**РЕШЕНИЕ**

**собственника помещения, при проведении внеочередного общего заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Ленинградская область, г. Тихвин, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Вид собственности (муниципальная, частная): частная

Помещение (жилое/нежилое): жилое

Помещение (общая площадь) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м

**Ф.И.О.** собственника помещения (сведения о представителе и документе, подтверждающем его полномочия), реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Вопросы, поставленные на голосование:**

1. Выбор председателя, секретаря, счётной комиссии внеочередного общего заочного собрания собственников помещений в многоквартирных домах.

Предлагается голосовать за кандидатуры:

|  |
| --- |
| **Фамилия, имя, отчество кандидата** |
| **Председатель общего заочного собрания:**  1. Богдашова Лидия Валентиновна (администрация Тихвинского района)  2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (кандидатура собственника жилого помещения в вышеуказанном многоквартирном доме с указанием № квартиры и телефона) |
| **Секретарь собрания:**  1.Телегина Наталья Владимировна (администрация Тихвинского района)  2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (кандидатура собственника жилого помещения в вышеуказанном многоквартирном доме с указанием № квартиры и телефона) |
| **Счётная комиссия:**  1. Шамашева Анастасия Леонидовна (администрация Тихвинского района)  2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (кандидатура собственника жилого помещения в вышеуказанном многоквартирном доме с указанием № квартиры и телефона) |

**За Против Воздержался**

2. Выбор способа управления многоквартирным домом в соответствии с п. 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации

**Управляющая**

**ТСЖ организация**

3. Выбор управляющей организации (в случае если собственником принято решение о способе управления - управляющей организацией).

**ООО «КСТМ» ООО «ТУЖКХ**

4. Об утверждении проекта договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (в случае если собственником принято решение о способе управления управляющей организацией).

**За Против Воздержался**

5. Выбор места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

Место хранения протокола внеочередного заочного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская область, город Тихвин, 2 микрорайон, дом 23 – комитет жилищно-коммунального хозяйства администрации Тихвинского района по адресу: г. Тихвин, 1 микрорайон, дом 2.

**За Против Воздержался**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

расшифровка подписи

**Напоминаем Вам:**

**Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).**

**Место сбора решений собственников помещений:**

* **Для жителей 2 мкр., д. 23, д. 24:**  
  г. Тихвин, 2 мкр., д. 24, помещение 2Н (вход со стороны магазина «Орбита»);
* **Для жителей ул. Коммунаров, дом 17, дом 19; г. Тихвин, ул. Московская, дом 4, дом 4А:**  
  г. Тихвин, ул. Коммунаров, д. 19, помещение ООО «ЖЭУ‑27».

**Время работы мест сбора решений собственников помещений:**

* рабочие дни с 09:00 до 19:00 (обед с 13:00 до 14:00)

**Дата начала проведения голосования собственников помещений: с 18 февраля 2022 г.**

**Дата окончания сбора решений собственников помещений: 25 февраля 2022 г. до 16:00.**

Инициатор общего собрания – Администрация Тихвинского района

С информацией по вопросам повестки дня общего заочного собрания можно ознакомиться:

* **по адресу:** г. Тихвин, 1 микрорайон, д. 2, Комитет ЖКХ;
* **по тел.**: 8 (81367) 560-58, 8 (81367) 748-42, 8 (81367) 793-00;
* **на официальном сайте администрации Тихвинского района**: <https://tikhvin.org/working/Implement-powers-FHR/>