

ПРОТОКОЛ

28 июня 2023 года № 15-02-23

Малый зал администрации

г. Тихвин

заседания комиссии по недвижимости
муниципального образования **Тихвинское
городское поселение** Тихвинского
муниципального района Ленинградской
области

Присутствовали:

И.о. председателя комиссии: Якушина Т.В.
Заместитель председателя комиссии: Иванова Ю.П.

Члены комиссии: Парамонова С.Г.
Зайцев Н.Н.
Максимов В.В.
Бугаев В.В.
Пагольский В.В.
Петрова К.М.
Шадричева Н.В.
Хухунаишвили Г.П.

Повестка дня.

1. Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона по приватизации нежилого здания станции подкачки с земельным участком, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, дом 20.

Предмет аукциона:

- **здание станции подкачки**, нежилое, общей площадью 348,5 кв.м, количество этаже 1, в том числе подземных 0, с кадастровым номером 47:13:0000000:5147;
- **земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешённое использование: коммунальное обслуживание, общая площадь 3649 кв. м., кадастровый номер: 47:13:1203007:488

адрес нахождения имущества: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, дом 20.

Начальная (рыночная) цена имущества – 2 210 510 (Два миллиона двести десять тысяч пятьсот десять) **рублей 65 копеек**, в том числе НДС – 20%:

– стоимость здания станции подкачки – **1 247 722** (Один миллион двести сорок семь тысяч семьсот двадцать два) **рубля**, в том числе НДС;

– стоимость земельного участка – **962 788** (Семьсот десять тысяч семьсот) **рублей 65 копеек**, НДС – не облагается.

Продавец: муниципальное образование Тихвинское городское поселение Тихвинского муниципального района Ленинградской области

Организатор продажи: администрация Тихвинского района

Наименования продажи: продажа имущества на аукционе в электронной форме

Продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru.

Проведение аукциона осуществляется в электронной форме в соответствии с разделом II Положения об организации и проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860.

Место проведения продажи – электронная площадка ООО «РТС-Тендер».

Дата проведения продажи – 30 июня 2023 года.

Информационное сообщение о проведении продажи в электронной форме размещено на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в сети Интернет 13 апреля 2023 года номер процедуры 21000033860000000055, сайте администрации Тихвинского района www.tikhvin.org.

На последний день приема заявок – 25 июня 2023 года 00 часов 00 минут время московское на участие в аукционе по продаже нежилого здания станции подкачки с земельным участком, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, дом 20, проводимого в электронной форме, заявок не поступило.

На основании подпункта «а» пункта 44 раздела II Положения об организации и проведении продажи муниципального имущества в электронной форме, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, аукцион признается несостоявшимся.

РЕШИЛИ:

1. Признать аукцион по продаже – нежилого здания станции подкачки с земельным участком, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, дом 20, **назначенный на 30 июня 2023 года несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.**

2. Объявить торги по приватизации нежилого здания станции подкачки с земельным участком, расположенных по адресу: Ленинградская область, Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, город Тихвин, улица Центролитовская, дом 20, **способом продажа имущества посредством публичного предложения.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10

«против» - 0

«воздержался» - 0

Председатель комиссии

подпись

Т.В. Якушина

Протокол вела

подпись

С.Г. Парамонова