|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 25/4-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0504001:650, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Ганьковское сельское поселение, деревня Ганьково, улица Школьная,**

**земельный участок 44**

**18 марта 2025 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Ильчук А.А.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 67%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0504001:650, площадью: 1499 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для ведения садоводства; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Ганьковское сельское поселение, деревня Ганьково, улица Школьная, земельный участок 44, проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 18 марта 2025 года в 11 часов 25 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 11 867,88 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 2 373,57 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 356,03 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000033860000000216.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  заявителя | Входящий номер заявки | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | 465313/628405 | 17.03.2025 13:14:46 | Задаток в размере 2 373,57 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | 465197/628258 | 17.03.2025 10:58:57 | Задаток в размере 2 373,57 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | 465417/628522 | 17.03.2025 16:14:20 | Задаток в размере 2 373,57 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | 465391/628489 | 17.03.2025 15:19:43 | Задаток в размере 2 373,57 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона 4 (четырех) заявителей.

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Ильчук А.А. |  |