|  |  |
| --- | --- |
| **Администрация**  **муниципального образования**  **Тихвинский муниципальный район Ленинградской области** |  |

**ПРОТОКОЛ № 24/29-э**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым номером 47:13:0905002:528, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, поселок Берёзовик, улица Суворовская, земельный участок 8А**

**01 июля 2024 года г. Тихвин**

Организатор аукциона: администрация Тихвинского района.

Почтовый адрес: 187553, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, г. Тихвин, мкр-н 4-й, д.42, адрес электронной почты – mail@admtih.ru, тел. (881367) 71-129, 79-641, факс (881367) 71-129, 75-712.

На заседании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, состав и положение о которой утверждены постановлением администрации Тихвинского района от 21 апреля 2020 г. № 01-845-а (в ред. постановления администрации Тихвинского района от 14.07.2020 г. № 01-1307-а) (далее – Комиссия) присутствуют:

**Председатель Комиссии:**

**Катышевский Ю.В.**

**Секретарь Комиссии:**

**Криницкая Е.Ю.**

**Члены Комиссии:**

**Кузьмина И.В.**

**Якушина Т.В.**

**Шамшурина О.В.**

**Всего присутствующих 83%. Кворум соблюден, заседание комиссии считается правомочным.**

Рассмотрение заявок и документов заявителей для определения участников аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 47:13:0905002:528, площадью: 735 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства; адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, поселок Берёзовик, улица Суворовская, земельный участок 8А проводилась Комиссией по адресу: 187553, Ленинградская область, Тихвинский район, г. Тихвин, мкр-н 1-й, д. 2, 2 этаж, каб. 19 (комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству) 01 июля 2024 года в 10 часов 00 мин.

Начальная цена предмета аукциона (начальная продажная цена) – 162 530,55 руб.

Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 32 506,11 руб.

Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 4 875,91 руб.

Границы земельного участка отображены в плане (чертеж, схема) земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

Ограничения (обременения) земельного участка: охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛ-10кВ, реестровый номер 47:13-6.698. Графическое описание местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечень координат характерных точек этих границ содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

Вид права – собственность.

По данному аукциону поступили заявки следующих лиц:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Входящий номер заявки | Сведения о внесенном задатке |
| 1. | Быстров Антон Александрович | 19.06.2024 14:58:45 | 361101/486631 | Задаток в размере 32 506,11 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 2. | Лукьянова Анна Викторовна | 28.06.2024 19:48:03 | 365529/493012 | Задаток в размере 32 506,11 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 3. | Мельникова Татьяна Сергеевна | 27.06.2024 20:56:34 | 365061/492416 | Задаток в размере 32 506,11 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 4. | Никулин Павел Сергеевич | 28.06.2024 18:28:53 | 365515/492998 | Задаток в размере 32 506,11 руб. внесен на счет, указанный в извещении |
| 5. | Соловьев Николай Эдуардович | 29.06.2024 11:46:52 | 365619/493118 | Задаток в размере 32 506,11 руб. внесен на счет, указанный в извещении |

**Комиссией принято решение:**

1). Признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Быстрова Антона Александровича

2. Лукьянову Анну Викторовну

3. Мельникову Татьяну Сергеевну

4. Никулина Павла Сергеевича

5. Соловьева Николая Эдуардовича

2). Перечень отозванных заявок:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Заявитель | Входящий номер заявки |
| 1. | Никулин Павел Сергеевич | 364923/492243 |
| 2. | Соловьев Николай Эдуардович | 365614/493111 |

3). Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: Нет.

|  |
| --- |
|  |

**Подписи членов Комиссии:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель Комиссии:** |  |
| Катышевский Ю.В. |  |
| **Члены Комиссии:** |  |
| Кузьмина И.В. |  |
| Якушина Т.В. |  |
| Шамшурина О.В. |  |
| **Секретарь Комиссии**  Криницкая Е.Ю. |  |