#### АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

**ТИХВИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**(АДМИНИСТРАЦИЯ ТИХВИНСКОГО РАЙОНА)**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 июля 2023 г. 01-1833-а

**от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |
| --- |
| Об утверждении аукционной документации на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0111003:328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, земельный участок 19 |
| 21,0800 ДО ИД 20380 |

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Коськовского сельского поселения применительно к населённым пунктам, утвержденными решением совета депутатов Коськовского сельского поселения от 19 июля 2012 года № 06-117; постановлением администрации Тихвинского района от 27 июня 2023 года № 01-1629-а «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 47:13:0111003:328, площадью 1577 квадратных метров, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, земельный участок 19»; постановлением администрации Тихвинского района от 21 февраля 2023 года № 01-419-а «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 47:13:0111003:328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, земельный участок 19», администрация Тихвинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить соответствие разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:13:0111003:328 Правилам землепользования и застройки Коськовского сельского поселения применительно к населённым пунктам, утвержденным решением совета депутатов Коськовского сельского поселения от 19 июля 2012 года № 06-117. Видом разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:13:0111003:328 считать вид разрешенного использования «ведение садоводства».
2. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участкаскадастровым номером47:13:0111003:328, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Коськовское сельское поселение, деревня Коськово, улица Школьная, земельный участок 19 (приложение).
3. Установить начальную цену предмета аукциона в размере **2,7 процентов кадастровой стоимости земельного участка – 12 037 (Двенадцать тысяч тридцать семь)** **рублей 08 копеек**.
4. Установить размер задатка равный 20 процентам начальной цены предмета аукциона – **2 407 (Две тысячи четыреста семь) рублей 41 копейка**.
5. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона") в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона – **361 (Триста шестьдесят один) рубль 11 копеек.**
6. Отделу земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству обеспечить официальное опубликование извещения в газете «Трудовая слава», разместить на официальном сайте Администрации Тихвинского района в информационно - коммуникационной сети «Интернет» https://tikhvin.org/, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов http://www.torgi.gov.ru/.
7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации – председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству.

И.о. главы администрации Е.Ю. Котова

Криницкая Елена Юрьевна,

72-138

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. заместителя главы администрации – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству |  | Якушина Т.В. |
| Заведующий общим отделом |  | Савранская И.Г. |
| Заведующий отделом земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству |  | Якушина Т.В. |
| Заведующий отделом архитектуры и градостроительства комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству |  | Кузьмина И.В. |
| И.о. заведующего юридическим отделом |  | Бердникова А.В. |

РАССЫЛКА:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дело | 1 |  |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству | 2 | + дело |
| ВСЕГО: | 3 |  |