
ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта

«Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Графическая часть

Том 3

3089.085.П.0/0.1295- ППТ.МОП

2023

ПРОЕКТНО-КОНСТРУКТОРСКИЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории и проект межевания территории с целью размещения линейного объекта

«Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области»

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Графическая часть

Том 3

3089.085.П.0/0.1295- ППТ.МОП

Начальник ПКЦ

Главный инженер проекта



Барановская Ю.В

Иванов С.В

2023

Страницы	Содержание
Материалы по обоснованию проект планировки территории. Графическая часть. 3 том.	
	Титульный лист
	Содержание
4	Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территории, лесничеств; схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
12	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема конструктивных и планировочных решений

Согласовано





Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

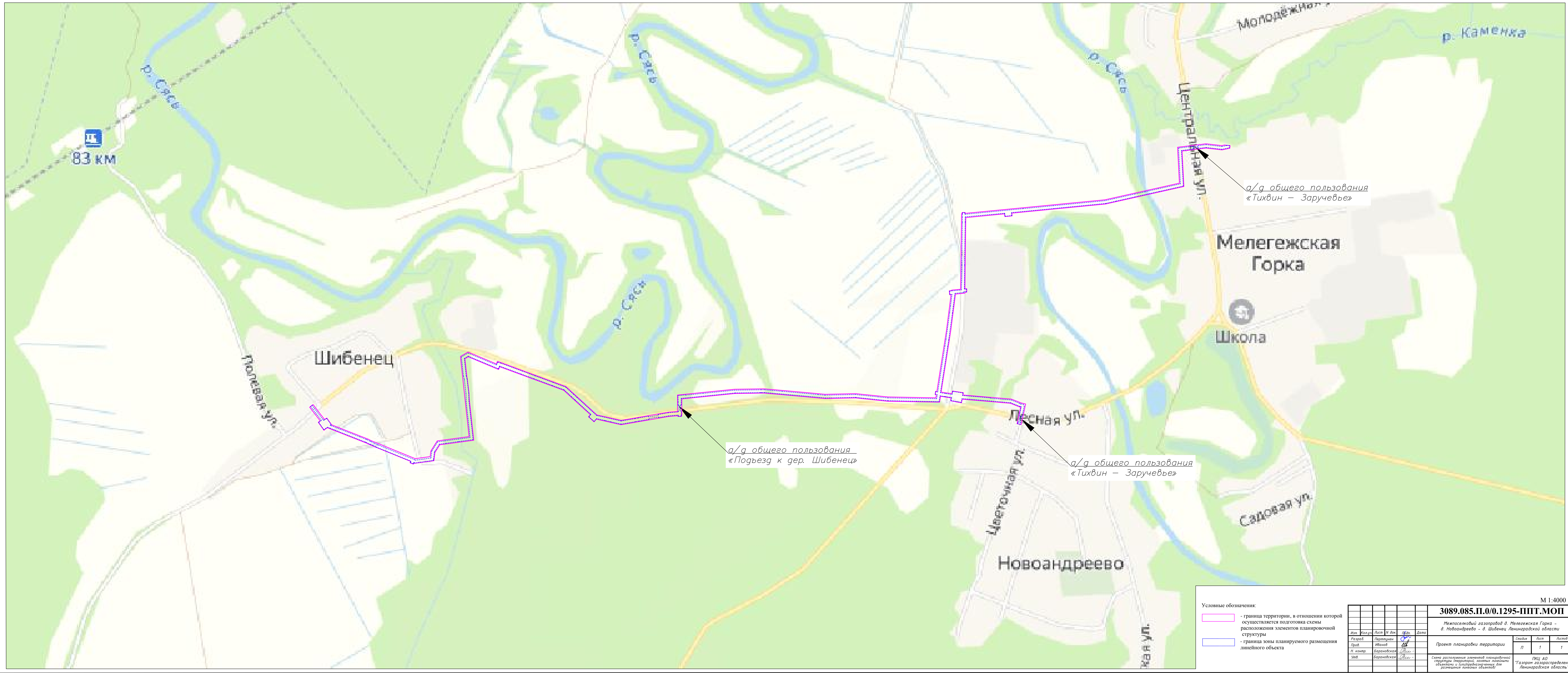
3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Разраб.	Пертунен			
Проверил	Иванов			
Н.контр.	Барановская			
Утвердил	Барановская			

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П		
ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»		



Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта

Изм.	Колуч.	Лист	И. дин.	Изд.	Дата
Разраб.	Григорьев	СР			
Проб.	Иванов	И			
И. контр.	Барановская	С			

М 1:4000

3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП

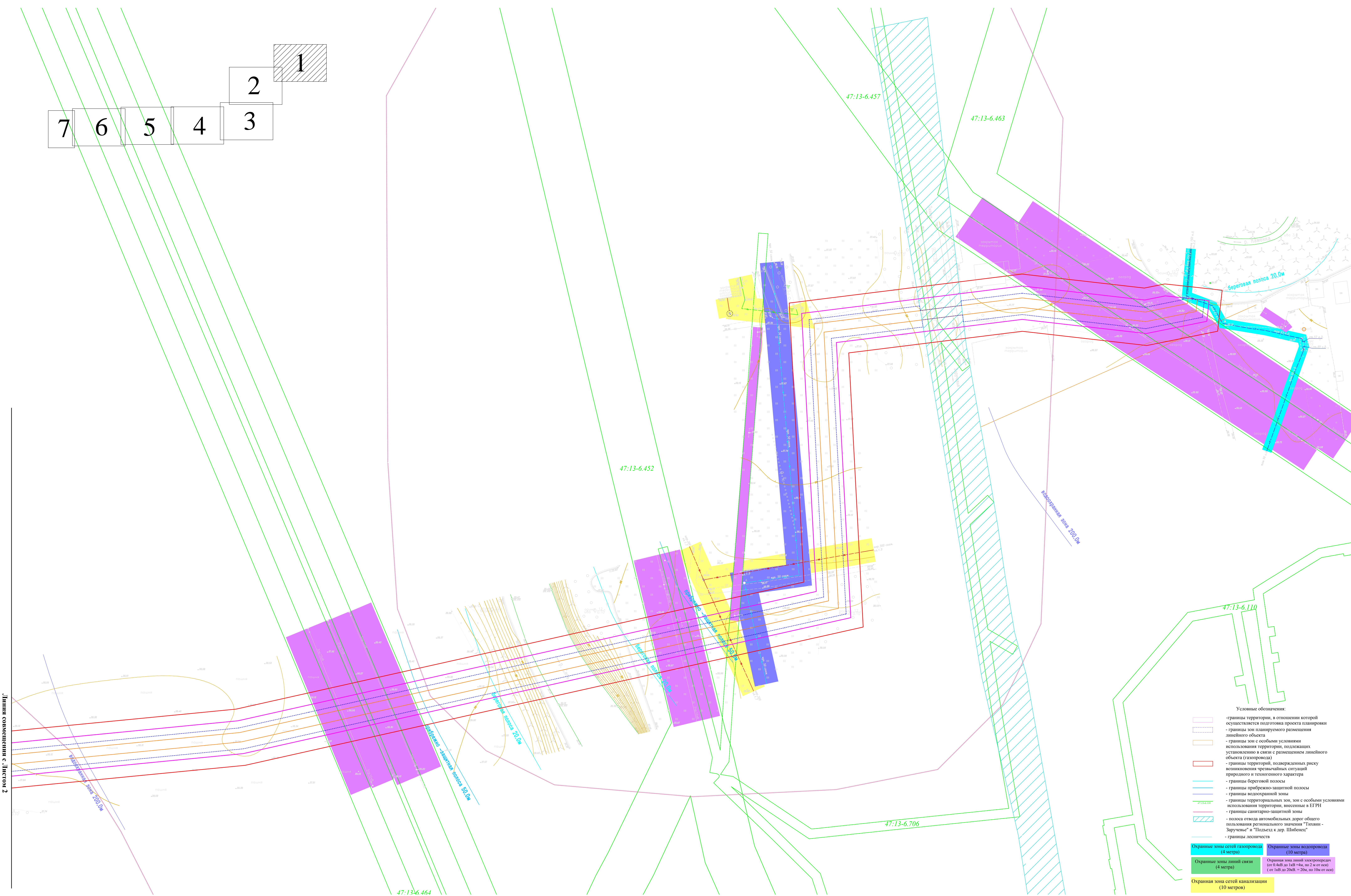
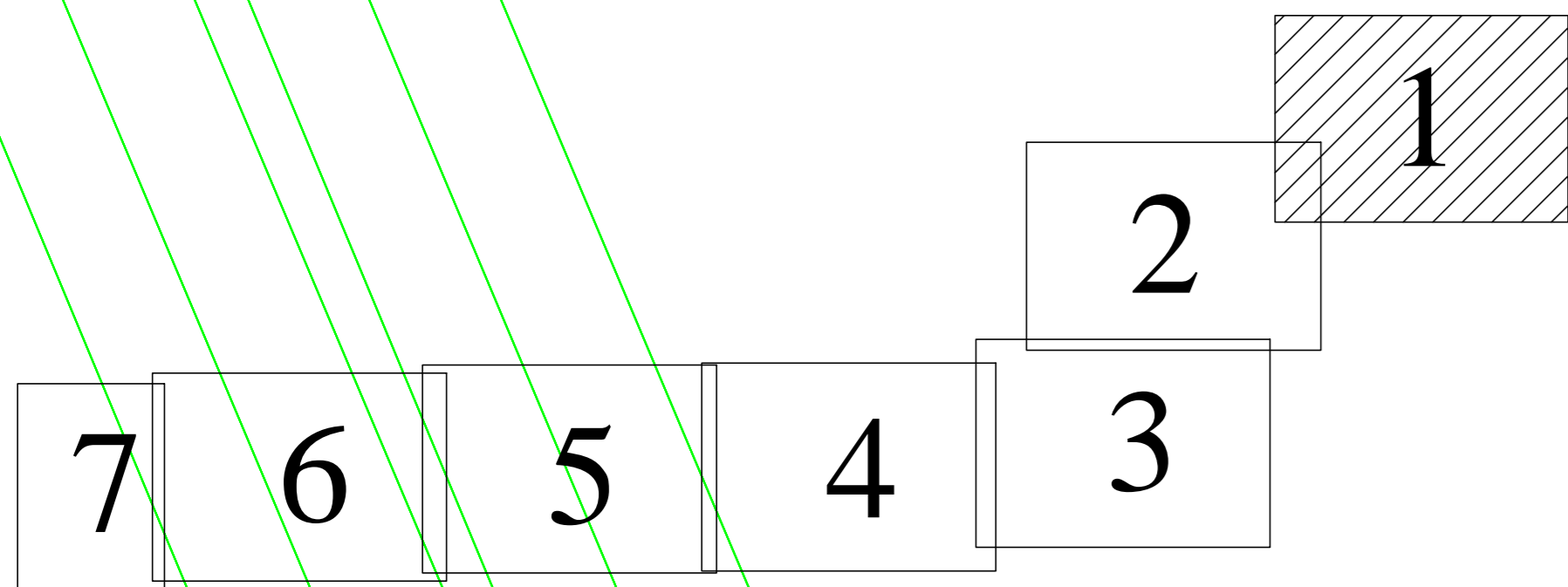
Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области

