|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/33-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1202029:505, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Разъезжая, земельный участок 21**

**02 июля 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1202029:505, площадью: 1838 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: строительная промышленность; заготовка древесины; склады; объекты гаражного назначения; обслуживание автотранспорта; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Разъезжая, земельный участок 21 проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 02 июля 2024 года в 11 часов 30 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) – 12 392,99 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 2 478,59 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 371,78 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Вид права – аренда. Срок аренды – 30 месяцев.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Андреева Людмила Игоревна | 23.06.2024 15:30:37 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Аширов Махамад Собиржонович в лице Анучина Дениса Алексеевича по доверенности | 29.06.2024 23:02:24 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Жирохов Николай Иванович | 29.06.2024 12:11:36 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Жирохова Марина Игоревна | 29.06.2024 12:16:09 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | Калмыкова Александра Сергеевна | 01.07.2024 17:46:48 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 6. | Куликов Валентин Валентинович | 29.06.2024 23:10:12 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 7. | Нартов Константин Сергеевич | 29.06.2024 23:01:12 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 8. | Соловьев Николай Эдуардович | 29.06.2024 11:56:09 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 9. | Титов Сергей Александрович | 29.06.2024 23:11:01 | Задаток в размере 2 478,59 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Андреева Людмила Игоревна

2. Аширов Махамад Собиржонович

3. Жирохов Николай Иванович

4. Жирохова Марина Игоревна

5. Калмыкова Александра Сергеевна

6. Куликов Валентин Валентинович

7. Нартов Константин Сергеевич

8. Соловьев Николай Эдуардович

9. Савичева Анатолия Сергеевича

2). Перечень отозванных заявок: Нет.

3). Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |