#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23 августа 2023 г. 01-2166-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| О проведении повторного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1114001:79, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, поселок Красава, улица Моховая, 16, в электронной форме |

21, 0800, ДО, ИД 20800

В соответствии с пунктами 14-24 статьи 39.11, пунктом 23 статьи 39.12, статьёй 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, протоколом признания аукциона несостоявшимся от 18 июля 2023 года и на основании пункта 2 статьи 11 Земельного кодекса Российской Федерации, подпункта 3 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 3 статьи 30 Устава муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области, администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести повторный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:1114001:79, из категории земель: земли населенных пунктов, видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, площадью: 1500 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, поселок Красава, улица Моховая, 16, в электронной форме (далее – электронный аукцион).

2. Установить начальный размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка в размере 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка – 14 843 (Четырнадцать тысяч восемьсот сорок три) рубля 25 копеек.

3. Установить размер задатка равный 20 процентам начального размера ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка – 2 968 (Две тысячи девятьсот шестьдесят восемь) рублей 65 копеек.

4. Установить величину повышения начального размера ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка ("шаг аукциона") в размере трех процентов – 445 (Четыреста сорок пять) рублей 30 копеек.

5. Утвердить аукционную документацию электронного аукциона (Приложение).

6. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству осуществить организационно-правовые мероприятия, связанные с проведением электронного аукциона, в порядке, предусмотренном статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

Глава администрации Ю.А. Наумов

Криницкая Елена Юрьевна,

72-138

**СОГЛАСОВАНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Якушина Т.В. |
| Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Якушина Т.В. |
| Заведующий отделом архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | Кузьмина И.В. |
| И.о. заведующего общим отделом | Федорова Л.Е. |
| Заведующий юридическим отделом | Павличенко И.С. |

**РАССЫЛКА:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дело | 1 |  |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | 1 |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ИТОГО:** | **2** |  |