Проект планировки территории

Листы	Лист	Листов
П	1	1

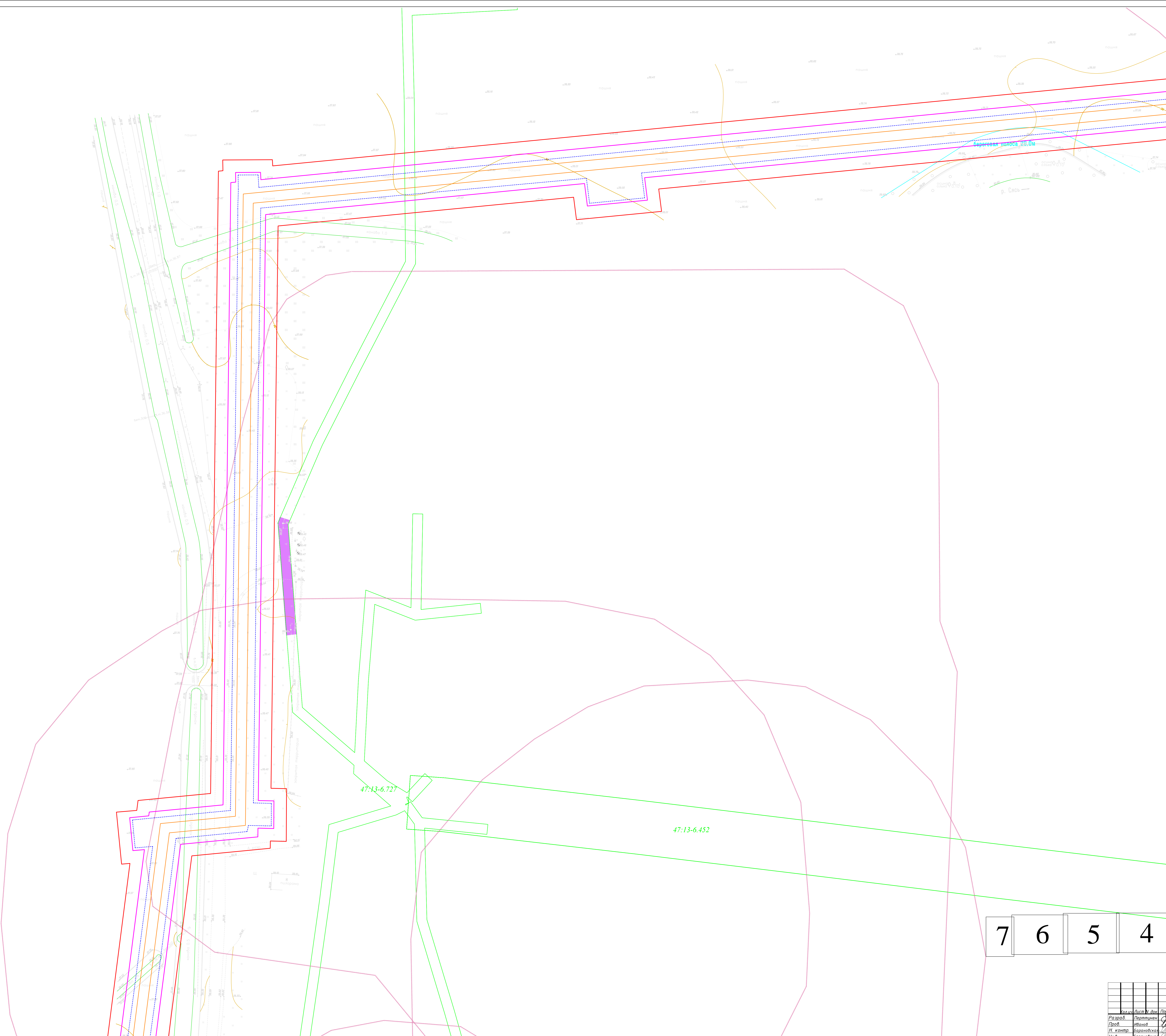
Схема расположения элементов планировочной структуры территории, зонных планировочных объектов и инженерно-технических для размещения линейных объектов

ПКЦ АО
"Газпром газораспределение
Ленинградская область"



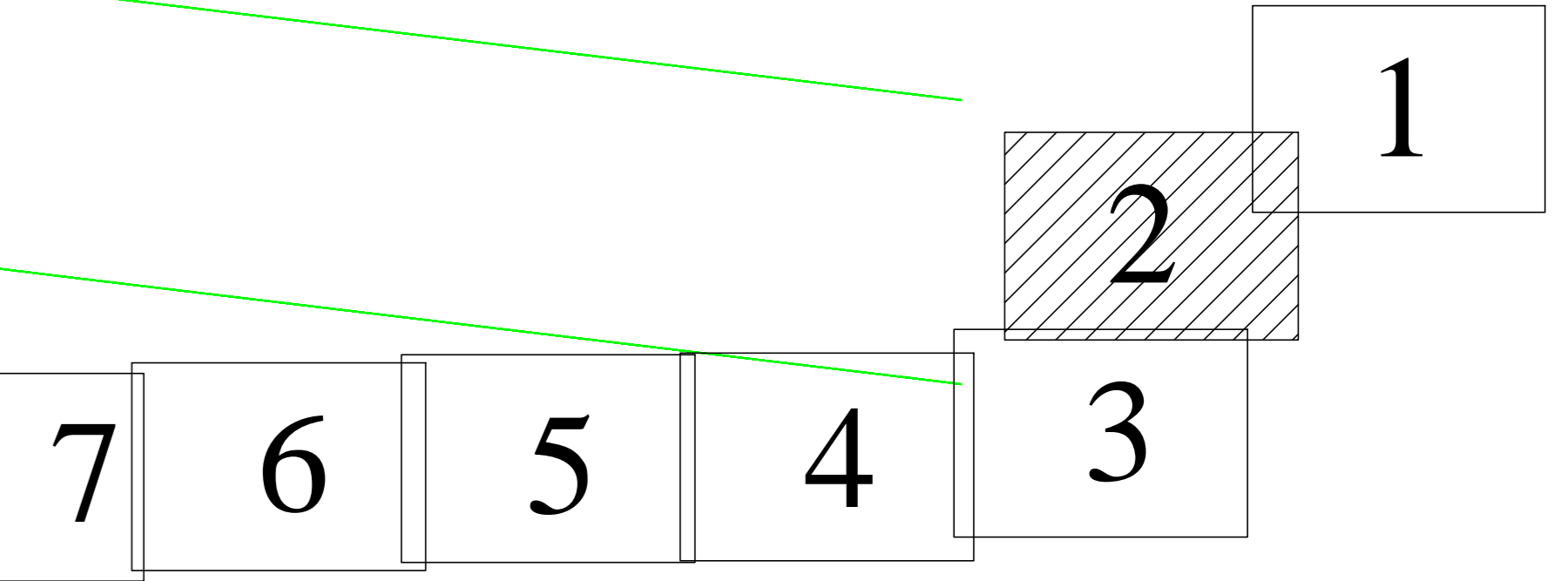
- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта
 - границы зон с особыми условиями использования территории, подсажших установлено в связи с размещением линейного объекта (газопровода)
 - границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
 - границы береговой полосы
 - границы прибрежно-защитной полосы
 - границы водозащитной зоны
 - границы территориальных зон, зон с особыми условиями использования территории, внесенные в ЕГРН
 - границы санитарно-защитной зоны
 - полоса отвода автомобильных дорог общего пользования регионального значения "Тихвин - Заручье" и "Польеза к дер. Шибенец"
 - границы лесничеств
- Охранные зоны сетей газопровода (4 метра)
- Охранные зоны водопровода (10 метра)
- Охранные зоны линий связи (4 метра)
- Охранные зоны линий электропередачи (от 0.4кВ до 1кВ - 4м, по 2 м от оси) (от 1кВ до 20кВ - 20м, по 10м от оси)
- Охранные зоны сетей канализации (10 метров)

