

Утверждаю  
Заместитель главы администрации  
по экономике и инвестициям

  
А.Е.Пчелин

2019 г.



Утверждаю  
Заместитель главы администрации  
по коммунальному хозяйству  
и строительству

  
Ю.А.Наумов

2019 г.

## ПРОТОКОЛ

Рабочая встреча с АО «Газпром теплоэнерго» по согласованию баланса тепловой энергии

г. Тихвин

2 апреля 2019 г.

### Председательствовали

Заместитель главы администрации по коммунальному хозяйству и строительству **Ю.А.Наумов**  
Заместитель главы администрации по экономике и инвестициям **А.Е.Пчелин**

### Присутствовали:

- Богдашова Л.В. – и.о.председателя комитета ЖКХ
- ✓ Васин А.Ю. – главный инженер филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области
- Елисеев А.Н. – заместитель главного инженера АО «Газпром теплоэнерго»
- Канторович И.И. – начальник Тихвинского района эксплуатации филиала АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области
- ✓ Плещова А.М. - заведующий отделом комитета по экономике и инвестициям;
- Ручкина Л.А. – главный специалист комитета ЖКХ
- ✓ Федоров П.А. - председатель комитета по экономике и инвестициям

### Рассмотрены вопросы:

- согласование объемов потерь тепловой энергии при транспортировке, объемов выработки котельных;

### После обмена мнениями РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию заместителя главного инженера АО «Газпром теплоэнерго» Елисеева А.Н. о том, что фактические потери тепловой энергии за 2018 год составили 68,5 тыс. Гкал (16,17 %).
2. Отмечено, что в предоставленном филиалом АО «Газпром теплоэнерго» в ЛО в адрес администрации ТР балансе полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год указан фактический объем технологических потерь.
3. Отмечено, что в концессионном соглашении величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям в 2020 году составляет 35,3 тыс. Гкал год.
4. Принять к сведению информацию заместителя главы администрации по экономике и инвестициям Пчелина А.Е. о том, что изменение величины технологических потерь является изменением существенных параметров концессионного соглашения, которая должна быть рассматриваться в ЛенРТК и ФАС.
5. Рекомендовано филиалу АО «Газпром теплоэнерго» в ЛО направить в адрес администрации ТР баланс полезного отпуска тепловой энергии на 2020 год с величиной технологических потерь предусмотренных в концессионном соглашении.
6. Рекомендовано филиалу АО «Газпром теплоэнерго» в ЛО направить в Правительство ЛО (ЛенРТК) обоснование для корректировки тарифа на тепловую энергию по фактическим показателям.

Протокол вела:

Главный специалист комитета ЖКХ



Л.А.Ручкина



Утверждаю  
Глава администрации

25.02.19 8:14:29  
Согласовано  
Заместитель главы администрации  
по коммунальному хозяйству  
и строительству

В.В.Пастухова  
2019 г.

Ю.А.Наумов  
2019 г.



### ПРОТОКОЛ

Заседания Наблюдательного Совета по вопросам концессионного соглашения

г. Тихвин

13 февраля 2019 г.

#### Председательствовали

Заместитель главы администрации по коммунальному хозяйству и строительству **Ю.А.Наумов**  
Заместитель главы администрации по экономике и инвестициям **А.Е.Пчелин**

#### Присутствовали:

- ✓ Богдашова Л.В. – заведующая отделом комитета ЖКХ
- ✓ Зеркова В.Н. – заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом
- ✓ Корцов А.М. – председатель комитета ЖКХ
- ✓ Плесцова А.М. – заведующий отделом комитета по экономике и инвестициям;
- ✓ Ручкина Л.А. – главный специалист комитета ЖКХ
- ✓ Рыстаков Р.С. – главный специалист - юрисконсульт юридического отдела
- ✓ Федоров П.А. – председатель комитета по экономике и инвестициям
- Хухунаишвили Г.П. – председатель комиссии по законодательству и межмуниципальному сотрудничеству совета депутатов Тихвинского района
- Якушина Т.В. – и.о. председателя КУМИ

#### Рассмотрены вопросы:

- подготовка ответа на письмо АО «Газпром теплоэнерго» А.М.Триноги направленное в адрес администрации Тихвинского района с требованием внести изменения в существенные условия концессионного соглашения;

#### После обмена мнениями РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению, что структурные подразделения администрации ТР (КУМИ, комитет по экономике и инвестициям, комитет ЖКХ, отдел архитектуры, отдел по строительству) внесли в проект протокола разногласий изменения (дополнения) дополнительного соглашения, представленного АО «Газпром теплоэнерго».
2. Юридическому отделу совместно с комитетом по экономики и инвестициям подготовить в адрес генерального директора АО «Газпром теплоэнерго» А.М.Тринога мотивированный отказ в заключении дополнительного соглашения к КС. Срок до **15 февраля 2019 г.**
3. Проект письма в АО «Газпром теплоэнерго», проект протокола разногласий находится на диске R, папка комитет ЖКХ / Богдашова / Газпром.

Протокол вела:

Главный специалист комитета ЖКХ

Л.А.Ручкина



Утверждаю  
Глава администрации

13.02.19 8 13:52  
Согласовано  
Заместитель главы администрации  
по коммунальному хозяйству  
и строительству

В.В.Пастухова

Ю.А.Наумов

2019 г.

2019 г.



## ПРОТОКОЛ

Заседания Наблюдательного Совета по вопросам концессионного соглашения

г. Тихвин

7 февраля 2019 г.

