856
				Лист 858
				Лист 860
				Лист 862
				Лист 864
				Лист 866
				Лист

Схема совмещения листов



3090.085.П.0/0.1295-ППТ.0ЧП					
Межпоселковый газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гора - д. Мельбаза - д. Княвечи Ленинградской области					
Изм.	Кол. ур.	Листы	Уч. Подпись	Дата	
Разработ	Далежневский	Далежневский		10.05	
Проектировщик	Ганчарова	Ганчарова		10.05	
И. контр.	Валиева	Валиева		10.05	
Утвердил	Валиева	Валиева		10.05	

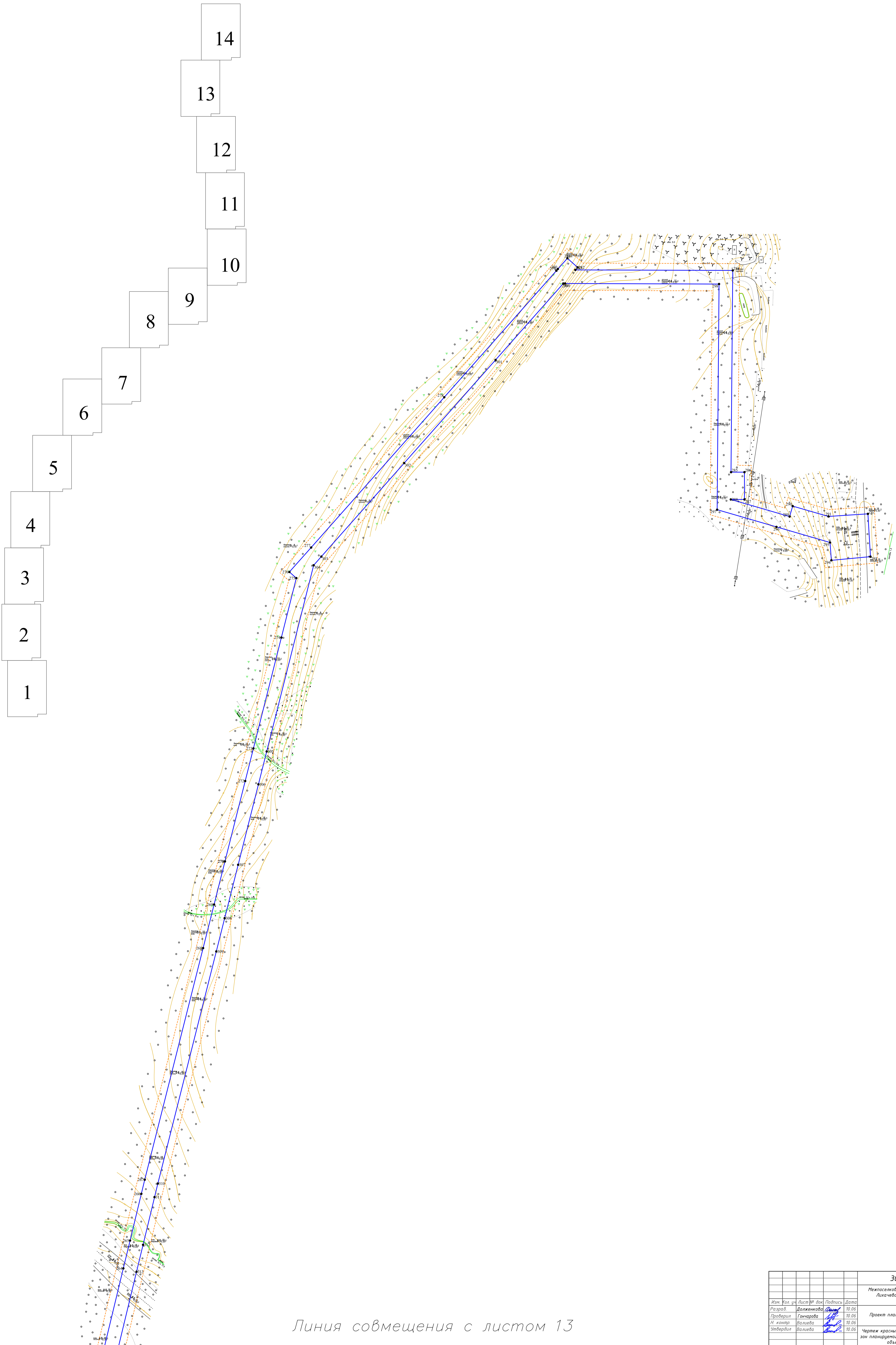
Проект планировки территории			Стандарт	Лист	Листов
			СППТ	13	14

Чертеж красными линиями, Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И.13000

АО "Газпром газораспределение Ленинградская область" Формат

14

Схема совмещения листов



Линия совмещения с листом 13

3090.085.П.0/0.1295-ППТ.04П					
Межселенный газопровод от д. Ганьково до д. Серебрянка - д. Лихачево - д. Еремеево Гара - д. Мехало - д. Куваччи Ленинградской области					
Илл. Конт. У. Дач. Подпись. Дата					
Разработчик	Дальневосточный филиал	10.05			
Проектировщик	Ганчарова	10.05			
И. контр.	Валиева	10.05			
Утвердил	Валиева	10.05			
Проект планировки территории			Стандарт	Лист	Листов
Чертеж красными линиями. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта И. 1:1000			ПТТ	14	14
			АО "Газпром газораспределение Ленинградская область"		