				3089.085.П.0.0.1295-ППТ.МОП		
				Межселенный газопровод в Мележская Гора - в Новоандреево - в Шибенец Ленинградской области		
				Проект планировки территории		
Контр.	Лист	Док.	Лист	Лист	Лист	Лист
И.контр.	Барановская	О.С.	П	1	7	
				ПКЦ АО Газпром газотранспортная Ленинградская область		



Линия совмещения с Листом 1

Серебряная линия 20.0м

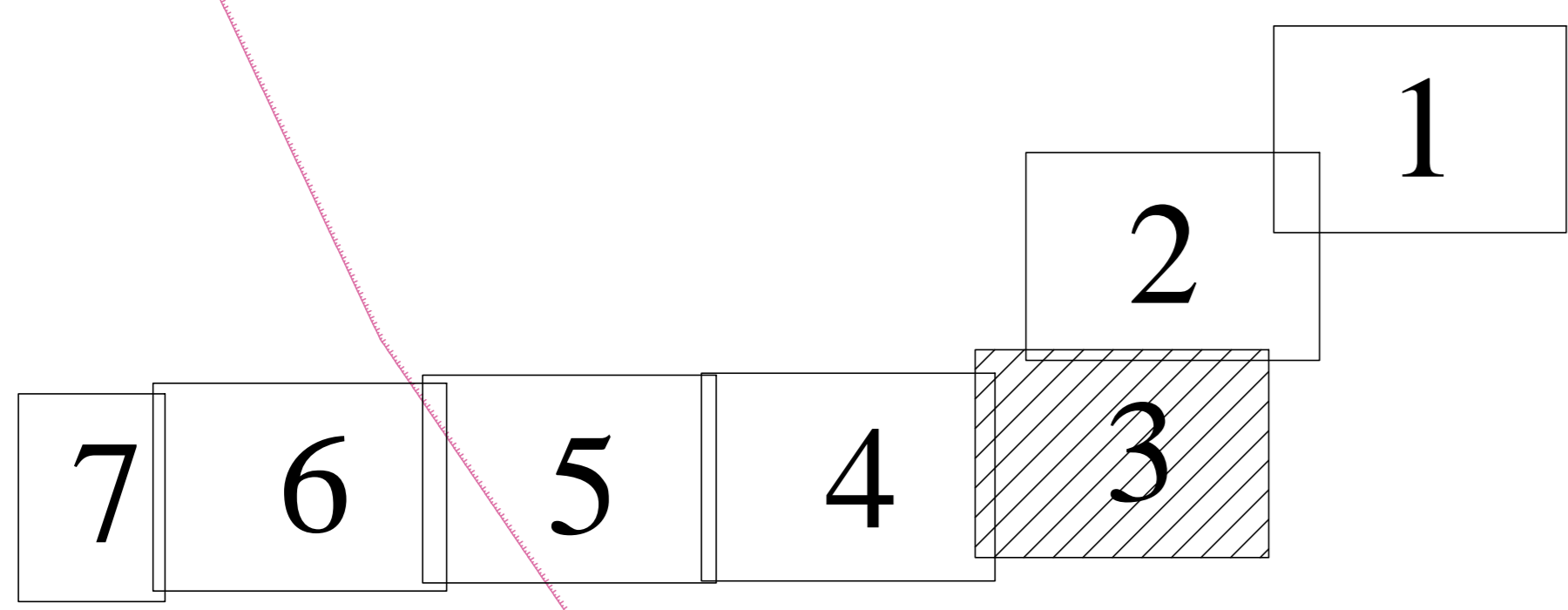


47:13-6.727

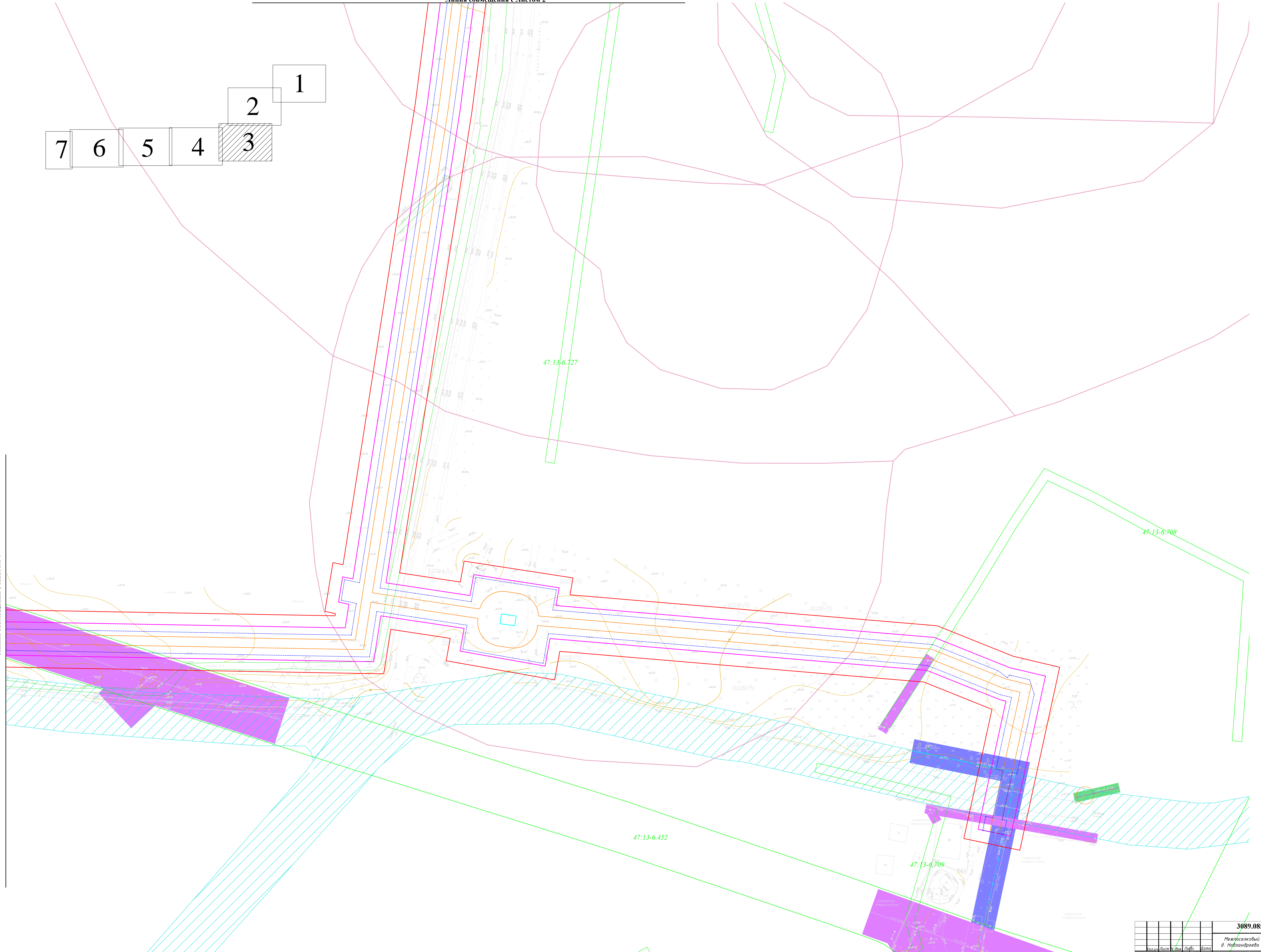
47:13-6.452

Линия совмещения с Листом 3

					3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП		
					Межпоселковый газопровод в Мележская Гарна - в Новоандреево - в Шибенич Ленинградской области		
Разреш	Лист	В док	Дата		Проект планировки территории	Лист	Листов
Град	№				П	2	7
И. контр.	Барановская				Газопровод в Ленинградской области		
И. контр.	Барановская				Ленинградская область		



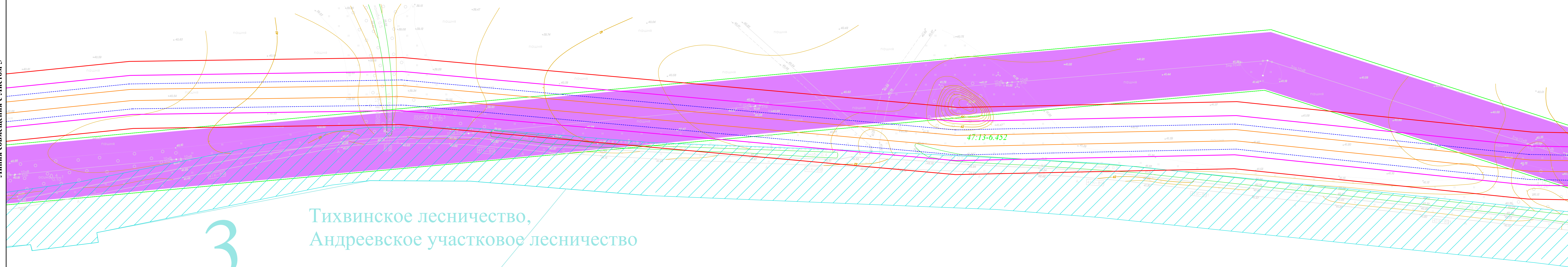
Линия совмещения с Листом 4



3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОН				
Жилые газопровод в Мележская Гарна - в Нювандрево - в Шивенец Ленинградской области				
Разреш	Проект	Исполн	Дата	Лист
Град	Исполн	Исполн	Исполн	Исполн
И.контр	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская
И.контр	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская
Проект планировки территории				Лист
П				7
ПКЦ АО				Лист
Газопровод в Мележская Гарна - в Нювандрево - в Шивенец Ленинградской области				Лист
М 1:500				Лист