### Председательствовали

Заместитель главы администрации по коммунальному хозяйству и строительству **Ю.А.Наумов**  
Заместитель главы администрации по экономике и инвестициям **А.Е.Пчелин**

### Присутствовали:

- ✓ Богдашова Л.В. – заведующая отделом комитета ЖКХ
- ✓ Зеркова В.Н. – заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом
- ✓ Катышевский Ю.В. – заведующий отделом архитектуры
- ✓ Корцов А.М. – председатель комитета ЖКХ
- ✓ Плесцова А.М. – заведующий отделом комитета по экономике и инвестициям;
- ✓ Ручкина Л.А. – главный специалист комитета ЖКХ
- ✓ Рыстаков Р.С. – главный специалист - юрисконсульт юридического отдела
- ✓ Федоров П.А. – председатель комитета по экономике и инвестициям
- ✓ Чикалов А.А. – начальник отдела по строительству
- ✓ Якушина Т.В. – и.о. председателя КУМИ

### Рассмотрены вопросы:

- рассмотрение письма АО «Газпром теплоэнерго» А.М.Триноги направленное в адрес администрации Тихвинского района по требованию внесения изменений в существенные условия концессионного соглашения;
- рассмотрение дополнительного соглашения к концессионному соглашению.

### После обмена мнениями РЕШИЛИ:

1. Комитету ЖКХ оформить акт о невыполнении концессионного соглашения и разместить на официальном сайте администрации, направить в адрес АО «Газпром теплоэнерго».
2. Рассмотрено письмо АО «Газпром теплоэнерго» А.М.Триноги направленное в адрес администрации Тихвинского района по требованию внесения изменений в существенные условия концессионного соглашения.
3. КУМИ (Зерковой В.Н.) подготовить форму проекта протокола разногласий по предоставленному АО «Газпром теплоэнерго» дополнительному соглашению. Срок до **8 февраля 2019 г.**
4. Отделам администрации ТР (КУМИ, комитет по экономике и инвестициям, комитет ЖКХ, отдел архитектуры, отдел по строительству) проработать пункты дополнительного соглашения, представленного АО «Газпром теплоэнерго». Срок до **11 февраля 2019 г.**
5. Отделам администрации ТР (КУМИ, комитет по экономике и инвестициям, комитет ЖКХ, отдел архитектуры, отдел по строительству) внести в форму протокола разногласий изменения (дополнения) или согласовать пункты дополнительного соглашения, представленного АО «Газпром теплоэнерго». Срок до **11 февраля 2019 г.**
6. Юридическому отделу оформить свод протокола разногласий по предоставленному АО «Газпром теплоэнерго» дополнительному соглашению. Срок до **12 февраля 2019 г.**
7. Письмо АО «Газпром теплоэнерго», дополнительное соглашение с приложениями находится на диске R, папка комитет ЖКХ / Богдашова / Газпром. Форму протокола разногласий для заполнения отделами администраций необходимо разместить в указанной папке.

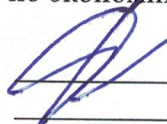
Протокол вела:

Главный специалист комитета ЖКХ

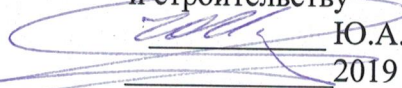
Л.А.Ручкина



Утверждаю  
И.о. заместителя главы администрации  
по экономике и инвестициям

  
П.А. Федоров  
2019 г.

Утверждаю  
Заместитель главы администрации  
по коммунальному хозяйству  
и строительству

211 17М 150  
10:56  
  
Ю.А. Наумов  
2019 г.

## ПРОТОКОЛ

Заседания Наблюдательного Совета по вопросам концессионного соглашения

г. Тихвин

11 января 2019 г.

### Председательствовали

Заместитель главы администрации по коммунальному хозяйству и строительству **Ю.А. Наумов**  
И.о. Заместителя главы администрации по экономике и инвестициям **П.А. Федоров**

### Присутствовали:

- ✓ Богдашова Л.В. – заведующая отделом комитета ЖКХ
- ✓ Катышевский Ю.В. – заведующий отделом архитектуры
- ✓ Плещова А.М. – заведующий отделом комитета по экономике и инвестициям;
- ✓ Ручкина Л.А. – главный специалист комитета ЖКХ
- ✓ Рыстаков Р.С. – главный специалист - юрисконсульт юридического отдела
- ✓ Суворова С.А. – заместитель главы администрации – председатель комитета финансов
- ✓ Чикалов А.А. – начальник отдела по строительству
- ✓ Якушина Т.В. – и.о. председателя КУМИ

### Рассмотрены вопросы:

- о ходе выполнения Концессионером своих обязательств по Концессионному соглашению за период с начала действия Соглашения;
- рассмотрение письма АО «Газпром теплоэнерго» Ю.С. Врублевской первому заместителю Председателя Правительства ЛО – председателю комитета финансов Р.И. Маркову по внесению изменений (дополнений) в концессионное соглашение.

### После обмена мнениями РЕШИЛИ:

1. Комитету ЖКХ подготовить акт о невыполнении концессионного соглашения и разместить на официальном сайте администрации. Срок до **1 февраля 2019 г.**
2. Юридическому отделу подготовить и направить в адрес руководства АО «Газпром теплоэнерго» штрафные санкции за срыв сроков выполнения концессионного соглашения. Срок до **10 февраля 2019 г.**
3. Рассмотрено письмо и.о. генерального директора АО «Газпром теплоэнерго» Ю.С. Врублевской первому заместителю Председателя Правительства ЛО – председателю комитета финансов Р.И. Маркову по внесению изменений (дополнений) в концессионное соглашение.
4. КУМИ провести инвентаризацию состава и технических характеристик имущества, относящегося к объекту Соглашения, в связи с выявлением разночтением протяженности тепловых сетей, при необходимости внести изменения в кадастровый учет.

Протокол вела:

Главный специалист комитета ЖКХ



Л.А. Ручкина

