|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 23/34**

**рассмотрения заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0714002:537, расположенного по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Цвылёвское сельское поселение, поселок Цвылёво, улица Береговая, земельный участок 4Б**

**25 июля 2023 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д. 42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Ильчук А.А.**

**Члены Комиссии:**

**Якушина Т.В.**

**Соколова Т.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0714002:537, из категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью: 1190 квадратных метров, расположенного по адресу Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Цвылёвское сельское поселение, поселок Цвылёво, улица Береговая, земельный участок 4Б, проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 25 июля 2023 года в 11 часов 07 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 10 360,85 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 2 072,17 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 310,82 руб.

Ограничения (обременения) земельного участка: отсутствуют.

Вид права – аренда. Срок аренды – 20 лет.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Трудовая слава» № 24 (15397) 22 июня 2023 года и размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальном сайте Тихвинского района http://tikhvin.org. 22 июня 2023 года.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заявитель | Адрес | Реквизиты | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| <данные изъяты> | <данные изъяты> | <данные изъяты> | 14.07.2023  10 час. 23 мин. | Задаток в размере 2 072,17 руб. зачислен на счет, указанный в информационном сообщении |
| <данные изъяты> | <данные изъяты> | <данные изъяты> | 24.07.2023  17 час. 00 мин. | Задаток в размере 2 072,17 руб. зачислен на счет, указанный в информационном сообщении |

Заявки не отзывались. Документы, необходимые для участия в аукционе, указанные в информационном сообщении представлены. Задатки поступили. Сведения о заявителях в реестре недобросовестных участников аукциона отсутствуют.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка Комиссией приняты следующие решения:

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. <данные изъяты>.

2. <данные изъяты>.

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

Голосовали: «За» – 100 % от числа присутствующих;

«Против» – 0 % от числа присутствующих;

«Воздержались» – 0 % от числа присутствующих.

Настоящий протокол имеет силу договора и одновременно является передаточным актом земельного участка.

Протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, официальном сайте Тихвинского района http://tikhvin.org.

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Соколова Т.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Ильчук А.А. |  |