Линия совмещения с Листом 5

Линия совмещения с Листом 3

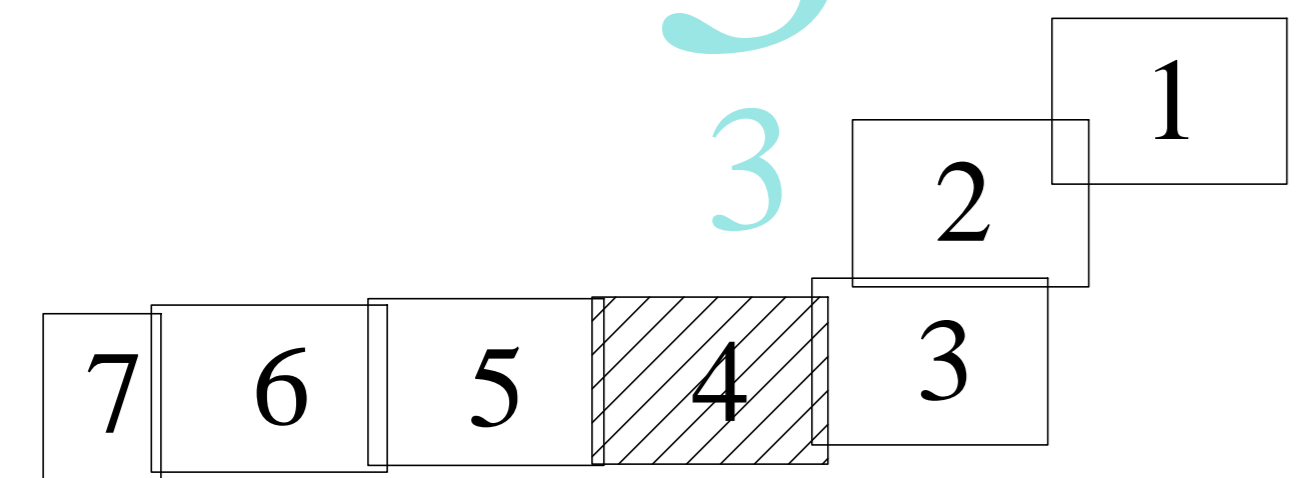


Тихвинское лесничество,
 Андреевское участковое лесничество

3
3

2

1



					3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП			
					Межпоселковый газопровод д. Мелегезская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области			
Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Петруцен					П	4	7
Пров.	Иванов					ПКЦ АО		
Н. контр.	Барановская					Газпром газораспределение Ленинградская область		
Утв.	Барановская				М 1:500			

Тихвинское лесничество,
 Андреевское участковое лесничество

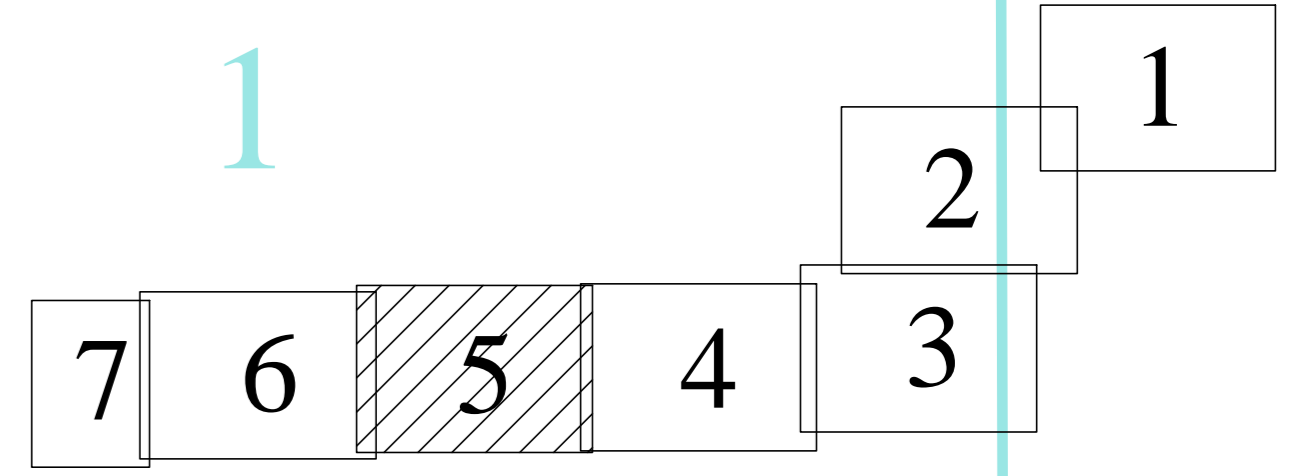
10
3

Тихвинское лесничество,
 Сясьское участковое лесничество

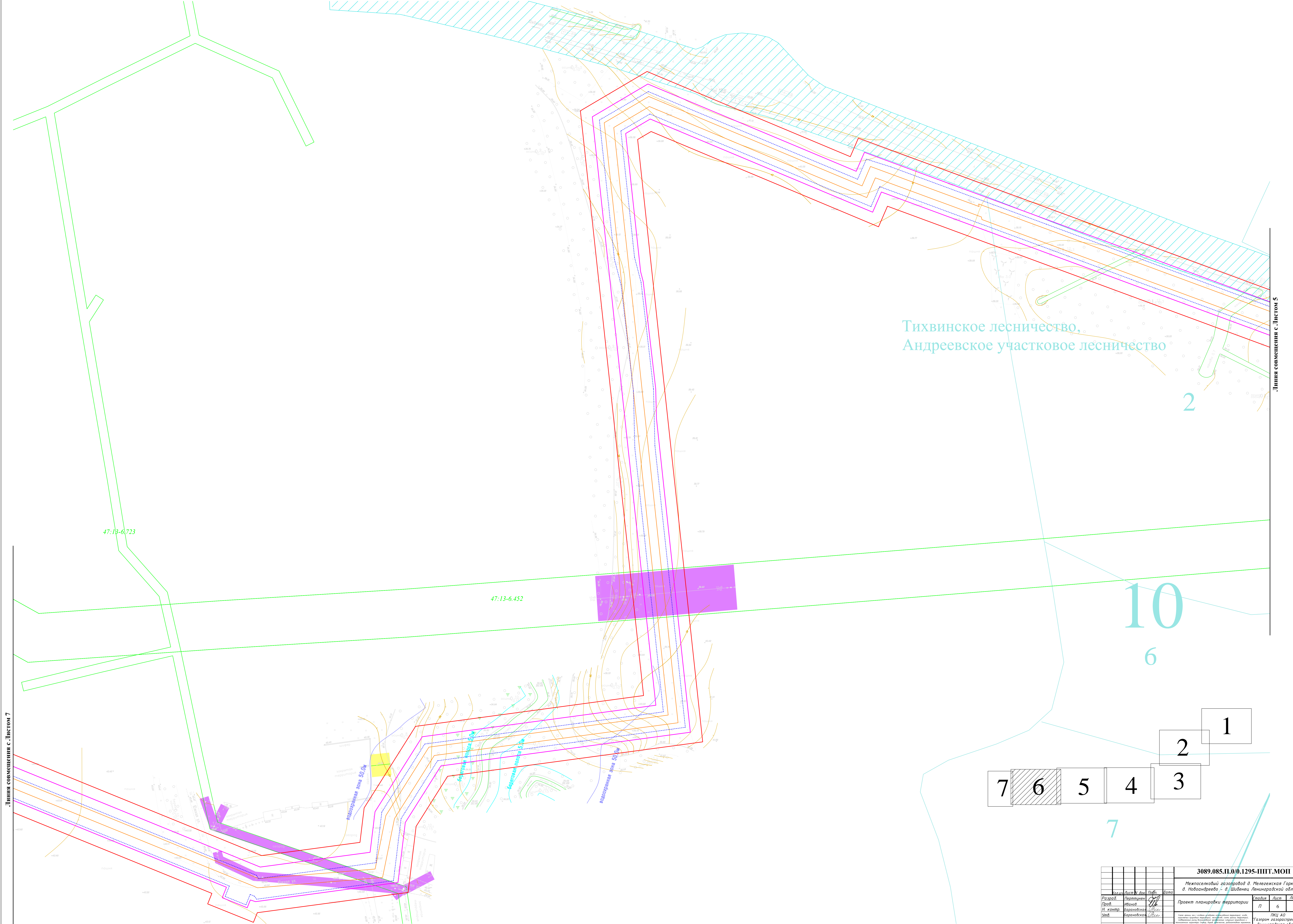
47:13-6.452

Линия совмещения с Листом 6

Линия совмещения с Листом 4



					3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП			
					Межпоселковый газопровод д. Мелегезская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области			
Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Петрунен					П	5	7
Проб.	Иванов					ПКЦ АО		
Н. контр.	Барановская					Газпром газораспределение Ленинградская область		
Утв.	Барановская				М 1:500			



Тихвинское лесничество,
Андреевское участковое лесничество

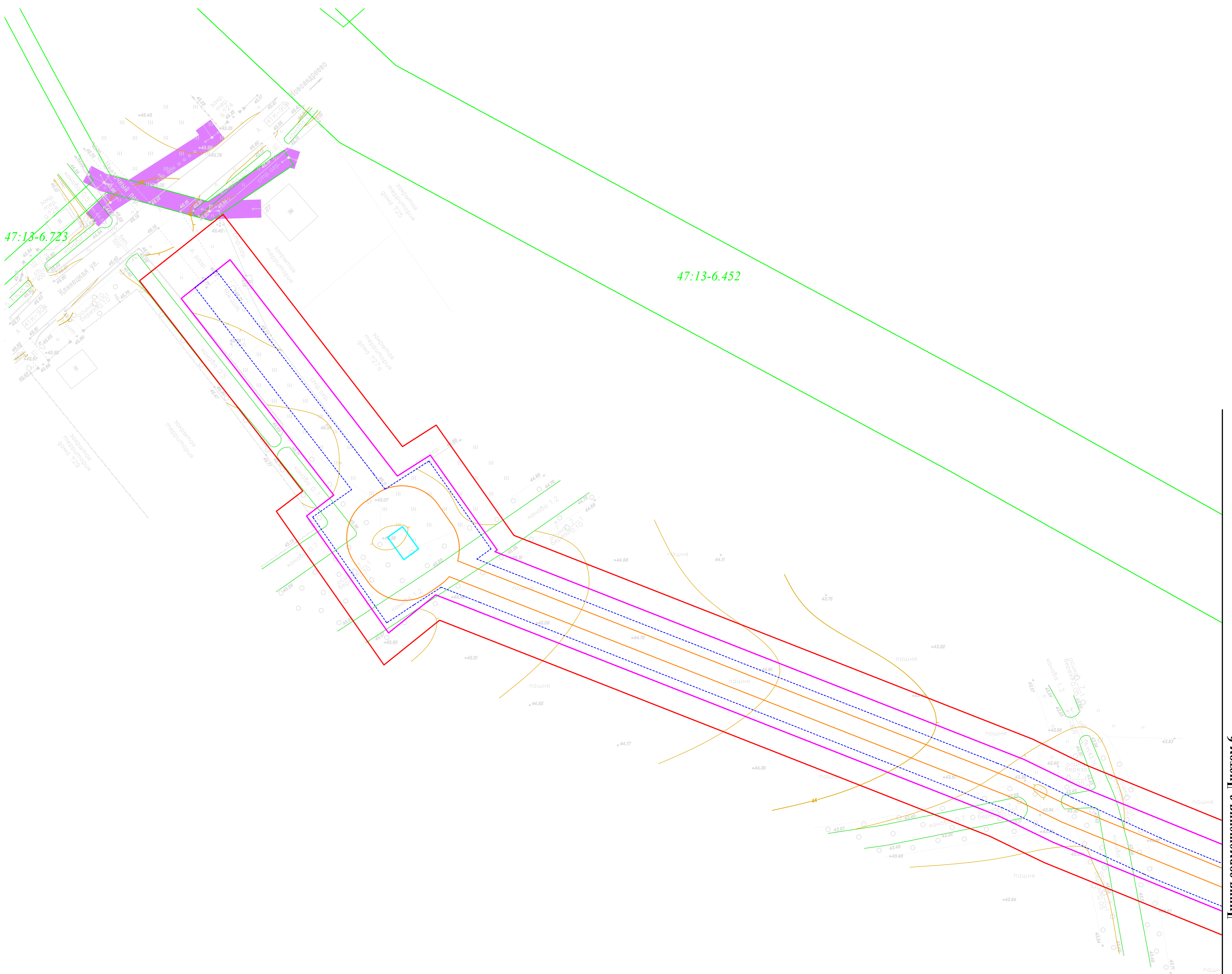
10
6

7	6	5	4	3	2	1
---	---	---	---	---	---	---

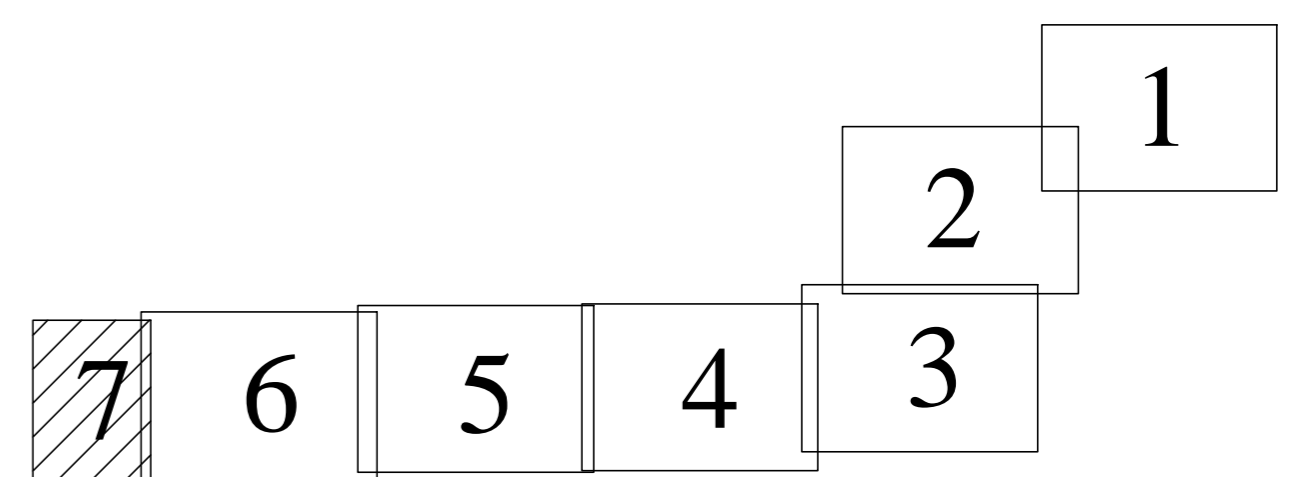
Линия совмещения с Листом 7

Линия совмещения с Листом 5

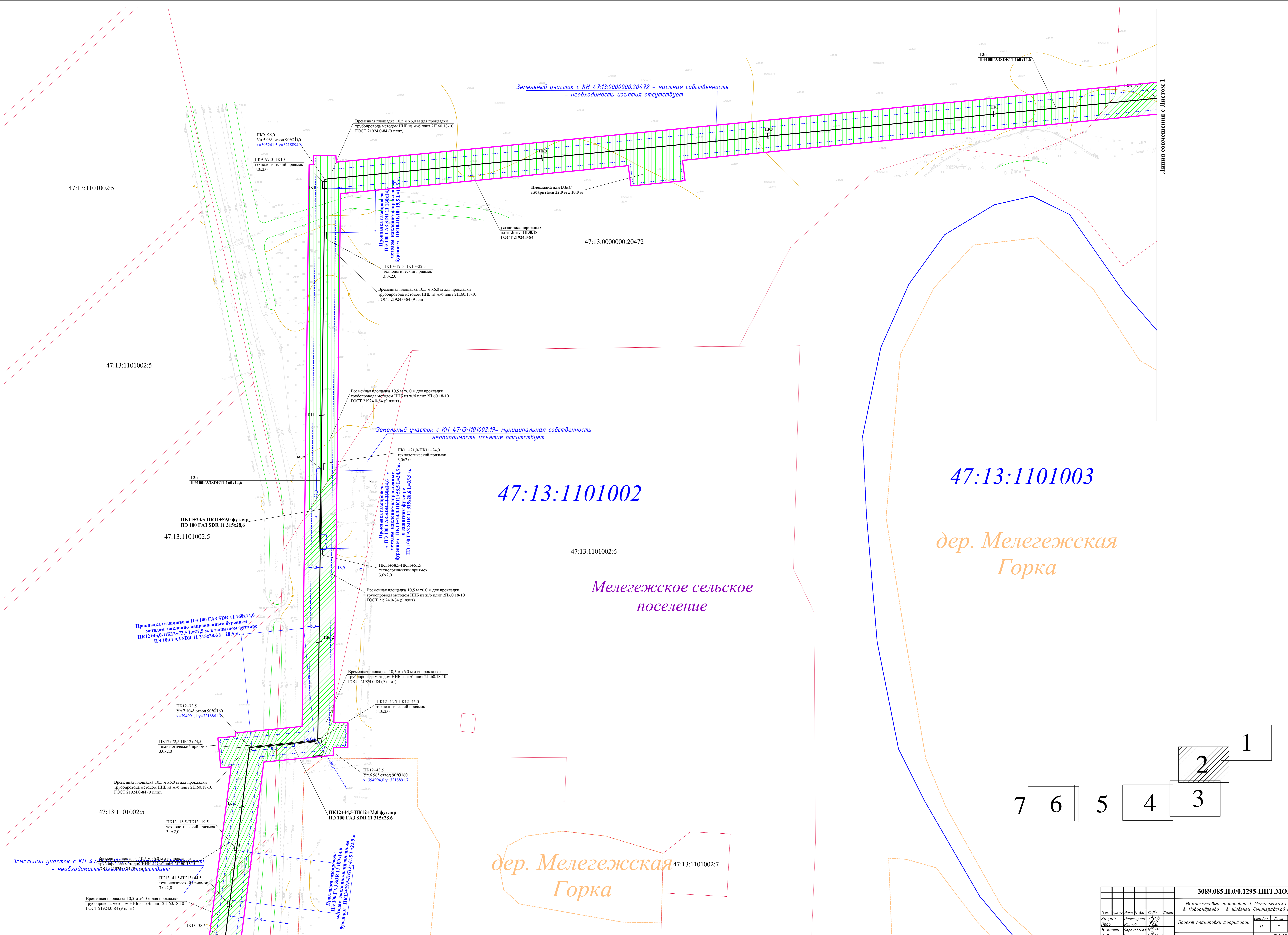
3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП					
Межселенный газопровод в Мележской Горы - в Новоандреево - в Шибениц Ленинградской области					
Разработчик	Литвиненко	Иванов	Павлов	Мата	
Проектировщик	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	
Н. контр.	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская	
Исполнитель	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская	
Генплан газопровода в Ленинградской области					М 1:500



Линия совмещения с Листом 6



3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП						
Межпоселковый газопровод д. Мелегжская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области						
Разраб.	Пертциен	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Пров.	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов	Иванов
Н. контр.	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская
Утв.	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская
Проект планировки территории				Стадия	Лист	Листов
				П	7	7
				ПКЦ АО Газпром газораспределение Ленинградская область		



Земельный участок с КН 47:13:0000000:20472 – частная собственность – необходимость изъятия отсутствует

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

ПК9-96,0
Ул. 5 96° отвода 90° 0' 160
x=395241,5 y=3218894,8

ПК9-97,0-ПК10
технологический приямок
3,0x2,0

Площадка для ВЭС
габаритами 22,0 м х 10,0 м

установка дорожных
плит Зигт. ПН8318
ГОСТ 21924.0-84

ПК10-19,5-ПК10+22,5
технологический приямок
3,0x2,0

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

Земельный участок с КН 47:13:1101002:19 – муниципальная собственность – необходимость изъятия отсутствует

ПК11+21,0-ПК11+24,0
технологический приямок
3,0x2,0

Прокладка газопровода ПЗ 100 ГА3 SDR 11 160x14,6 методом наклонно-направленным бурением в защитном футляре ПЗ 100 ГА3 SDR 11 315x28,6 L=34,5 м.

ПК11+58,5-ПК11+61,5
технологический приямок
3,0x2,0

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

Прокладка газопровода ПЗ 100 ГА3 SDR 11 160x14,6 методом наклонно-направленным бурением в защитном футляре ПЗ 100 ГА3 SDR 11 315x28,6 L=28,5 м.

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

ПК12-42,5-ПК12-45,0
технологический приямок
3,0x2,0

ПК12+73,5
Ул. 7 104° отвода 90° 0' 160
x=394991,1 y=3218861,7

ПК12+72,5-ПК12+74,5
технологический приямок
3,0x2,0

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

ПК12+43,5
Ул. 6 96° отвода 90° 0' 160
x=394994,0 y=3218891,7

ПК12+44,5-ПК12+73,0 футляр ПЗ 100 ГА3 SDR 11 315x28,6

ПК13+16,5-ПК13+19,5
технологический приямок
3,0x2,0

Земельный участок с КН 47:13:1101002:5 – частная собственность – необходимость изъятия отсутствует

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

ПК13+41,5-ПК13+44,5
технологический приямок
3,0x2,0

Временная площадка 10,5 м х 6,0 м для прокладки трубопровода методом ННБ из ж/б плит 2П.60.18-10 ГОСТ 21924.0-84 (9 плит)

ПК13+58,5

Линия совмещения с Листом 3

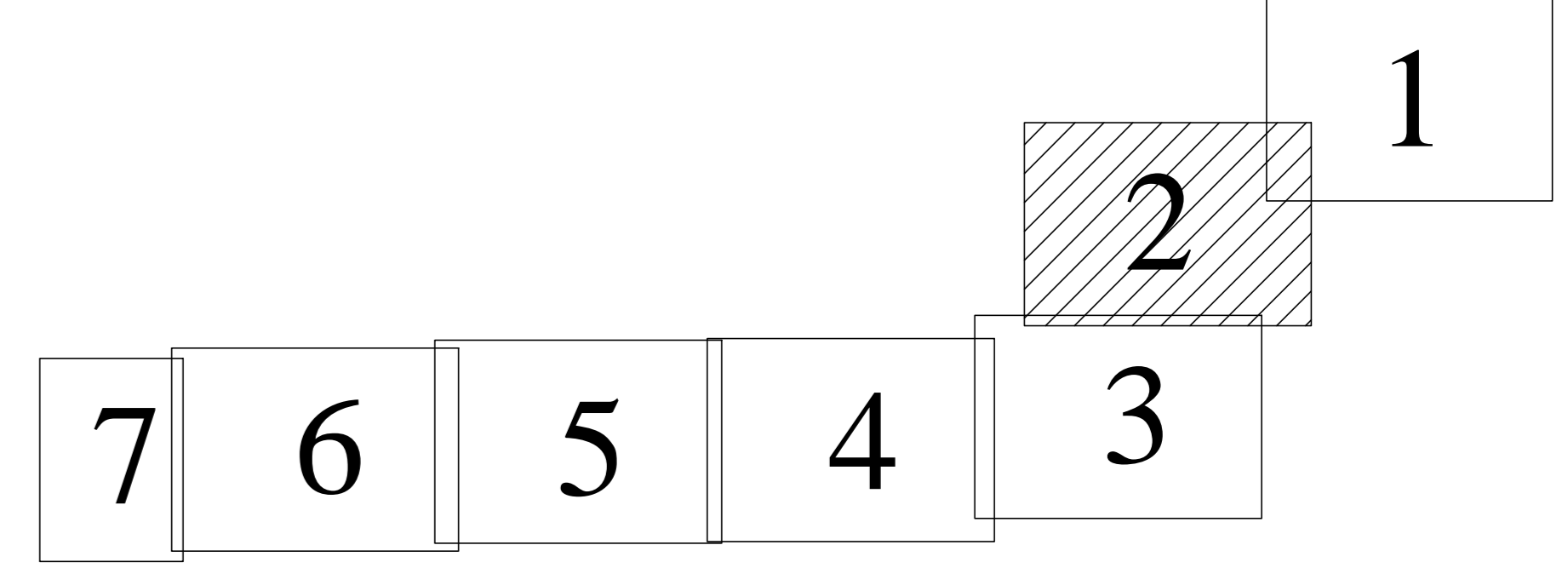
47:13:1101003

дер. Мелегежская Горка

47:13:1101002

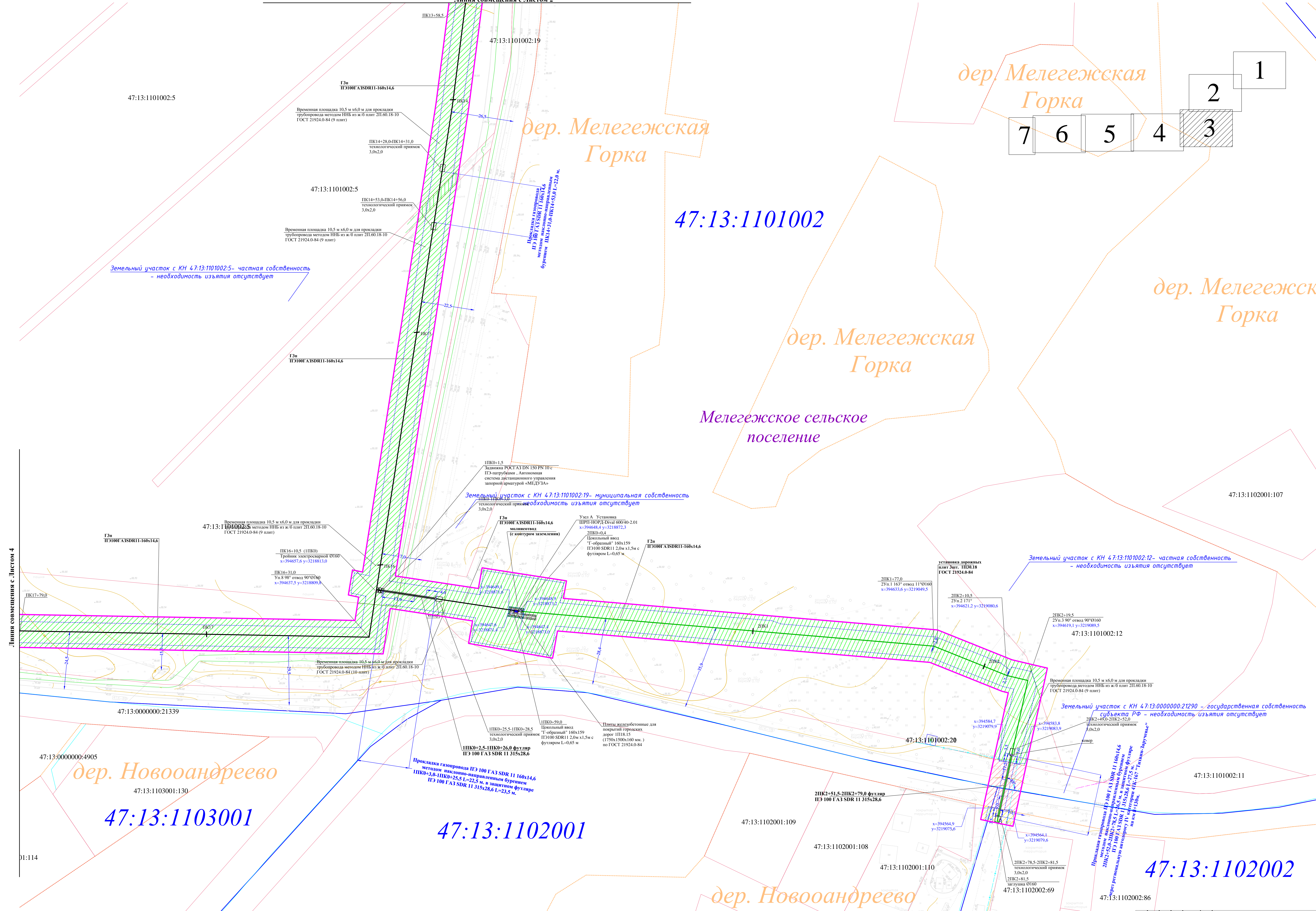
Мелегежское сельское поселение

дер. Мелегежская Горка



3089.085.П.0.0.1295-ППТ.МОП				
Межселенный газопровод в Мелегежская Горка - в Новоандреево - в Шивенец Ленинградской области				
Изм.	Кол.	Лист	В. док.	Дата
Разр.	Лит.	Лит.	Лит.	Лит.
Проект	Исполн.	Провер.	Исполн.	Провер.
И. комп.	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская
И. отв.	Барановская	Барановская	Барановская	Барановская
Смета использования территории в период подготовки проекта планировки территории, системы инженерных и коммунальных сетей				ПКЦ АО Газпром газоразведочная компания Ленинградская область
Проект планировки территории			Листов	Листов
			П	2
			П	7

Линия совмещения с Листом 2



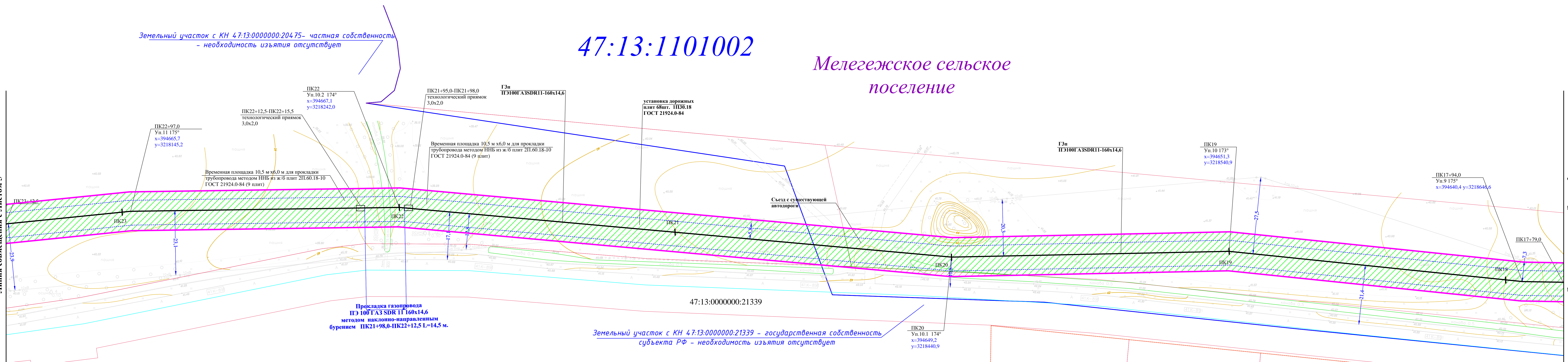
3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП						
Межпоселенный газопровод в Мелегежская Горка - в Новоандреево - в Шибенич Ленинградской области						
Изм.	Конт.	Лист	В. док.	Дата	Масштаб	Листов
Разработ.	Проектиров.	Инженер	И.И.И.	2024	1:500	7
Проф.	Исполн.	Инженер	И.И.И.			
Н. контр.	Вариант	Инженер	И.И.И.			
Изд.	Вариант	Инженер	И.И.И.			
Сметы использованы территории в первом издании проекта планировки территории, системы инженерных и коммунальных сетей Ленинградской области						Листов
						7

Земельный участок с КН 47:13:000000:20475 - частная собственность
- необходимость изъятия отсутствует

47:13:1101002

Мелегежское сельское
поселение

Линия совмещения с Листом 5



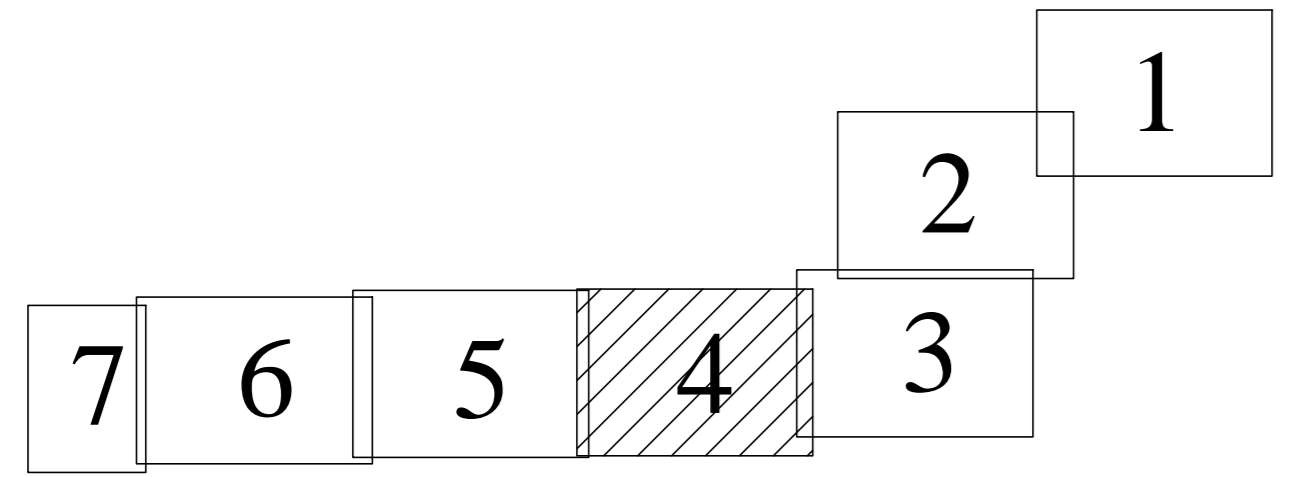
Линия совмещения с Листом 3

Прокладка газопровода
ПЭ 100 ГАЗ SDR 11 160x14,6
методом наклонно-направленным
бурением ПК21+98,0-ПК22+12,5 L=14,5 м.

Земельный участок с КН 47:13:000000:21339 - государственная собственность
субъекта РФ - необходимость изъятия отсутствует

47:13:1103001

дер. Новооандреево



47:13:1103001:112

47:13:1103001:106

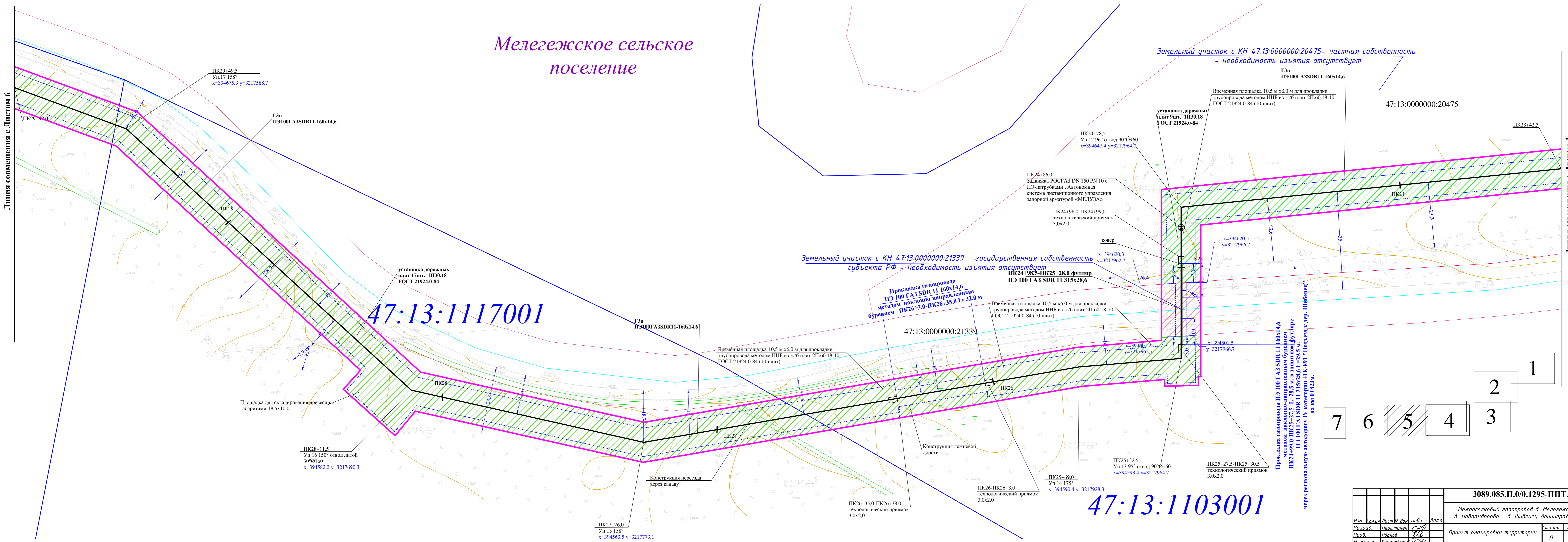
47:13:1103001:105

3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП				
Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новооандреево - д. Шибенец Ленинградской области				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Ч. д.к.	Дата
Разраб.	Петрунен	Иванов	Иванов	
Пров.	Иванов	Иванов	Иванов	
Н. контр.	Барановская	Барановская	Барановская	
Утв.	Барановская	Барановская	Барановская	
Проект планировки территории			Стадия	Лист
			П	4
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема конструктивных и планировочных решений			Листов 77	
			ПКЦ АО Газпром газораспределение Ленинградская область	

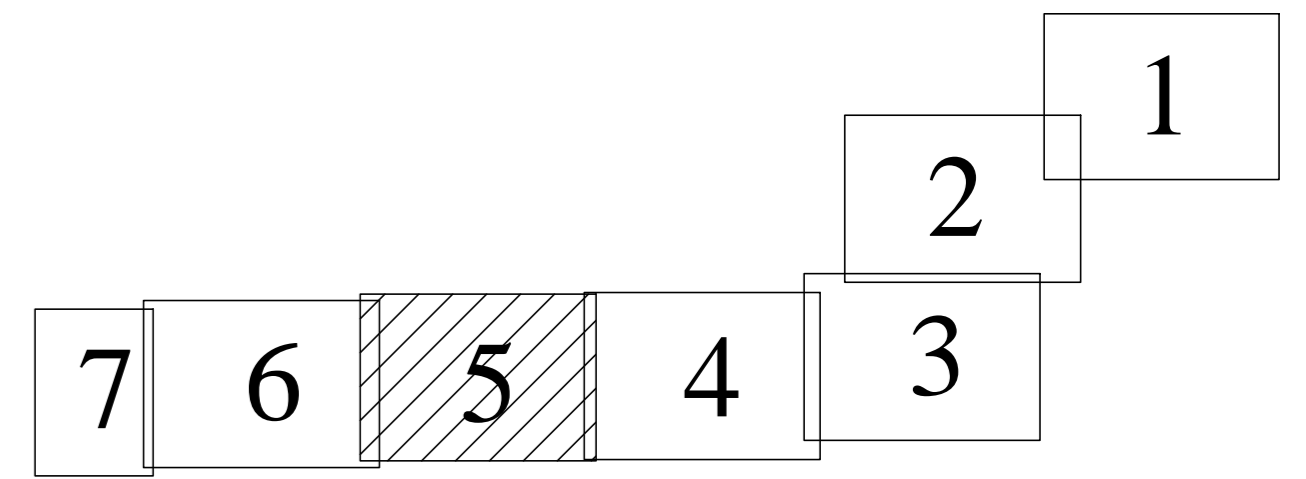
Мелегежское сельское поселение

Линия совмещения с Листом 6

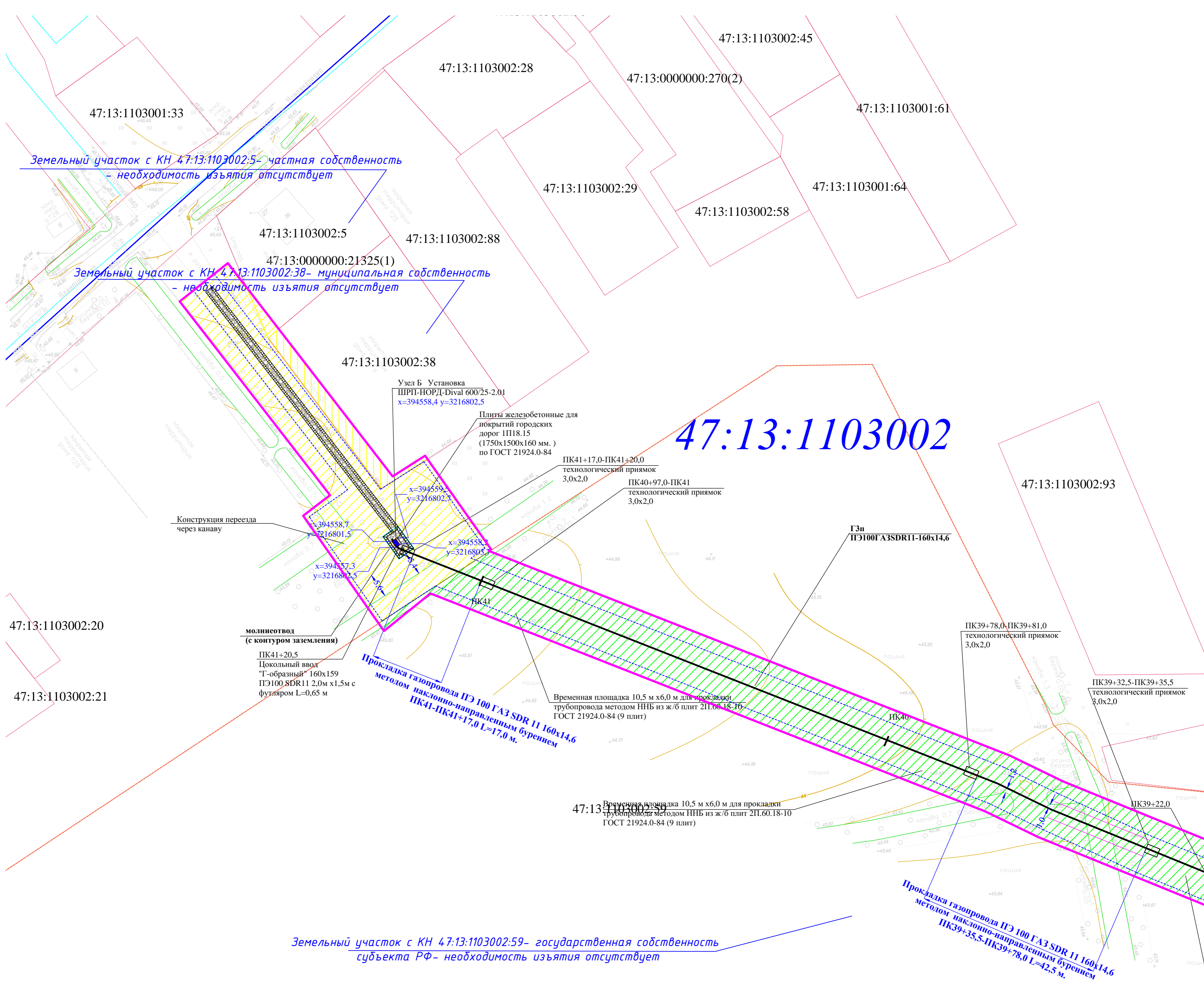
Линия совмещения с Листом 4



47:13:1103001

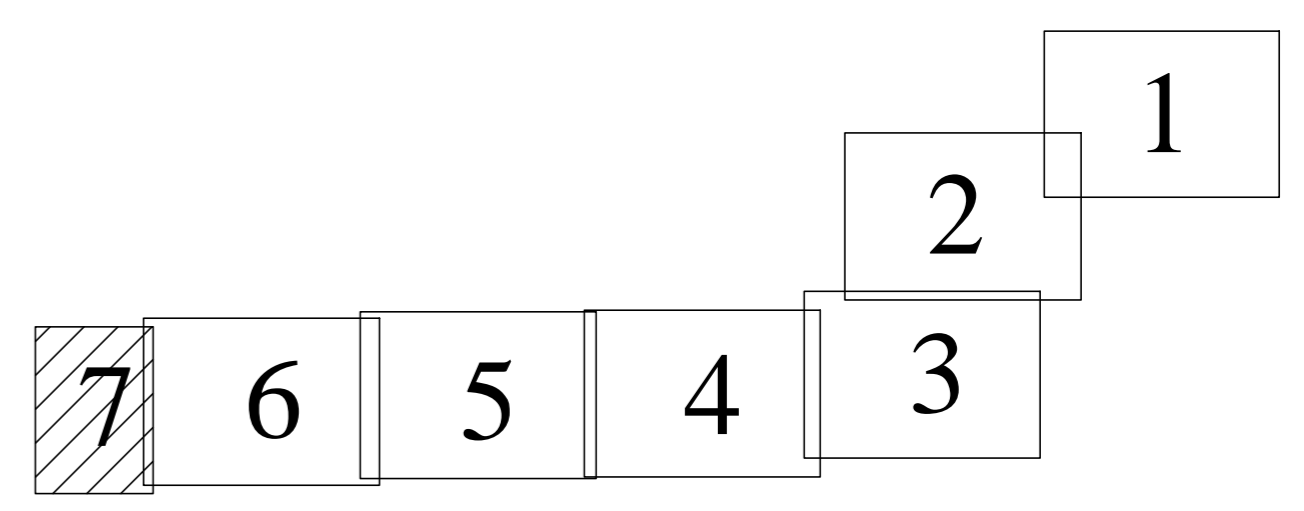


3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП				
Межпоселковый газопровод д. Мелегежская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области				
Изм.	Кол.ч.	Лист	Ч. д.к.	Дата
Разраб.	Петрунен			
Пров.	Иванов			
Н. контр.	Барановская			
Утв.	Барановская			
Проект планировки территории			Стадия	Лист
			П	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема конструктивных и планировочных решений			Листов	7
			ПКЦ АО	
			Газпром газораспределение Ленинградская область	



47:13:1103002

Линия совмещения с Листом 6



Земельный участок с КН 47:13:1103002:59- государственная собственность субъекта РФ- необходимость изъятия отсутствует

Земельный участок с КН 47:13:1103002:5- частная собственность - необходимость изъятия отсутствует

Земельный участок с КН 47:13:1103002:38- муниципальная собственность - необходимость изъятия отсутствует

3089.085.П.0/0.1295-ППТ.МОП									
Межпоселковый газопровод д. Мелегжская Горка - д. Новоандреево - д. Шибенец Ленинградской области									
Изм.	Кол.ч.	Лист	И. док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Перттичен						П	7	77
Пров.	Иванов						ПКЦ АО Газпром газораспределение Ленинградская область		
Н. контр.	Барановская						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, схема конструктивных и планировочных решений		
Утв.	Барановская								